



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.02.2026

№ 341-п

О признании жилых помещений пригодными для проживания после проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктами 7, 49, 53 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 17.02.2026:

1. Признать пригодными для проживания жилые помещения, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, после проведения капитального ремонта согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

3. Организацию исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Оренбурга –
начальник департамента
имущественных и жилищных отношений

М.В. Каныгина

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 18.02.2026 № 341-п

Перечень

жилых помещений, признанных пригодными для проживания,
пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким
уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году,
после проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, дом 23	56:44:0239001:20988	от 17.02.2026 № 39
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», ул. Проезд 8-й Дубовый, д. 21	56:44:0239001:20980	от 17.02.2026 № 40
3	г. Оренбург, снт «Дубовый плёс», пр. 4-й Дубовый, д. 10	56:44:0239001:21008	от 17.02.2026 № 41
4	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 31	56:44:0239001:20905	от 17.02.2026 № 42
5	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 41	56:44:0239001:21211	от 17.02.2026 № 43
6	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д.17	56:44:0239001:21274	от 17.02.2026 № 44
7	г. Оренбург, тер. снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 48	56:44:0239001:21736	от 17.02.2026 № 45
8	г. Оренбург, тер. снт «Дубовый плес 1» проезд 8-й Дубовый, д. 35	56:44:0239001:21155	от 17.02.2026 № 46
9	г. Оренбург, тер. снт «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. № 63	56:44:0239001:21124	от 17.02.2026 № 47
10	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 41	56:44:0239001:21911	от 17.02.2026 № 48
11	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 46	56:44:0239001:21345	от 17.02.2026 № 49

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 2-ой Дубовый, д. 38	56:44:0239001:21065	от 17.02.2026 № 50
13	г. Оренбург, мкр. Заречный, ул. Березовая, д. 27	56:44:0248003:679	от 17.02.2026 № 51
14	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 22	56:44:0244005:6559	от 17.02.2026 № 52
15	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 7, кв. 10	56:44:0247003:79	от 17.02.2026 № 53
16	г. Оренбург, ул. Березовая, д. 17	56:44:0248003:670	от 17.02.2026 № 54
17	г. Оренбург, ул. Березовая, д. 17 к. 1	56:44:0248003:671	от 17.02.2026 № 55
18	г. Оренбург, ул. Березовая, д. 17А	56:44:0248003:405	от 17.02.2026 № 56
19	г. Оренбург, ул. Иртышская, д. 7	56:44:0248004:278	от 17.02.2026 № 57
20	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 20, кв. 11	56:44:0247004:68	от 17.02.2026 № 58
21	г. Оренбург, ул. Озерная 2-я, д. 12	56:44:0244001:86	от 17.02.2026 № 59
22	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 4	56:44:0247002:51	от 17.02.2026 № 60
23	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 10, кв. 12	56:44:0247002:126	от 17.02.2026 № 61
24	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 10, кв. 2	56:44:0247002:117	от 17.02.2026 № 62
25	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 11, кв. 1	56:44:0247003:48	от 17.02.2026 № 63
26	г. Оренбург, ул. Старокузнечная, д. 3/1 (г. Оренбург, ул. Старокузнечная)	56:44:0244002:126	от 17.02.2026 № 64
27	г. Оренбург, ул. Ярославская, д. 2	56:44:0248016:41	от 17.02.2026 № 65
28	г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 7, кв. 4	56:44:0247003:114	от 17.02.2026 № 66

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
29	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Мало-Озерная, д. 6	56:44:0240013:324	от 17.02.2026 № 67
30	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Садовая, д. 1/1 (г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Садовая, д. 1 кв. 1)	56:44:0240010:455	от 17.02.2026 № 68
31	г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Овощеводческая, д. 2 д	56:44:0240010:392	от 17.02.2026 № 69
32	г. Оренбург, мкр. Пос. имени Куйбышева, ул. Центральная, д. 4, кв. 1 (г. Оренбург, п. им. Куйбышева, д. 4, кв. 1)	56:44:1002001:215	от 17.02.2026 № 70
33	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Комарова, д. 1, кв. 3	56:44:0240009:320	от 17.02.2026 № 71
34	г. Оренбург, мкр пос. им. Куйбышева, ул. Комарова, д. 1, кв. 1	56:44:0240009:318	от 17.02.2026 № 72
35	г. Оренбург, мкр пос. им. Куйбышева, ул. Садовая, д. 5	56:44:0240010:587	от 17.02.2026 № 73
36	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Прямая, д. 287 (г. Оренбург, садовое товарищество Водник/Водоканал)	56:44:0238001:5934	от 17.02.2026 № 74
37	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Прямая, д. 267 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Прямая, № 267)	56:44:0238001:8642	от 17.02.2026 № 75
38	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Приасфальтная, д. 131а (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», ул. Приасфальтная, д. 131а)	56:44:0238001:4779	от 17.02.2026 № 76
39	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубки-2», пер. Тупой, д. 85	56:44:0238001:5997	от 17.02.2026 № 77
40	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Широкая, д. 162	56:44:0238001:10665	от 17.02.2026 № 78
41	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Вишневая, д. 155	56:44:0238001:6373	от 17.02.2026 № 79
42	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», пр. Зеленый, д. 116 (г. Оренбург, снт Мичуринец (ГорИсп), на земельном участке расположен жилой дом № 116)	56:44:0239001:19978	от 17.02.2026 № 80

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
43	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 23 (г. Оренбург, с/т «Строитель», д. 23)	56:44:0239001:13570	от 17.02.2026 № 81
44	. Оренбург, СНТ «Мичуринец-2», д. 60	56:44:0239001:23039	от 17.02.2026 № 82
45	г. Оренбург, территория СНТ «Труд- Дубки», ул. Магистральная, д. 39	56:44:0239001:19636	от 17.02.2026 № 83
46	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Краснознаменная, д. 46	56:44:1001001:2425	от 17.02.2026 № 84
47	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Яценко, д. 15	56:44:1001001:5092	от 17.02.2026 № 85
48	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, д. 7 кв. 1	56:44:1001002:1621	от 17.02.2026 № 86
49	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, д. 9, кв. 2	56:44:1001002:945	от 17.02.2026 № 87
50	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Краснознаменная, д. 57	56:44:1001001:4203	от 17.02.2026 № 88
51	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Кирова, д. 59	56:44:1001001:4183	от 17.02.2026 № 89
52	г. Оренбург, село Краснохолм, ул. Кирова, д. 55	56:44:1001002:1296	от 17.02.2026 № 90
53	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Цвиллинга, д. 3	56:44:1001001:4290	от 17.02.2026 № 91
54	г. Оренбург, микрорайон имени Куйбышева, ул. Комарова, д. 2Б	56:44:0240009:445	от 17.02.2026 № 92
55	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 153 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 153)	56:44:0238001:4707	от 17.02.2026 № 93
56	г. Оренбург, ул. Маврицкого, д. 10	56:44:0451008:93	от 17.02.2026 № 94
57	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Малиновая, д.81	56:44:0244005:5747	от 17.02.2026 № 95
58	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 6	56:44:0240013:242	от 17.02.2026 № 96
59	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Осенняя, д. 18	56:44:0240006:2448	от 17.02.2026 № 97

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
60	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Парковая, д. 1	56:44:0240005:167	от 17.02.2026 № 98
61	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 29 (город Оренбург, мкр поселок им Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д 29)	56:44:0240013:270	от 17.02.2026 № 99
62	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 25 (город Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 25)	56:44:0240013:277	от 17.02.2026 № 100
63	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Надежды, д. 25 (город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Надежды, 25)	56:44:0240006:3720	от 17.02.2026 № 101
64	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Южная, д. 716	56:44:0240006:4164	от 17.02.2026 № 102
65	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Лесная, д. 654 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», участок № 654)	56:44:0240006:4558	от 17.02.2026 № 103
66	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. 143 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, дом 143)	56:44:0240006:6060	от 17.02.2026 № 104
67	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 459А (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 459А)	56:44:0240006:6072	от 17.02.2026 № 105
68	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 919	56:44:0240006:4266	от 17.02.2026 № 106
69	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», д. 414 (г. Оренбург, СТ «Соловушка», д. 414)	56:44:0240006:3430	от 17.02.2026 № 107
70	г. Оренбург, СНТ Соловушка, д. 209 (г. Оренбург, с/т Соловушка, д. 209)	56:44:0240006:3919	от 17.02.2026 № 108
71	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 887 (г. Оренбург с/т «Соловушка», уч. № 887)	56:44:0240006:4616	от 17.02.2026 № 109