



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 48-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «30» ноября 2023

На срок до «30» ноября 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:33292 наименование: Теплотрасса от ТК 4.50/2 до ЦТП-103) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0206001, 56:44:0206007, 56:44:0224001, 56:44:0224002 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Ленинградская, пр. Знаменский, ул. 60 лет Октября;
- 56:44:0206007:32, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 160 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, дом № 11;
- 56:44:0206001:543, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица 60 лет Октября, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0206001;
- 56:44:0206007:13, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир производственное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 96.
- 56:44:0206001:66, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул 60 лет Октября, дом № 21;

– 56:44:0206001:1, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, проезд Знаменский, земельный участок № 2а;

– 56:44:0206001:32, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, проезд Знаменский, земельный участок 2/1;

– 56:44:0206007:5, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проезд Знаменский. На земельном участке расположены: административное здание с цокольным этажом литер В, здание трансформаторной подстанции литер В1, №1;

– 56:44:0206001:470, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Ленинградская/пр-д Знаменский. Земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:44:0206001;

– 56:44:0206001:512 местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, улица 60 лет Октября.

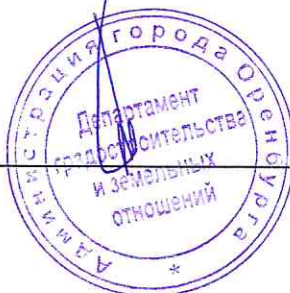
Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева