



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 28-24
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «07» июня 2024

На срок до «07» июня 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:32315 наименование: теплотрасса от ТК 4.54 до ТК 4.62) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0222002, 56:44:0222003, 56:44:0223001, 56:44:0224004 с местоположением: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова;
- 56:44:0000000:32662, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Чкалова от улицы Маршала Г.К. Жукова до проспекта Гагарина. На земельном участке расположена автомобильная дорога;
- 56:44:0000000: 34350, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Степана Разина, земельный участок расположен в юго- восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта - автомобильная дорога с кадастровым номером 56:44:0000000:33438;
- 56:44:0000000:35092, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Уральская. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33217;
- 56:44:0000000:37512, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул Чкалова, на земельном участке расположен подземный пешеходный переход, литер Г;

- 56:44:0000000:37838, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Туркестанская;
- 56:44:0000000:38139, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, улица Чкалова, на земельном участке расположен подземный пешеходный переход, литер Г;
- 56:44:0000000:38255, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, ул. Чкалова, на земельном участке расположена теплотрасса от ТК 4.54 до ТК 4.62;
- 56:44:0222002:1407, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0222002;
- 56:44:0222003:2, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Чкалова, остановочный пункт пассажирского транспорта "Газовик" (четная сторона). Земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:44:0222003;
- 56:44:0222003:3, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чкалова; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 4;
- 56:44:0223001:1, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чкалова, №20;
- 56:44:0223001:240, местоположение: , обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чкалова, 24 А;
- 56:44:0000000:224 ЕЗП (56:44:0224004:64) , местоположение: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК4.54 до 4.50/2 (г. Оренбург, ул. Чкалова).

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 25 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева