



Глава города Оренбурга ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2023

№ 48-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0239001:21129»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.2 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 14.06.2023 по 05.07.2023 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0239001:21129».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0239001, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 08.06.2023 № 48-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

08.06.2023

№ 48-п

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 08.06.2023 № 48-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0239001:21129» (далее – проект).

Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0239001:21129 площадью 1102 +/- 12 кв. м, месторасположение: Российская Федерация, Оренбургская область, МО город Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0239001:21129:

магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4. приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Перечень информационных материалов к проекту:

выписка из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 56:44:0239001:21129.

Организатор общественных обсуждений:

комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:

Селезнева Татьяна Анатольевна, заместитель начальника МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-77-30, seleznevataan@admin.orenburg.ru;

Безукладов Андрей Игоревич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-70-48, bezukladovai@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:
с 14 июня 2023 года по 05 июля 2023 года.

Размещение проекта:
дата размещения проекта: 21 июня 2023 года;
официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/14895/>;
ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;
информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:
дата и место открытия экспозиции: 21 июня 2023 года, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 21 июня 2023 года по 28 июня 2023 года.

Время посещения экспозиции: понедельник – четверг: с 09:00 до 18:00, пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:
дата (время): с 21 июня 2023 года по 28 июня 2023 года
с 09:00 до 12:30 (вторник, четверг), с 14:30 до 17:00 (среда).

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, 45, каб. 6.

Разработчик проекта:
Безукладов Андрей Игоревич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-70-48, bezukladovai@admin.orenburg.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:
с 21 июня 2023 года по 28 июня 2023 года.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,
для юридических лиц – наименования, основного государственного

регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

 посредством официального Интернет-портала города Оренбурга в разделе: <https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

 посредством ЕПГУ;

 в электронной форме: bezukladovai@admin.orenburg.ru;

 в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, 47;

 посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.