

ОТЧЕТ о реализации в 2025 году
муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом города Оренбурга»

Ответственный исполнитель: Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга

1. Эффективность реализации муниципальной программы

Таблица 1. Оценка степени достижения цели муниципальной программы

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	План, Вп _п План	Факт, Вп _п Факт	Исполнение, гр. 5 / гр. 4, (гр. 4 / гр. 5), %	Абсолютное отклонение, гр. 5 - гр. 4
1	2	3	4	5	6	7
1	Темп роста неналоговых доходов в бюджет города Оренбурга от использования и реализации объектов муниципального нежилго фонда муниципальной казны муниципального образования «город Оренбург»	%	102,5	88,4	86,21%	-14,1
2	Доля объектов муниципального недвижимого имущества, реализованных в рамках Прогнозного плана (программы) приватизации	%	47,0	38,5	81,83%	-9
3	Доля объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «город Оренбург»	%	95,1	97,8	100,00%	2,7
4	Доля объектов муниципального недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот	%	94,6	96,2	100,00%	1,6
Степень достижения цели муниципальной программы					С _{дц} =	92,01%

Справочно для расчета показателей:

№ показателя	Наименование элементов показателя	Единица измерения	2023 факт	2025 факт
1	Сотч., Спред. – сумма поступлений в бюджет города Оренбурга неналоговых доходов от использования и реализации объектов муниципального нежилго фонда муниципальной казны МО «город Оренбург», в том числе от реализации объектов муниципального нежилго фонда одновременно с земельными участками, главным администратором которых является департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга, за отчетный год, за 2023 од соответственно	руб.	335 333 127,27	296 324 183,87
2	Ор – количество объектов недвижимости, реализованных в рамках Прогнозного плана на начало отчетного года	штук	-	15
	Ор факт. – количество объектов недвижимости, реализованных в отчетном году	штук	-	5
	Пп – количество объектов недвижимости, утвержденных в Прогнозном плане (программы) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург», разрабатываемый раз в три года	штук	-	52
3	Оок – общее количество объектов недвижимости (зданий, помещений), закрепленных в реестре муниципальной собственности	штук	-	8 654
	Озмс – количество объектов недвижимости (зданий, помещений), которые зарегистрированы в муниципальную собственность на начало отчетного года	штук	-	8 233
	Озмс факт. – количество объектов недвижимости (зданий, помещений), которые зарегистрированы в муниципальную собственность в отчетном году	штук	-	231
4	Оа – количество объектов муниципального недвижимого имущества, предназначенных для передачи в аренду на начало отчетного года	штук	-	1 089
	Он – количество объектов муниципального недвижимого имущества, невостребованных к передаче в аренду	штук	-	56
	Оаз – количество объектов муниципального недвижимого имущества, по которым заключены договоры аренды на конец отчетного года	штук	-	994

Таблица 2. Оценка степени выполнения мероприятий (результатов) муниципальной программы

№ п/п	Структурный элемент Мероприятие (результат)	Ед. изм.	План, В Рез _{і План}	Факт, В Рез _{і Факт}	Исполнение, гр. 5 / гр. 4, (гр. 4 / гр. 5), %	Абсолютное отклонение, гр. 5 - гр. 4
1	2	3	4	5	6	7
1	Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным имуществом города Оренбурга»					
1.1.	Проведены оценочные работы в отношении объектов недвижимого имущества (количество объектов недвижимого имущества)	шт.	130	207	100,00%	77
1.2.	Проведены кадастровые работы в отношении объектов недвижимого имущества (количество объектов недвижимого имущества)	шт.	80	104	100,00%	24
1.3.	Поставлены на учет объекты недвижимости как бесхозяйное недвижимое имущество на территории муниципального образования «город Оренбург» (количество объектов недвижимого имущества)	шт.	125	149	100,00%	24
1.4.	Проведены ремонтные работы объектов недвижимости (количество объектов недвижимости)	шт.	1	1	100,00%	0
1.5.	Зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «город Оренбург» на объекты недвижимого имущества (количество объектов недвижимости здания, помещения)	шт.	70	231	100,00%	161
1.6.	Переданы в аренду объекты муниципального недвижимого имущества (количество объектов недвижимого имущества)	шт.	1 004	862	85,86%	-142
1.7.	Передано в безвозмездное пользование (количество объектов муниципального недвижимого имущества)	шт.	90	132	100,00%	42
1.8.	Заключены концессионные соглашения (количество заключенных концессионных соглашений)	шт.	4	4	100,00%	0
1.9.	Отчуждено объектов муниципального недвижимого имущества в частную собственность в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (количество объектов муниципального нежилого фонда)	шт.	20	5	25,00%	-15
Степень выполнения мероприятий (результатов) муниципальной программы					C _{В Рез} =	90,10%

Таблица 3. Оценка степени соответствия фактических расходов на реализацию муниципальной программы плановым расходам

№ п/п	Структурный элемент	Исполнитель, которому предусмотрено финансирование	Источники финансирования	Объем расходов, план рублей, копеек	Объем расходов, факт, рублей, копеек	Отношение объема расходов (факт/план), %, гр. 6/гр. 5	Отклонение в объемах расходов, гр. 6 - гр. 5, рублей, копеек
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным имуществом города Оренбурга»	ДИЖО	местный бюджет	13 580 292,50	12 568 135,54	92,55	-1 012 156,96
2	Комплекс процессных мероприятий «Осуществление управленческих функций в сфере управления муниципальным имуществом»	ДИЖО	местный бюджет	47 178 637,20	46 868 770,43	99,34	-309 866,77
Всего по муниципальной программе, в том числе по исполнителям и источникам финансирования:		ДИЖО	местный бюджет	60 758 929,70	59 436 905,97	97,82	-1 322 023,73
Объем расходов на реализацию муниципальной программы – итого:				60 758 929,70	59 436 905,97	97,82	-1 322 023,73
Объем расходов на реализацию муниципальной программы, предусмотренный сводной бюджетной росписью бюджета города Оренбурга по состоянию на 31 декабря отчетного года			местный бюджет	60 758 929,70	59 436 905,97	97,82	-1 322 023,73
Степень соответствия фактических расходов на реализацию муниципальной программы плановым расходам						C _ф =	97,82%
Эффективность реализации муниципальной программы:							93,18%
Э _{мп} = 0,4 * C _{дц} + 0,3 * C _{в рез} + 0,3 * C _ф =							
C _{дц}	степень достижения цели муниципальной программы =						92,01%
C _{в рез}	степень выполнения мероприятий (результатов) муниципальной программы =						90,10%
C _ф	степень соответствия фактических расходов на реализацию муниципальной программы плановым расходам =						97,82%
Вывод об эффективности реализации муниципальной программы:					90% и более	Высокая	
					80 - 89,99%		
					70 - 79,99%		
					менее 70%		

2. Эффективность реализации проектной части муниципальной программы

№ п/п	Структурный элемент, показатель структурного элемента, результат структурного элемента	Ед. изм	Планируемое значение	Фактическое значение	Достижение показателя, результата проекта, %, гр. 4/гр. 5 (гр. 5/гр. 4)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
В соответствии с пунктом 6.7.2 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Оренбурга при отсутствии в муниципальной программе проектной части значение $\mathcal{E}_{\text{ПР}}$ принимает значение, равное 1 (100%).					
Эффективность реализации проектной части муниципальной программы, $\mathcal{E}_{\text{ПР}}$					100,00%

3. Эффективность реализации структурных элементов муниципальной программы, осуществляемой за счет средств субсидии из вышестоящих бюджетов и средств местного бюджета

