



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ
И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОЕКТ

П Р И К А З

№ _____

О внесении изменений в приказ
министерства архитектуры и
пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области
от 10.08.2021 № 36/70-од
«Об утверждении Правил
землепользования и застройки
муниципального образования «город
Оренбург» (в редакции приказа от
16.02.2023 № 36/21-од)

На основании части 1 статьи 32, статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720- VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», пункта 11 Положения о министерстве архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 29.12.2020 № 674-ук,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденные приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од (в редакции приказа от 16.02.2023 № 36/21-од), согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

3. Приказ вступает в силу после его официального опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Заместитель министра

Т.П. Тимошина

Приложение № 1
к приказу министерства архитектуры
и пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области
от _____ 20__ г. № _____

Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «город Оренбург», утвержденные приказом
министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития
Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од (в редакции приказа от
16.02.2023 № 36/21-од)

1. Абзац 25 подпункта а пункта 6 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«- Код 8.0 – обеспечение обороны и безопасности (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности);».

2. Абзац 2 подпункта а пункта 6 статьи 38 изложить в следующей редакции:

«- Код 12.0.1 – улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств);».

3. Абзац 40 подпункта а пункта 1 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«-Код 12.0.1 – улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9,

7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств);».

4. Внести изменения в карту градостроительного зонирования г. Оренбурга согласно приложениям 1.1, 1.2, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11.

5. Внести изменения в карту градостроительного зонирования п. Нижнесакмарский согласно приложению 1.3.





















