

**Товарищество
собственников недвижимости
«СОЮЗ»**

дома 10/3 и 10/7 по ул. Терешковой,
г. Оренбурга

Юридический и почтовый адрес
460018, Оренбург, ул. Терешковой, д. 10/3, кв. 44
e-mail: союз2016@mail.ru
ОКПО 85319861 ОГРН 1085658013913
ИНН 5610121608 КПП 561201001
р/с 40703810300000000902
ПАО «НИКО-БАНК»
БИК 045354814
к/сч № 30101810400000000814

№ 35 от 07.03.25
на № 1-25/1229 от 21.03.2025

7кг 9мкк
Начальнику УЖКХ
администрации города Оренбурга

А.И. Учкину

(для М.А. Ильиных)

Уважаемый Артём Игоревич!

Товариществом собственников недвижимости «Союз» осуществляется обслуживание многоквартирных домов 10/3 и 10/7 по ул. Терешковой г.Оренбурга.

07 апреля 2025 года приказом № 5 утвержден план подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г. В соответствии с требованиями второго абзаца п. 5 Правил, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ № 2234 от 13.11.2024, за исх. № 30 от 14.04.2025 г. данный приказ с приложением плана направлены в УЖКХ администрации города Оренбурга, с информированием об отказе письменного его согласования ПАО «ТПлюс».

06.05.2025 г. через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур» от ПАО «ТПлюс» поступило письмо № 70804-05-11597 о согласовании мероприятий по подготовки к ОЗП 2025-2026 г.г., а также обращено внимание на необходимость соблюдения сроков выполнения мероприятий не позднее даты, указанной в согласованном с УЖКХ администрации г.Оренбурга графике мероприятий.

В связи с непредвиденными обстоятельствами, требующими синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий действующего Плана с поступившими 06.05.2025 г. из ПАО «ТПлюс» и в соответствии с требованиями третьего абзаца п.5 Правил, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ № 2234 от 13.11.2024, приказом №8 от 06.05.25 г. внесены корректировки в план подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

С учетом изложенных обстоятельств и в соответствии с требованиями второго абзаца п. 5 Правил, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ № 2234 от 13.11.2024, повторно направляю Вам согласованный с ПАО «ТПлюс» план подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г. и приказ об его утверждении.

Приложение: на 11л., в 1 экз.

Председатель правления ТСН «СОЮЗ»

А.А. Сошнин

Исп. Сошнин Алексей Александрович
Тел.: 89325363747

Товарищество
собственников недвижимости
«СОЮЗ»

Приказ № 8

06 мая 2025 г.

г. Оренбург

**«О внесении изменений в план подготовки
ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду
2025-2026 г.г.»**

07 апреля 2025 года приказом № 5 утвержден план подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г. В соответствии с требованиями второго абзаца п. 5 Правил, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ № 2234 от 13.11.2024, за исх. № 30 от 14.04.2025 г. данный приказ с приложением плана направлены в УЖКХ администрации города Оренбурга, с информированием об отказе письменного его согласования ПАО «ТПлюс».

06.05.2025 г. через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур» от ПАО «ТПлюс» поступило письмо № 70804-05-11597 о согласовании мероприятий по подготовки к ОЗП 2025-2026 г.г., а также обращено внимание на необходимость соблюдения сроков выполнения мероприятий не позднее даты, указанной в согласованном с УЖКХ администрации г.Оренбурга графике мероприятий.

С учетом изложенного и в связи с непредвиденными обстоятельствами, требующими синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий действующего Плана с поступившими 06.05.2025 г. из ПАО «ТПлюс»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В соответствии с требованиями третьего абзаца п.5 Правил, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ № 2234 от 13.11.2024, внести корректировки в план подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г.
2. Утвердить новую редакцию плана подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г. с внесенными изменениями.
3. Признать утратившим силу приказ № 5 от 07.04.2025 г.
4. Направить УЖКХ администрации г.Оренбурга откорректированную версию плана подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 г.г..

Председатель правления



А.А. Сошнин

**План
подготовки ТСН «СОЮЗ» к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)	дома 10/3 и 10/7 по ул.Терешковой г.Оренбурга	
1.2	Единая теплоснабжающая организация	Оренбургский филиал ПАО «Т Плюс»	
1.3	Год постройки	10/3 – 2006 г. 10/7 – 2006 г.	
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО	10/3 – 2036 г. 10/7 – 2036 г.	
	ГВС	10/3 – 2036 г. 10/7 – 2036 г.	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	10/3 – да 1 ввод 10/7 – да 1 ввод	
2.2	Тепловой пункт	10/3 – да 10/7 – да	
2.3	Тип системы теплоснабжения	10/3 – закрытая 10/7 – закрытая	
2.4	Схема подключения	10/3 – независимая 10/7 – независимая	
2.5	Внутридомовая система отопления	10/3 – однотрубная 10/7 – однотрубная	
2.6	Наличие циркуляции ГВС	10/3 – есть 10/7 – есть	
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)	10/3 – ТЭМ-104 10/7 – ТСРВ-033	
2.8	Материал трубопроводов ЦО	10/3 – сталь, полипропилен, металлопластик 10/7 – сталь, полипропилен, металлопластик	
2.9	Материал трубопроводов ГВС	10/3 – полипропилен 10/7 – полипропилен	
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	теплоснабжение	10/3 – централизованное 10/7 – централизованное	
3.2	горячее водоснабжение	10/3 – нецентрализованное 10/7 – нецентрализованное	
3.3	электроснабжение	10/3 – централизованное 10/7 – централизованное	
3.4	газоснабжение	10/3 – нет 10/7 – централизованное	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
4.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	10.10.2022	
	2023-2024 г.г.	07.10.2023	
	2024-2025 гг.	07.10.2024	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	24.04.2023	
	2023-2024 г.г.	16.04.2024	
	2024-2025 гг.	15.04.2025	
4.3	Погодные условия		
	2022-2023 г.г.	январь, 1 день	
	2023-2024 г.г.	январь, 1 день	
	2024-2025 гг.	февраль, 1 день	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023 г.г.	10/3 – 1174,748 Гкал 10/7 – 686,57 Гкал	
	2023-2024 г.г.	10/3 – 1156,32 Гкал 10/7 – 672,607 Гкал	
	2024-2025 гг.	10/3 – 1014,414 Гкал 10/7 – 492,464 Гкал	
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2022-2023 г.г.	10/3 – нет 10/7 – нет	
	2023-2024 г.г.	10/3 – нет 10/7 – нет	
	2024-2025 гг.	10/3 – нет 10/7 – нет	
4.6	Режимные условия		
	2022-2023 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
	Режим работы системы ГВС	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.		
	Режим работы системы ЦО	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
	Режим работы системы ГВС	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
	2024-2025 гг.		
	Режим работы системы ЦО	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
	Режим работы системы ГВС	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 г.г.	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	

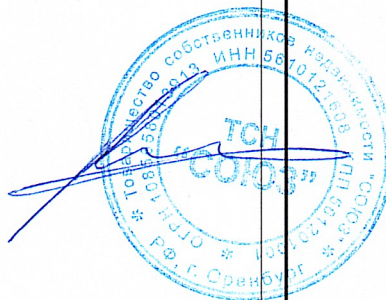
№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2024-2025 гг.	10/3 – в штатном режиме 10/7 – в штатном режиме	
5. Мероприятия организационного характера			
5.1	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
6. Мероприятия технического характера			
6.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: до 30.04.2025 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: до 18.05.2025 г..	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: до 30.04.2025 г.	
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	-	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.200 3)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплоснабжающих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	Срок выполнения: до 30.05.2025 г.	
6.15	Замена запорной арматуры	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	1 ед.
6.16	Замена теплоизоляции	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	1 м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	5 м²
7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания			
7.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	2 м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	
7.3	Ремонт кровли	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	2 м²
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	0 шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	

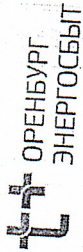
№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	
7.7	Ремонт отмостки	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: до 05.08.2025 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: до 30.07.2025 г.	

Председатель правления ТСН «СОЮЗ»

06.05.2025 г.



А.А. Сошнин



АО «Энергосбыт Плюс»
Оренбургский филиал
Центральный офис
Ул. Ахсакова, д.33а, Оренбург 460024

тел. 8(3532) 543-991
факс 8(3532) 347-699
oren@esplus.ru
www.oren.esplus.ru

24.04.2025

70804-05-11597

№ _____
от _____

Руководителю УК, ТСЖ

О согласовании планов мероприятий по
подготовке к ОЗП 2025-2026гг.

Уважаемый руководитель!

В рамках подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. Оренбургский филиал АО «Энергосбыт Плюс» согласовывает мероприятия, прописанные в п. 6 Плана подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. (Приложение 1 «Мероприятия технического характера»). Данные мероприятия должны быть выполнены и предоставлены к приему сотрудников тепловой инспекции АО «Энергосбыт Плюс» не позднее даты, указанной в согласованном графике приемки мероприятий по подготовке к отопительному сезону с УЖКХ администрации г. Оренбурга, размещенном на сайте ПАО «Т Плюс» в разделе «Подготовка к ОЗП»:
<https://www.tplusgroup.ru/contrast/orenburg/clients/podgotovka-k-ozp/>

Убедительная просьба провести работы к подготовке к ОЗП 2025-2026гг. не позднее даты

указанной в столбце «Период (дата)» проверки технической готовности к отопительному сезону теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций» (столбец Г).

Приложение: 1. План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг. на 5 л. в 1 экз.

Директор отделения

Л.П. Керимова

ОРЕНБУРГ ЭНЕРГОСБЫТ

Приложение № 1

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта (МКД)		
1.2	Единая теплоснабжающая организация		
1.3	Год постройки		
1.4	Год проведения капитального ремонта/реконструкции:		
	ЦО		
	ГВС		
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод		
2.2	Тепловой пункт		(наличие, количество)
2.3	Тип системы теплоснабжения		(наличие, количество)
2.4	Схема подключения		(открытая/закрытая)
2.5	Внутридомовая система отопления		(зависимая/независимая)
2.6	Наличие циркуляции ГВС		(двухтрубная/однотрубная)
2.7	Наличие оборудованного узла учета (ЦО, ГВС)		(есть/нет)
2.8	Материал трубопроводов ЦО		(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)
2.9	Материал трубопроводов ГВС		(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)
3. Схема подачи ресурса на объект			
3.1	Теплоснабжение		централизованная/нецентрализованная
3.2	горячее водоснабжение		централизованная/нецентрализованная
3.3	электроснабжение		централизованная/нецентрализованная
3.4	газоснабжение		централизованная/нецентрализованная
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	2022-2023 г.г.	Начало отопительного сезона	
	2023-2024 г.г.		
	2024-2025 г.г.		
4.2	2022-2023 г.г.	Завершение отопительного сезона	

Исп.: Кондрашов П.А.Болдина Н.В., тел.: +7 (3532) 34-76-48, (862) 16-48

Подготовлено: 24.04.2025 г. 10:05:19
Л.П. Керимова
С.П. Керимова

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 гг.
Оренбургский филиал АО «Энергосбыт Плюс»
Страница 1 из 7

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
4.3	2023-2024 г.г. 2024-2025 г.г.	Погодные условия	
		аномально низкая температура воздуха:	низкая наружного
		(месяц, количество дней)	
	2023-2024 г.г.	аномально низкая температура воздуха:	низкая наружного
		(месяц, количество дней)	
	2024-2025 г.г.	аномально низкая температура воздуха:	низкая наружного
		(месяц, количество дней)	
4.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023 г.г.		
	2023-2024 г.г.		
	2024-2025 г.г.		
4.5	Технологические нарушения по внешним/внутренним причинам		
	2022-2023 г.г.	Количество часов полного или частичного ограничения режима теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	Количество часов полного или частичного ограничения режима теплоснабжения	
	2024-2025 г.г.	Количество часов полного или частичного ограничения режима теплоснабжения	
4.6	Режимные условия		
	2022-2023 г.г.	Режим работы системы ЦО	
	Режим работы системы ГВС	95-70/ 105/70	
	2023-2024 г.г.	Указать режим	
	Режим работы системы ЦО		
	Режим работы системы ГВС	95-70/ 105/70	
		Указать режим	



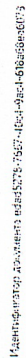
№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	2024-2025 г.г.	Режим работы системы ЦО	
	Режим работы системы ГВС	95-70/ 105/70	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 г.г.		
	2023-2024 г.г.		
	2024-2025 г.г.		
5.1	5. Мероприятия организационного характера		
	Проведение осмотра общего имущества многоквартирного дома	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	
5.2	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОТО	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	
5.3	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (выписка из штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	
6.1	6. Мероприятия технического характера		
	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплотребляющих установок	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОТО	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	
6.4	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с ____ г. по ____ г.	



№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
6.7	Обеспечение наличия схемы внутридомовых сетей теплоснабжения	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
6.8	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №1115 от 24.03.2003)
6.10	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №1115 от 24.03.2003)
6.11	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
6.12	Установка в контрольных точках тепловых узлов поверенных приборов КИП (манометры, термометры)	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
6.13	Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО)	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
6.14	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
6.15	Замена запорной арматуры	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	ед.
6.16	Замена теплоизоляции	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	м.п
6.17	Обеспечение освещения помещений подвала	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	м ²
7.1	7. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания		
	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	100 м.п
7.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
7.3	Ремонт кровли	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	м ²

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
7.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	шт.
7.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
7.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
7.7	Ремонт отмстки	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
7.8	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	
7.9	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	по 20 г. Срок выполнения: с 20 г. по 20 г.	

Генеральный директор _____
(должность) _____
(подпись) _____
Место печати _____



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»»

Подпись отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность, рег. номер, дата, место и срок	Сертификат, серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	Филин Олег Борисович Ориентирский филиал АО «ЭНЕРГОСБЛЮЖЕНИЕ» г. Ярославль, Ярославская область	42-04-238-088-4446-0867- 91306755-08 с 08.05.2024 00:00 по 31.10.2025 22 53 GMT+03:00 Доверенность «Плюс»	427473025000000454346005 E916800 с 15.08.2024 16:45 по 15.08.2025 19:45 GMT+03:00	25.04.2025 11:01 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу доверенн
	ТЧН «СОЮЗ» СОВЕТНИК АЛЕКСЕЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА ПРУДНИКОВА	На требуется для подписания	00333049005480000000000006 с 06.06.2024 07:00 по 06.11.2025 07:19 GMT+03:00	05.05.2025 12:24 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу доверенн

Утверждаю:

Директор Центрального
отделения АО "ЭнергосбыТ Плюс"

Л.П.Керимова

2025г.

Утверждаю:

Начальник Управления жилищно-
коммунального хозяйства
администрации г. Оренбурга

А.И.Учкин

2025г.

План мероприятий по проверке технической готовности к отопительному периоду теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций, принадлежащих лицам, соответствующим критериям, указанным в п.1.3,1.4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.

№ п/п	Район	Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Объект оценки обеспечения готовности (адрес объекта)	Дата проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) трубопроводов тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности	Период (даты) проверки технической готовности к отопительному периоду теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций (включая дату их промывки)	Примечание
1	Оренбургский	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИМ ФОНДОМ ПОСТНИКОВА"	МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИМ ФОНДОМ ПОСТНИКОВА", Оренбург г., Хлебный пер, 8 (Теплоустановка: пер.Хлебный 8 ОТОПЛЕНИЕ МКД)	25.06.2025	22.08.2025	
2	Оренбургский	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИМ ФОНДОМ ПОСТНИКОВА"	МКД, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛИМ ФОНДОМ ПОСТНИКОВА", Оренбург г., Чичерина ул, 27 (Теплоустановка: Портнова И.В.ул.Чичерина, 27 кв.5)	21.05.2025	22.08.2025	

1816	Оренбургский	ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ"	ПП Соц-адм объект Образование, Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Оренбургский государственный колледж", Оренбург г, Салмышская ул, 11 литер ЕЕ1(Е1) (Теплоустановка: Салмышская 11 ГВС Строение литер ЕЕ1(Е1))	05.07.2025	12.08.2025	
1817	Оренбургский	ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОРЕНБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОЛЛЕДЖ"	ПП Соц-адм объект Образование, Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Оренбургский государственный колледж", Оренбург г, Салмышская ул, 11 литер Е2Е3 (Е3) (Теплоустановка: строение литер Е2Е3 (Е3), ул. Салмышская, 11)	05.07.2025	12.08.2025	
1818	Оренбургский	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СОЮЗ"	МКД, ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СОЮЗ", Оренбург г, Терешковой ул, 10/7 7 (Теплоустановка: Терешковой 10/7 МКД ИТП)	18.05.2025	12.08.2025	
1819	Оренбургский	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СОЮЗ"	МКД, ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "СОЮЗ", Оренбург г, Терешковой ул, 10/3 3 (Теплоустановка: Терешковой 10/3 МКД ИТП)	18.05.2025	12.08.2025	
1820	Оренбургский	Жилищно-строительный кооператив-105	МКД, Жилищно-строительный кооператив-105, Оренбург г, Терешковой ул, 10/6 6 (Теплоустановка: Терешковой 10/6 МКД ИТП)	18.05.2025	16.07.2025	
1821	Оренбургский	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) "ПРЕСТИЖ-1"	МКД, ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ) "ПРЕСТИЖ-1", Оренбург г, Терешковой ул, 138/3 литер А (Теплоустановка: Терешковой 138/3 МКД ИТП)	05.06.2025	24.06.2025	
1822	Оренбургский	Товарищество собственников жилья "Перспектива"	МКД, Товарищество собственников жилья "Перспектива", Оренбург г, Терешковой ул, 10/5 5 (Теплоустановка: Терешковой 10/5 МКД ИТП)	18.05.2025	16.07.2025	