



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2024

№ 1091-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 14.06.2024 № 3109 – 3158:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 18.06.2024 № 1091-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 78	56:44:1001001:4385	№ 3109 от 14.06.2024
2	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 48 (г. Оренбург, село Краснохолм, ул. Димитрова/России, д. 1/48)	56:44:1001001:4231	№ 3110 от 14.06.2024
3	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 158	56:44:1001003:2601	№ 3111 от 14.06.2024
4	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 121	56:44:1001003:2559	№ 3112 от 14.06.2024
5	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 164	56:44:1001001:2782	№ 3113 от 14.06.2024
6	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Радужная, д. 22 А. Оренбург, дачное некоммерческое партнерство «Медик», ул. Радужная, д. 22А)	56:44:0244005:5711	№ 3114 от 14.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Цветочная, д. 29 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Цветочная, д. 29)	56:44:0239001:21431	№ 3115 от 14.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 22	56:44:0244005:5098	№ 3116 от 14.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Широкая, д. 170 (г. Оренбург, ул. Широкая, д. 170, садовое некоммерческое товарищество «Дубки-2»)	56:44:0238001:11904	№ 3117 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
10	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Вишневая, д. 25 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», ул. Вишневая, д. 25)	56:44:0238001:4640	№ 3118 от 14.06.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Садовая, д. 251	56:44:0449003:1031	№ 3119 от 14.06.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Центральная, д. 127А (г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Центральная, на земельном участке расположен жилой дом № 127а)	56:44:0449003:702	№ 3120 от 14.06.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Образцовая, д. 18а (г. Оренбург, СНТ Гидропресс-Госматрезервы- Станция «Оренбург», ул. Образцовая, д. 18а)	56:44:0244005:5777	№ 3121 от 14.06.2024
14	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Полевая, д. 11/3	56:44:0240006:5785	№ 3122 от 14.06.2024
15	г. Оренбург, микрорайон «поселок им. Куйбышева», ул. Полевая, д. 11/2	56:44:0240006:5791	№ 3123 от 14.06.2024
16	г. Оренбург, микрорайон «поселок им. Куйбышева», ул. Мало-Озерная, д. 26	56:44:0240013:241	№ 3124 от 14.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Клубничная, д. 16А	56:44:0241001:14995	№ 3125 от 14.06.2024
18	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 32А	56:44:0437003:58	№ 3126 от 14.06.2024
19	г. Оренбург, микрорайон Поселок Кушкуль, ул. Ореховая, д. 2	56:44:0101010:346	№ 3127 от 14.06.2024
20	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, д. 21	56:44:0244005:5526	№ 3128 от 14.06.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Дружная, д. 21/1 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», ул. Дружная, д. № 21/1)	56:44:0251003:478	№ 3129 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
22	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, д. 9	56:44:0251003:309	№ 3130 от 14.06.2024
23	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, д. 11а (г. Оренбург, дачное некоммерческое партнерство «Медик», ул. Дружная, на земельном участке расположен жилой дом № 11а)	56:44:0251003:376	№ 3131 от 14.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 595 (г. Оренбург, СНТ Газовик, ул. Заовражная, строение № 595)	56:44:0450001:864	№ 3132 от 14.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 46а	56:44:0450002:1272	№ 3133 от 14.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, д. 68 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», уч. 68)	56:44:0244005:6922	№ 3134 от 14.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Веселая, д. 377	56:44:0302001:2959	№ 3135 от 14.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Третья, д. 64 (СНТ «Заря Овчинный городок», дом № 64)	56:44:0350001:41	№ 3136 от 14.06.2024
29	г. Оренбург, мкр «пос. им. Куйбышева», ул. Северная, д. 14	56:44:0240011:169	№ 3137 от 14.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 295 (г. Оренбург, с/т «Газовик», д. 295)	56:44:0450002:1228	№ 3138 от 14.06.2024
31	г. Оренбург, ул. Брянская, д. 4	56:44:0248008:10	№ 3139 от 14.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Центральная, д. 93 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», ул. Центральная)	56:44:0238001:5801	№ 3140 от 14.06.2024
33	г. Оренбург, мкр Солнечный, ул. Спортивная, д. 20	56:44:0240005:173	№ 3141 от 14.06.2024
34	г. Оренбург, мкр пос. им. Куйбышева, ул. Осенняя, д. 5	56:44:0000000:32044	№ 3142 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
35	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 8 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Коммунальник», ул. Зеленая, участок 8)	56:44:0244005:5525	№ 3143 от 14.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 335 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Верхняя, д. 335)	56:44:0450002:1374	№ 3144 от 14.06.2024
37	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 23	56:44:0437008:46	№ 3145 от 14.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Овражная, д. 63	56:44:0241001:15277	№ 3146 от 14.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Овражная, д. 61 (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство) СНТ «Южный Урал», с/т «Кондитер», ул. Овражная, зу № 61)	56:44:0241001:14006	№ 3147 от 14.06.2024
40	г. Оренбург, ул. 10-й квартал, д. 28 (г. Оренбург, ул. Квартал № 10 Подмаячного поселка, д. 28)	56:44:0000000:1918	№ 3148 от 14.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Овражная, д. 19 (г. Оренбург, с/т «Железнодорожник», д. 19)	56:44:0241001:16165	№ 3149 от 14.06.2024
42	г. Оренбург, ул. Ново-Кузнечная, д. 2а	56:44:0244002:120	№ 3150 от 14.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Сиреневая, д. 4	56:44:0241001:14036	№ 3151 от 14.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Сиреневая, д. 9 (г. Оренбург, с/т «Железнодорожник», ул. Сиреневая, д. 9)	56:44:0241001:14754	№ 3152 от 14.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Кленовая, д. 24	56:44:0241001:13631	№ 3153 от 14.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Сиреневая, д. 25	56:44:0241001:15315	№ 3154 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
47	г. Оренбург, ул. Новокузнецкая, д. 2	56:44:0244002:143	№ 3155 от 14.06.2024
48	г. Оренбург, ул. Новокузнецкая, д. 2/2	56:44:0244002:79	№ 3156 от 14.06.2024
49	г. Оренбург, ул. Озерная 1-я, д. 2	56:44:0244003:117	№ 3157 от 14.06.2024
50	г. Оренбург, ул. Озерная 1-я, д. 11	56:44:0240010:521	№ 3158 от 14.06.2024