№ п/п	Наименование субсидии из вышестоящего бюджета	Объем субсидии, план, рублей, копеек О _с	Объем субсидии, факт, рублей, копеек	Отклонение в объемах субсидии, гр. 3 - гр. 4, рублей, копеек	Объем средств, подлежащих возврату в вышестоящие бюджеты в связи с недостижением значений результатов использования субсидии, рассчитываемый в соответствии с правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам, рублей, копеек О _в
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	
В соответствии с пунктом 6.9.3 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Оренбурга при отсутствии в муниципальной программе мероприятий субсидирования значение Эр _ф принимает значение, равное 1 (100%).					
				Эр _ф =	100%
Вывод об эффективности реализации структурных элементов муниципальной программы, осуществляемой за счет средств субсидии из вышестоящих бюджетов и средств местного бюджета:				98% и более	Высокая
				95 - 97,99%	
				90,00 - 94,99%	
				менее 90%	

4. Оценка соблюдения требований законодательства при реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование критерия, D_i	Варианты значений критерия	Коэффициент K_i	Вес параметра B_i	Значение критерия	Фактическое значение, $D_i = K_i * B_i * 100$
1	2	3	4	5	6	7
1	Своевременность приведения муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете в первоначальной редакции, D_1	Да	1	0,20	1	20,0
		Нет	0			
2	Своевременность приведения муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете в редакции, действовавшей на 31 декабря года, предшествующего отчетному году, D_2	Да	1	0,10	1	10,0
		Нет	0			
3	Соблюдение требований к процедуре проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы, проекта изменений в муниципальную программу, D_3	Да	1	0,20	0	0,0
		Нет	0			
4	Соблюдение требований о государственной регистрации муниципальной программы, изменений в муниципальную программу в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования, D_4	Да	1	0,20	0	0,0
		Нет	0			
5	Соблюдение требований о размещении муниципальной программы, изменений в муниципальную программу на официальном Интернет-портале города Оренбурга, D_5	Да	1	0,10	1	10,0
		Нет	0			
6	Соблюдение требований о размещении отчета о реализации муниципальной программы в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования, D_6	Да	1	0,20	1	20,0
		Нет	0			
Соблюдение требований законодательства при реализации муниципальной программы (C_{T3})						60,00%

Комплексная оценка реализации
муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальным
имуществом города Оренбурга»

Эффективность реализации муниципальной программы: $\mathcal{E}_{\text{МП}} = 0,4 * C_{\text{ДЦ}} + 0,3 * C_{\text{ВРЕЗ}} + 0,3 * C_{\text{Ф}} =$		93,18%
$C_{\text{ДЦ}}$	степень достижения цели муниципальной программы =	92,01%
$C_{\text{ВРЕЗ}}$	степень выполнения мероприятий (результатов) муниципальной программы =	90,10%
$C_{\text{Ф}}$	степень соответствия фактических расходов на реализацию муниципальной программы плановым расходам =	97,82%
Вывод об эффективности реализации муниципальной программы:		
		90% и более
		Высокая
		80 - 89,99%
		70 - 79,99%
		менее 70%

Комплексная оценка реализации муниципальной программы: $K_{\text{О}} = (\mathcal{E}_{\text{МП}} + \mathcal{E}_{\text{ПР}} + \mathcal{E}_{\text{РФ}} + C_{\text{ТЗ}}) / 4 =$		88,30%
$\mathcal{E}_{\text{МП}}$ -	эффективность реализации муниципальной программы	93,18%
$\mathcal{E}_{\text{ПР}}$ -	эффективность реализации проектной части муниципальной программы	100,00%
$\mathcal{E}_{\text{РФ}}$ -	эффективность реализации структурных элементов муниципальной программы, осуществляемой за счет средств субсидии из вышестоящих бюджетов и средств местного бюджета	100,00%
$C_{\text{ТЗ}}$ -	соблюдение требований законодательства при реализации муниципальной программы	60,00%
Вывод о реализации муниципальной программы в целом:		
		90% и более
		Средняя
		80 - 89,99%
		70 - 79,99%
		менее 70%