



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2024

№ 1152-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 19.06.2024 № 3909 – 4008:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 21.06.2024 № 1152-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 4	56:44:0244005:5321	№ 3909 от 17.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», пр. 6-й Дубовый, д. 14а	56:44:0239001:22061	№ 3910 от 17.06.2024
3	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 50 (г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 50а)	56:44:0349004:198	№ 3911 от 17.06.2024
4	г. Оренбург, ул. Семафорная 4-я, д. 4	56:44:0439003:84	№ 3912 от 17.06.2024
5	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Летная, д. 31/1	56:44:0252001:1527	№ 3913 от 17.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Прохладная, д. 14а (г. Оренбург, с/т «Надел», земельный участок № 91)	56:44:0450001:878	№ 3914 от 17.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 47а (г. Оренбург, снт «Пенсионер», 47а)	56:44:0241001:16036	№ 3915 от 17.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 148 (г. Оренбург, с/т «Пенсионеров», на земельном участке № 148 расположено жилое строение)	56:44:0241001:15160	№ 3916 от 17.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 31 (г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, уч. № 31)	56:44:0239001:8823	№ 3917 от 17.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 285 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», д. № 285)	56:44:0241001:13577	№ 3918 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Лермонтова, д. 4	56:44:1001003:1465	№ 3919 от 17.06.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Центральная, д. 8-8а (г. Оренбург, снт «Урожайный»)	56:44:0449002:651	№ 3920 от 17.06.2024
13	г. Оренбург, ул. Островная, д. 8 (г. Оренбург, ул. Островная/ ул. Ярославская, д. 8/13)	56:44:0248015:57	№ 3921 от 17.06.2024
14	г. Оренбург, ул. Пермская, д. 11	56:44:0248009:63	№ 3922 от 17.06.2024
15	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 1	56:44:0248009:26	№ 3923 от 17.06.2024
16	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 1а	56:44:0248009:17	№ 3924 от 17.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», ул. 8-й Дубовый проезд, д. 79 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 79)	56:44:0239001:22120	№ 3925 от 17.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», ул. 8 проезд Дубовый (г. Оренбург, снт Дубовый плес тер.)	56:44:0239001:22110	№ 3926 от 17.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 20 (г. Оренбург, с/т Коммунальник, д. 20)	56:44:0244005:6870	№ 3927 от 17.06.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 214	56:44:0238001:10666	№ 3928 от 17.06.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 57 (г. Оренбург, с/т«Урожайный», д. 57)	56:44:0449002:336	№ 3929 от 17.06.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Дружба- Заречное», ул. Мичурина, д. 1/б/1 (с/т» Дружба», ул. Мичурина, д. 1 Б/1)	56:44:0244005:5833	№ 3930 от 17.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Цветочная, д. 31 (с/т»Кооператор», участок № 31)	56:44:0244005:6930	№ 3931 от 17.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Дамбовая, д. 48 (с/т «Просвещение», 48)	56:44:0241001:14764	№ 3932 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
25	г. Оренбург, СНТ им. Мичурина, ул. Мичурина, д. 32а (с/т им. Мичурина, д. 32а)	56:44:0241001:14817	№ 3933 от 17.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ им. Мичурина, ул. Трансформаторная, д. 10	56:44:0241001:13845	№ 3934 от 17.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ им. Мичурина, ул. Мичурина, д. 28 (г. Оренбург, СНТ «Южный Урал» (учредитель- садоводческое товарищество имени «имени Мичурина»), ул. Мичурина, д. 28)	56:44:0241001:14071	№ 3935 от 17.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ им. Мичурина, ул. Мичурина, д. 37 (г. Оренбург, с/т им. «Мичурина», ул. Мичурина, уч. № 37)	56:44:0241001:15323	№ 3936 от 17.06.2024
29	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 10, кв. 2	56:44:0247004:48	№ 3937 от 17.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. Хлеборобная, д. 26 (г. Оренбург, снт «Труд-Дубки», улица Хлеборобная, здание 26)	56:44:0239001:15212	№ 3938 от 17.06.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 183 (г. Оренбург, снт «Пенсионер», д. 183)	56:44:0241001:15207	№ 3939 от 17.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 10	56:44:0241001:13860	№ 3940 от 17.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 12	56:44:0241001:13690	№ 3941 от 17.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд первый, д. 64	56:44:0308002:226	№ 3942 от 17.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 41	56:44:0241001:14635	№ 3943 от 17.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 36	56:44:0241001:15789	№ 3944 от 17.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 30	56:44:0241001:14061	№ 3945 от 17.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 23 (г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, участок № 23)	56:44:0241001:15167	№ 3946 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
39	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд второй, д. 3 (г. Оренбург, снт»Химик», проезд второй, участок № 3)	56:44:0308002:102	№ 3947 от 17.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Химик», тупик второй, д. 96	56:44:0308002:222	№ 3948 от 17.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ»Химик», проезд третий, д. 14	56:44:0000000:30720	№ 3949 от 17.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд первый, д. 92	56:44:0308002:464	№ 3950 от 17.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Химик», второй проезд, д. 6	56:44:0308002:230	№ 3951 от 17.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд первый, д. 92	56:44:0308002:216	№ 3952 от 17.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Овражная, д. 760 (г. Оренбург, снт «Пенсионеров», д. 760)	56:44:0241001:16242	№ 3953 от 17.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Садовая, д. 3	56:44:0450001:813	№ 3954 от 17.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Садовая, д. 2	56:44:0450001:1147	№ 3955 от 17.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 8	56:44:0450001:652	№ 3956 от 17.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 24 (г. Оренбург, с/т «Газовик», 24)	56:44:0450002:1175	№ 3957 от 17.06.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Прохладная, д. 36	56:44:0450001:651	№ 3958 от 17.06.2024
51	г. Оренбург, СНТ Водник, ул. Лесная, д. 387 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Лесная, земельный участок № 387)	56:44:0238001:2430	№ 3959 от 18.06.2024
52	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Мало – Озерная, д. № 30/1	56:44:0000000:32038	№ 3960 от 18.06.2024
53	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 58Б	56:44:0450002:1250	№ 3961 от 18.06.2024
54	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 53	56:44:0450002:1292	№ 3962 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
55	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 35 (г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная, уч. 173)	56:44:0000000:8275	№ 3963 от 18.06.2024
56	г. Оренбург, ул. Брянская/ ул. Чистопольская, д. 5/23	56:44:0248011:39	№ 3964 от 18.06.2024
57	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 8	56:44:0248006:102	№ 3965 от 18.06.2024
58	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 5	56:44:0248005:42	№ 3966 от 18.06.2024
59	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 24	56:44:0248006:83	№ 3967 от 18.06.2024
60	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 27	56:44:0248001:26	№ 3968 от 18.06.2024
61	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 9/1 (г. Оренбург, ул. Чистопольская, дом расположен на земельном участке 9/1)	56:44:0248005:63	№ 3969 от 18.06.2024
62	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Малиновая, д. 144 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Малиновая)	56:44:0238001:9609	№ 3970 от 18.06.2024
63	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 17 кв. 2	56:44:0000000:15961	№ 3971 от 18.06.2024
64	г. Оренбург, микрорайон»18 разъезд», ул. Лесная, д. 23	56:44:0320006:92	№ 3972 от 18.06.2024
65	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, д. 102	56:44:0308001:123	№ 3973 от 18.06.2024
66	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 49 (г. Оренбург, ст»Виктория», д. № 49)	56:44:0241001:14043	№ 3974 от 18.06.2024
67	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 2	56:44:0248006:73	№ 3975 от 18.06.2024
68	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Пойменная, д. 13Б	56:44:0257006:43	№ 3976 от 18.06.2024
69	г. Оренбург, ул. Ново-Кузнечная, д. 8а	56:44:0244002:118	№ 3977 от 18.06.2024
70	г. Оренбург, ул. Приуральская, д. 20	56:44:1101001:1691	№ 3978 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
71	г. Оренбург, ул. Есенина/ ул. Беляевская, д. 1/5	56:44:0254003:40	№ 3979 от 18.06.2024
72	г. Оренбург, ул. Учительская, д. 21а	56:44:0254002:154	№ 3980 от 18.06.2024
73	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Надежды, д. 30	56:44:0240006:4316	№ 3981 от 18.06.2024
74	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Тепличная, д. 3 (г. Оренбург, ул. Тепличная, д. 3)	56:44:0240011:112	№ 3982 от 18.06.2024
75	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Садовая, д. 89	56:44:0240010:340	№ 3983 от 18.06.2024
76	г. Оренбург, микрорайон Пристанционный, ул. Физкультурная, д. 28, кв. 2 (г. Оренбург, микрорайон Пристанционный, ул. Физкультурная, д. 28/1)	56:44:0245002:1451	№ 3984 от 18.06.2024
77	г. Оренбург, микрорайон Солнечный, ул. Пойменная, д. 11а	56:44:0240004:247	№ 3985 от 18.06.2024
78	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 20	56:44:0240013:269	№ 3986 от 18.06.2024
79	г. Оренбург, мкр. 18-й разъезд, ул. Гравийная, д. 34 кв. 1	56:21:2304001:376	№ 3987 от 18.06.2024
80	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:22131	№ 3988 от 18.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 116	56:44:0116001:2213	№ 3989 от 18.06.2024
82	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Энергетиков, д. 18	56:44:0244005:6945	№ 3990 от 18.06.2024
83	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 13/1	56:44:0248012:63	№ 3991 от 18.06.2024
84	г. Оренбург, ул. Островная, д. 4	56:44:0248015:38	№ 3992 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
85	г. Оренбург, ул. Ровинская, д. 14	56:44:0248014:31	№ 3993 от 18.06.2024
86	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 54	56:44:0260006:106	№ 3994 от 18.06.2024
87	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 16	56:44:0254002:68	№ 3995 от 18.06.2024
88	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 6/1	56:44:0000000:7401	№ 3996 от 18.06.2024
89	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 8	56:44:0246001:296	№ 3997 от 18.06.2024
90	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 6	56:44:0246001:48	№ 3998 от 18.06.2024
91	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 1	56:44:0248005:41	№ 3999 от 18.06.2024
92	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 24	56:44:0239001:21407	№ 4000 от 18.06.2024
93	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Садовая, д. 26 (г. Оренбург, с/т «Пищевик», № 26)	56:44:0241001:14590	№ 4001 от 18.06.2024
94	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», пер. Тупиковый, д. 159 (г. Оренбург, сдт «Урал 2», 159)	56:44:0239001:19070	№ 4002 от 18.06.2024
95	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Центральная, д. 48а (г. Оренбург, с/о Пенсионеров, дом № 48А)	56:44:0241001:13775	№ 4003 от 18.06.2024
96	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 12 Линия, д. 516 (г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 12 Линия, земельный участок № 516)	56:44:0116001:2295	№ 4004 от 18.06.2024
97	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Прохладная, д. 1	56:44:0450001:603	№ 4005 от 18.06.2024
98	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Прохладная, д. 9	56:44:0450001:856	№ 4006 от 18.06.2024
99	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 54 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:22104	№ 4007 от 18.06.2024
100	г. Оренбург, Караванная, д. 11А, кв. 2	56:44:0000000:25293	№ 4008 от 18.06.2024