



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

№ 1082-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 11.06.2024 № 2659 – 2708:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга — начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 14.06.2024 № 1082-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Невская, д. 17	56:44:0246002:67	№ 2659 от 11.06.2024
2	г. Оренбург, ул. Невская, д. 7а	56:44:0246002:97	№ 2660 от 11.06.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 260А (г. Оренбург с/о «Пенсионер», д. 260А)	56:44:0241001:15295	№ 2661 от 11.06.2024
4	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Пенсионер», д. 100	56:44:0241001:13472	№ 2662 от 11.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 747 (г. Оренбург, с/о «Пенсионер», д. 747)	56:44:0241001:15800	№ 2663 от 11.06.2024
6	г. Оренбург, снт «Пенсионер», ул. Центральная, д. 147	56:44:0241001:14757	№ 2664 от 11.06.2024
7	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 45, кв. 2	56:44:0240006:3802	№ 2665 от 11.06.2024
8	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 46, кв. 2	56:44:0000000:28874	№ 2666 от 11.06.2024
9	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 46, кв. 1	56:44:0000000:28873	№ 2667 от 11.06.2024
10	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Труд-Дубки», ул. Западная, д. 14	56:44:0239001:19064	№ 2668 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, территория СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 39	56:44:0239001:19636	№ 2669 от 11.06.2024
12	г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Урал-2», ул. Озерная, д. 228	56:44:0238001:5063	№ 2670 от 11.06.2024
13	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 3-й Дубовый, д. 30	56:44:0239001:20989	№ 2671 от 11.06.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», д. 85 (г. Оренбург, с/т «Урал-2», д. 85)	56:44:0238001:2797	№ 2672 от 11.06.2024
15	г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 4	56:44:0239001:21716	№ 2673 от 11.06.2024
16	г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 76	56:44:0239001:21320	№ 2674 от 11.06.2024
17	г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 68	56:44:0239001:21741	№ 2675 от 11.06.2024
18	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 13	56:44:0239001:21373	№ 2676 от 11.06.2024
19	г. Оренбург, ул. Летная, д. 30/1	56:44:0252001:2187	№ 2677 от 11.06.2024
20	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 41-43	56:44:0451009:62	№ 2678 от 11.06.2024
21	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 43 (ул. Насыпная, д. 41-43)	56:44:0451009:61	№ 2679 от 11.06.2024
22	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 35	56:44:1010001:311	№ 2680 от 11.06.2024
23	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 48	56:44:1001001:4411	№ 2681 от 11.06.2024
24	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 74	56:44:0451004:115	№ 2682 от 11.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Угольщик», ул. Кленовая, д. 22	56:44:0301001:643	№ 2683 от 11.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Угольщик», ул. Дубовая, д. 11	56:44:0301001:656	№ 2684 от 11.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Угольщик», ул. Дубовая, д. 14	56:44:0301001:415	№ 2685 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
28	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 12 (г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», улица Энергетиков, уч. 12)	56:44:0450001:862	№ 2686 от 11.06.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Река Сакмара», ул. Дубовая, д. 1а	56:44:0301001:414	№ 2687 от 11.06.2024
30	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 12	56:44:0439001:119	№ 2688 от 11.06.2024
31	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 66/1	56:44:0350003:177	№ 2689 от 11.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Зеленая, д. 269	56:44:0302001:2293	№ 2690 от 11.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Вагонник», ул. Мичурина, д. 9 (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство) снт «Южный Урал» (учредитель с/т «Вагонник»), ул. Мичурина, № 9)	56:44:0241001:15243	№ 2691 от 11.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Вагонник», ул. Мичурина, д. 6 (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство) снт «Южный Урал» учредитель с.т. «Вагонник», ул. Мичурина, д. № 6)	56:44:0241001:14780	№ 2692 от 11.06.2024
35	г. Оренбург, снт «Южный Урал» (учредитель «Вагонник»), ул. Мичурина, д. 1	56:44:0241001:14928	№ 2693 от 11.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Вишневая, д. 3 (г. Оренбург, снт Железнодорожник, ул. Вишневая, на земельном участке № 3 расположен жилой дом 3)	56:44:0241001:15232	№ 2694 от 11.06.2024
37	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Садовод», ул. Майская, д. 374	56:44:0302001:3664	№ 2695 от 11.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Учителей, д. 1 (г. Оренбург, с/т «Учитель», ул. Учителей, д. 1)	56:44:0239001:13322	№ 2696 от 11.06.2024
39	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 7 Линия, дом 230	56:44:0116001:2115	№ 2697 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
40	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 7 Линия, дом 226	56:44:0116001:2623	№ 2698 от 11.06.2024
41	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 24	56:44:0349004:172	№ 2699 от 11.06.2024
42	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 8-й Дубовый, д. 48	56:44:0239001:21703	№ 2700 от 11.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 69	56:44:0450002:1104	№ 2701 от 11.06.2024
44	г. Оренбург, ул. Иртышская, д. 8	56:44:0248005:49	№ 2702 от 11.06.2024
45	г. Оренбург, ул. Березовая, д. 21а	56:44:0248003:675	№ 2703 от 11.06.2024
46	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Северная, д. 60	56:44:0240006:4108	№ 2704 от 11.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Трансформаторная, 60А	56:44:0241001:16054	№ 2705 от 11.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Трансформаторная, 61б	56:44:0241001:15150	№ 2706 от 11.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Зеленый уголок», ул. Вишневая, 19	56:44:0241001:15473	№ 2707 от 11.06.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Зеленый уголок», ул. Овражная, 24	56:44:0241001:14567	№ 2708 от 11.06.2024