



Администрация города Оренбурга

ПРОТОКОЛ

15.06.2022
14:00

№ 3

коллегии по регулированию тарифов на услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

Заместитель председателя: Байкаров А.А. – исполняющий обязанности начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга

Секретарь: Каныгина М.В. – заместитель начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга

Члены комиссии:

Мусин Д.С. – заместитель Главы города Оренбурга по экономике и финансам;
Цветков Д.А. – заместитель Главы города Оренбурга по правовым вопросам;
Бинковский Е.А. – начальник управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга;
Березнева О.П. – председатель Оренбургского городского Совета;
Лысенко С.П. – депутат Оренбургского городского Совета;
Давыдов В.А. – депутат Оренбургского городского Совета.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявления ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2022г.

По вопросу повестки: Рассмотрение заявления ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2022 год.

Выступил: Байкаров А.А. – исполняющий обязанности начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

В соответствии с пунктом 93.1 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской

Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы) после окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения органы регулирования тарифов устанавливают тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в виде формулы двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

При этом компонент на холодную воду определяется в соответствии с пунктом 90 Основ, компонент на тепловую энергию определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, в соответствии с частью 2 статьи 23.4 Федерального закона «О теплоснабжении».

Цена на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, определяется соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

Расчет тарифов на 2022 год выполнен в соответствии со сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами Прогноза.

Индексы изменения затрат по статьям расходов в соответствии с Прогнозом составят:

- электроэнергия – 4,7 %;
- оплата труда – 4,3 %;
- прочие расходы – 4,3 %.

Необходимая валовая выручка по предложению предприятия на 2022 год составила 6 990,00 тыс. рублей (без НДС). УЖКХ в результате проведенного анализа представленной документации предлагается определить необходимую валовую выручку на 2022 год в размере 5 590,34 тыс. руб. (без НДС).

Нормативы технологических затрат электрической энергии приняты в расчеты исходя из удельного расхода электрической энергии на производство 1 м³ воды 0 кВт*ч/ м³.

Плановые и фактические значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя в истекшем периоде (2021 год)	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2022 год)
1	Показатели качества воды			
1.1	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды.	%	-	-
1.2	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям	%	-	-

	(за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды.			
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
3.2	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	-	0,051
4	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс. руб.	-	5 590,34

Расчет объема отпуска услуг (баланс горячего водоснабжения)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Истекший год (2019)		Истекший год (2020)		Текущий год (2021)		Очередной год (2022)
			план	факт	план	факт	план	факт	план
1	Приготовление горячей воды	тыс. куб.м.	-	-	-	-	-	-	54,06
1.1	Объем воды из собственных источников	тыс. куб.м.	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Объем приобретенной воды	тыс. куб.м.	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс. куб.м.	-	-	-	-	-	-	54,06

Исходя из планируемого объема отпуска воды на 2022 год предлагается принять объем отпуска воды в размере 54,06 тыс. м³, с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 27,03 тыс.м³; с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 27,03 тыс.м³.

Сравнительный анализ динамики расходов по отношению к предыдущему периоду регулирования приведен в таблице:

Наименование	Расходы, утвержденные в предыдущем периоде регулирования (2021г.)	Регулируемый период			
		Предложения предприятия		Предложения УЖКХ	
		2022 год	% роста к 2021 г.	2022 год	% роста к 2021 г.

тыс.руб.

Наименование	Расходы, утвержденные в предыдущем периоде регулирования (2021г.)	Регулируемый период			
		Предложения предприятия		Предложения УЖКХ	
		2022 год	% роста к 2021 г.	2022 год	% роста к 2021 г.
Производственные расходы, в т.ч.					
Затраты на покупную (произведенную) воду	-	2 860,00	-	1 385,02	-
Затраты на покупную (произведенную) тепловую энергию	-	4 130,00	-	4 205,32	-
Амортизация	-	-	-	-	-
Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	-	-	-	-	-
Итого расходы	-	6 990,00	-	5 590,34	-

В состав производственных расходов включены расходы на энергетические ресурсы, в том числе расходы на производство (покупку) воды и расходы на производство (покупку) тепловой энергии.

Расходы на производство (покупку) воды включены в расчет в размере 1 385,02 тыс. руб., с учетом утвержденных в установленном порядке тарифов на холодную воду:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 23,72 руб./м³ (без НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 27,52 руб./м³ (без НДС) и объемов отпуска горячей воды.

Расходы на производство (покупку) тепла включены в расчет в размере 4 205,32 тыс. руб. (без НДС), с учетом цены на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, и не превышающей предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного приказом Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 11.11.2021 № 122-т/э «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения – муниципальном образовании «город Оренбург» Оренбургской области на 2022 год»:

с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 1 473,71 руб./Гкал (без НДС);

с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1 576,87 руб./Гкал (без НДС) и объемов отпуска горячей воды.

Таким образом, предприятие предлагало утвердить на 2022 год расходы в размере 6 990,00 тыс. руб. (без НДС). УЖКХ в результате проведенного анализа представленной документации предлагается принять затраты предприятия на 2022 год в размере 5 590,33 тыс. руб. (без НДС). Снижение от предложения организации на 1 399,67 тыс. руб.

Решение коллегии принимается на основании представленных регулируемой организацией материалов и экспертного заключения управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, согласованного с управлением экономики и перспективного развития

администрации города Оренбурга по результатам проведенной экономической экспертизы расчета тарифов.

В результате проведенного анализа экспертного заключения коллегии предлагается утвердить производственную программу и установить двухкомпонентный тариф (с календарной разбивкой) на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на период с 28.06.2022 по 31.12.2022:

Срок действия тарифа	ЭОТ (без НДС)		Тариф для населения (с НДС)	
	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
с 28.06.2022 по 30.06.2022	23,72	Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов	28,46	Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов
с 01.07.2022 по 31.12.2022	27,52		33,02	

Проголосовали:

За – 8;

Против – —;

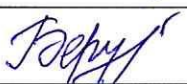
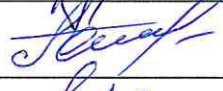
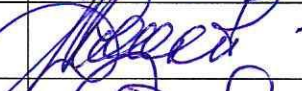
Воздержался – —.

Заместитель председателя

Байкаров А.А.

Секретарь

Каныгина М.В.

Члены коллегии	Подпись	Члены коллегии	Подпись
Березнева О.П.		Мусин Д.С.	
Лысенко С.П.		Цветков Д.А.	
Давыдов В.А.		Бинковский Е.А.	