



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 50-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «08» декабря 2023

На срок до «08» декабря 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:32117 наименование: теплотрасса) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0105001, 56:44:0105002, 56:44:0118001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Базовая;
- 56:44:0118001:426, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул Заводская, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0118001;
- 56:44:0000000:35742, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Энергетиков;
- 56:44:0000000:230(Единое землепользование) 56:44:0118001:16, 56:44:0105002:13, 56:44:0105001:175, местоположение: Оренбургская обл, теплотрасса от СТЭЦ до опоры 285 РОУ, М5 (г. Оренбург, ул. Базовая);
- 56:44:0105002:28, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Базовая. На земельном участке расположен ОНС столярного цеха литер В, № 19/1;
- 56:44:0105001:659, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Базовая. На земельном участке расположено одноэтажное здание проходной литер В1, № 23;
- 56:44:0105001:1005, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул. Базовая;

- 56:44:0000000:30142, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Базовая. На земельном участке расположен частично одноэтажный, частично трехэтажный столяросборочный цех с бытовым корпусом в составе: помещения № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, литер В4В3, № 23/3;
- 56:44:0105002:62, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Базовая. На земельном участке расположено двухэтажное здание мойки литер Б2, №19/2;
- 56:44:0000000:39138, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Базовая. На земельном участке расположены: частично одноэтажный, частично трехэтажный, частично четырехэтажный керамзитовый цех с подвалом с кадастровым номером 56:44:0105001:767, железнодорожный подъездной путь с кадастровым номером 56:44:0105001:991 протяженностью 29 п.м., железнодорожный подъездной путь с кадастровым номером 56:44:0000000:37194 протяженностью 805 п.м. № 25/4;
- 56:44:0105001:233, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Базовая, на земельном участке расположено четырехэтажное здание административного корпуса с подвалом, литер Е, № 23/2;
- 56:44:0118001:131, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, на земельном участке расположена теплотрасса от СТЭЦ до опоры 285 РОУ, М5;
- 56:44:0105002:65 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Базовая. На земельном участке расположено одноэтажное здание профилактория на 36 машин литер Б12Б2-13Б2-14, № 19/3.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева