



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2023

№ 25-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0450002:265»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.2 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 19.04.2023 по 10.05.2023 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0450002:265».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0450002, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 13.04.2023 № 25-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

13.04.2023

№ 25-п

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, постановлением Главы города Оренбурга от 13.04.2023 № 25-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0450002:265» (далее – проект).

Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0450002:265 площадью 397 +/- 6,97 кв. м расположен по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир садовый домик, почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Центральная, № 374.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0450002:265:

магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4. приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Перечень информационных материалов к проекту:

выписка из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 56:44:0450002:265;

выписка из единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости с кадастровым номером 56:44:0450002:1662.

Организатор общественных обсуждений:

комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:

Тихонов Антон Алексеевич, главный специалист юридического отдела
МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60,
tihonovaa@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:

с 19.04.2023 по 10.05.2023.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 26.04.2023;

официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/3076/>;

Единый портал: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;

информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 26.04.2023, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 26.04.2023 по 03.05.2023.

Время посещения экспозиции: понедельник – четверг: с 09:00 до 18:00,
пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48, за исключением
праздничных дней.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

дата (время): с 26.04.2023 по 03.05.2023 с 09:00 до 12:30
(вторник, четверг), с 14:30 до 17:00 (среда);

место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, 45, каб. 6.

Разработчик проекта:

Тихонов Антон Алексеевич, главный специалист юридического отдела
МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60,
tihonovaa@admin.orenburg.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 26.04.2023 по 03.05.2023.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений
вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических
лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса
места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы
согласия на обработку персональных данных в соответствии
с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных», для юридических лиц – наименования, основного государственного
регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением

документов, подтверждающих такие сведения:

посредством официального Интернет-портала города Оренбурга
в разделе: <https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

в электронной форме: tihonovaa@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае
выявления факта представления участником общественных обсуждений
недостоверных сведений.