



**Администрация города Оренбурга**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

24.07.2025

№ 1523-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилого помещения по адресу: г. Оренбург, мкр-н Кузнечный, ул. Открытая, д. 9 (г. Оренбург, ул. Открытая, д. 9)

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключением межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 18.07.2025 № 1606:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилого помещения по адресу: г. Оренбург, мкр-н Кузнечный, ул. Открытая, д. 9 (г. Оренбург, ул. Открытая, д. 9), с кадастровым номером 56:44:0244004:624, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году.

2. Рекомендовать собственнику жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение

капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Временно исполняющий  
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов