

**Специальный фонд земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность участникам специальной военной операции, членам семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции**

| № п/п                          | Местонахождение и разрешенное использование земельного участка                                                                                                                                                                                                                  | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка кв.м | Наличие или отсутствие сервитута в, публичных сервитутах | Отсутствие обременений правами третьих лиц | Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренная законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | Доступность объектов социальной и транспортной инфраструктур |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>поселок Нижнесакмарский</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                                 |                                                          |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                              |
| 1                              | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1268                   | 1000                            | отсутствуют                                              | отсутствуют                                | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025                                        | имеется                                                      |
| 2                              | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1271                   | 1000                            | отсутствуют                                              | отсутствуют                                | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025                                        | имеется                                                      |
| 3                              | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок                                                                                                                                                             | 56:44:0504001:1273                   | 1000                            | отсутствуют                                              | отсутствуют                                | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала                                                                                                                                                                                    | имеется                                                      |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |      |             |             |                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|   | Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.                                                                                                                     |                    |      |             |             | «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025                                                                                       |         |
| 4 | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1270 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025 | имеется |
| 5 | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1269 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025 | имеется |
| 6 | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1272 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025 | имеется |
| 7 | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург                                                                                                                                                                                                      | 56:44:0504001:1250 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-                                                                                                                                                                                | имеется |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |      |             |             |                                                                                                                                                                                                                                   |         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    | городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.                                                                            |                    |      |             |             | 027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025                                                   |         |
| 8  | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1248 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025 | имеется |
| 9  | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1246 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025 | имеется |
| 10 | Местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, поселок Нижнесакмарский, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:44:0504001. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. | 56:44:0504001:1260 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург Водоканал» № И.ОрВК-13052025-027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» № 50800-07-01073 от 30.04.2025<br>Письмо АО «Газпром газораспределение Оренбург» № (09)06-25/1172 от 28.04.2025 | имеется |
| 11 | Местоположение: Российская Федерация,                                                                                                                                                                                                                                           | 56:44:0504001:1263 | 1000 | отсутствуют | отсутствуют | Письмо ООО «Оренбург                                                                                                                                                                                                              | имеется |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |      |                 |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|    | Оренбургская область,<br>город Оренбург<br>городской округ, город<br>Оренбург, поселок<br>Нижнесакмарский,<br>земельный участок<br>расположен в<br>кадастровом квартале<br>56:44:0504001.<br>Разрешенное<br>использование: для<br>индивидуального<br>жилищного<br>строительства.                                             |                    |      |                 |                 | Водоканал» №<br>И.ОрВК-13052025-<br>027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала<br>«Оренбургский»<br>ПАО «Т Плюс» №<br>50800-07-01073 от<br>30.04.2025<br>Письмо АО<br>«Газпром<br>газораспределение<br>Оренбург» №<br>(09)06-25/1172 от<br>28.04.2025                            |         |
| 12 | Местоположение:<br>Российская Федерация,<br>Оренбургская область,<br>город Оренбург<br>городской округ, город<br>Оренбург, поселок<br>Нижнесакмарский,<br>земельный участок<br>расположен в<br>кадастровом квартале<br>56:44:0504001.<br>Разрешенное<br>использование: для<br>индивидуального<br>жилищного<br>строительства. | 56:44:0504001:1256 | 1000 | отсутству<br>ют | отсутству<br>ют | Письмо ООО<br>«Оренбург<br>Водоканал» №<br>И.ОрВК-13052025-<br>027 от 13.05.2025<br>Письмо филиала<br>«Оренбургский»<br>ПАО «Т Плюс» №<br>50800-07-01073 от<br>30.04.2025<br>Письмо АО<br>«Газпром<br>газораспределение<br>Оренбург» №<br>(09)06-25/1172 от<br>28.04.2025 | имеется |