

**Заместитель Главы города Оренбурга**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |
| --- |
|  |

 

 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменения в распоряжение заместителя Главы

города Оренбурга от 28.12.2022 № 2999-р

В соответствии со статьей 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, с пунктом 22 части 2 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, решением Оренбургского городского Совета от 24.12.2024 № 565 «О бюджете города Оренбурга на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», подпунктами 3, 5, 6 пункта 7.2 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Оренбурга, утвержденного постановлением администрации города Оренбурга от 22.05.2012 № 1083-п:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы города Оренбурга
от 28.12.2022 № 2999-р «Об утверждении дополнительной части муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом города Оренбурга» (в редакции от 11.05.2023 № 1156-р, от 20.12.2023 № 4145-р, от 21.03.2024 № 644-р, от 01.04.2024 № 739-р, от 20.02.2025 № 327-р) следующее изменение:

приложение к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

1. Организацию исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города Оренбурга –

начальник департамента

имущественных и жилищных отношений М.В. Каныгина

 

Приложение

к распоряжению заместителя

Главы города Оренбурга

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ПОКАЗАТЕЛИ

| № | Цель (цели)Показатели  | Ед. изм. по ОКЕИ | Значения по годам реализации программы |
| --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Цель 1 | Рост неналоговых доходов в бюджет города Оренбурга от использования и реализации объектов муниципального нежилого фонда муниципальной казны муниципального образования «город Оренбург» на 15% к 2030 году по сравнению с показателем 2023 года | % | 2,5 | 5,0 | 7,5 | 10,0 | 12,5 | 15,0 |
| 1. | Доля объектов муниципального недвижимого имущества, реализованных в рамках Прогнозного плана (программы) приватизации | % | 47 | 68 | 90 | 93 | 96 | 99 |
| 2. | Доля объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «город Оренбург» | % | 95,1 | 96,8 | 97,6 | 98,4 | 99,2 | 100,0 |
| 3. | Доля объектов муниципального недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот | % | 94,6 | 95,7 | 96,7 | 97,7 | 98,8 | 99,8 |

# МЕРОПРИЯТИЯ (РЕЗУЛЬТАТЫ)

| № | Задача структурного элементаСтруктурный элементОтветственный за реализацию структурного элементаМероприятие (результат) | Ед.изм. по ОКЕИ | Значения по годам реализации программы |
| --- | --- | --- | --- |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1. | Задача «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом города Оренбурга» |
| Структурный элемент «Управление муниципальным имуществом города Оренбурга» |
| Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга |
| 1.1. | Проведены оценочные работы, в отношении объектов недвижимого имущества (количество объектов недвижимого имущества) | шт. | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 | 130 |
| 1.2. | Проведены кадастровые работы, в отношении объектов недвижимого имущества (количество объектов недвижимого имущества) | шт. | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 | 80 |
| 1.3. | Поставлены на учет объекты недвижимости как бесхозяйное недвижимое имущество на территории муниципального образования «город Оренбург» (количество объектов недвижимого имущества) | шт. | 125 | 125 | 125 | 125 | 125 | 125 |
| 1.4. | Проведены ремонтные работы объектов недвижимости (количество объектов недвижимости) | шт. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.5. | Зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «город Оренбург» на объекты недвижимого имущества (количество объектов недвижимости здания, помещения) | шт. | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| 1.6. | Переданы в аренду объекты муниципального недвижимого имущества (количество объектов недвижимого имущества) | шт. | 1004 | 1015 | 1026 | 1037 | 1048 | 1060 |
| 1.7. | Передано в безвозмездное пользование (количество объектов муниципального недвижимого имущества) | шт. | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 |
| 1.8. | Заключены концессионные соглашения (количество заключенных концессионных соглашений) | шт. | 4 | 5 | 5 | 5 | 6 | 6 |
| 1.9. | Отчуждено объектов муниципального недвижимого имущества в частную собственность в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации (количество объектов муниципального нежилого фонда) | шт. | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 |

# РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

| №п/п | Структурный элемент | Ответственный исполнитель, соисполнитель | Источник финанси-рования | Объем средств на реализацию муниципальной программы (рублей, копеек) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным имуществом города Оренбурга» | ДИЖО | МБ | 15 900 000,00 | 13 025 400,00 | 12 600 000,00 | 12 600 000,00 | 12 600 000,00 | 12 600 000,00 |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Осуществление управленческих функций в сфере управления муниципальным имуществом» | ДИЖО | МБ  | 53 300 500,00 | 54 042 400,00 | 56 206 100,00 | 56 206 100,00 | 56 206 100,00 | 56 206 100,00 |
|  | Всего по муниципальной программе  | ДИЖО | МБ | 69 200 500,00 | 67 067 800,00 | 68 806 100,00 | 68 806 100,00 | 68 806 100,00 | 68 806 100,00 |

Сокращения:

МБ – местный бюджет;

ДИЖО – Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга

* + 1. МЕТОДИКА

расчета показателей, мероприятий (результатов)

1. Рост неналоговых доходов в бюджет города Оренбурга от использования и реализации объектов муниципального нежилого фонда муниципальной казны муниципального образования «город Оренбург» (Рнд, %) рассчитывается по следующей формуле:

Рнд = Сотч. / Спред. x 100, где:

Сотч. – сумма поступлений в бюджет города Оренбурга неналоговых доходов от использования и реализации объектов муниципального нежилого фонда муниципальной казны муниципального образования «город Оренбург», в том числе от реализации объектов муниципального нежилого фонда одновременно с земельными участками, главным администратором которых является департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга, за отчетный период (по данным МКУ «Центр муниципальных расчетов»), руб.;

Спред. – сумма поступлений в бюджет города Оренбурга неналоговых доходов от использования и реализации объектов муниципального нежилого фонда муниципальной казны муниципального образования «город Оренбург», в том числе от реализации объектов муниципального нежилого фонда одновременно с земельными участками, главным администратором которых является департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга, за 2023 год (по данным МКУ «Центр муниципальных расчетов»), руб.

2. Доля объектов муниципального недвижимого имущества, реализованных в рамках Прогнозного плана (программы) приватизации (Ор, %) рассчитывается по следующей формуле:

Ор = (Ор + Ор факт.)) / Пп x 100, где:

Ор– количество объектов недвижимости, реализованных в рамках Прогнозного плана на начало отчетного года (шт.), по данным ДИЖО (на 01.01.2025 – 15);

Ор факт. – количество объектов недвижимости, реализованных в отчетном году (шт.), по данным ДИЖО;

Пп – количество объектов недвижимости, утвержденных в Прогнозном плане (программы) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург», разрабатываемый раз в три года (период 2023-2025 – 60 объектов).

3. Доля объектов недвижимости, в отношении которых зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования «город Оренбург» (ОНмс, %) рассчитывается по следующей формуле:

ОНмс = (Озмс+ Озмс факт.)/ Оок x 100, где:

Оок – общее количество объектов недвижимости (зданий, помещений), закрепленных в реестре муниципальной собственности (шт.), по данным ДИЖО (на 01.01.2025 – 8 654 объекта);

Озмс – количество объектов недвижимости (зданий, помещений), которые зарегистрированы в муниципальную собственность на начало отчетного года (шт.), по данным ДИЖО (на 01.01.2025 – 8 233 объекта);

Озмс факт. – количество объектов недвижимости (зданий, помещений), которые зарегистрированы в муниципальную собственность в отчетном году (шт.), по данным ДИЖО.

4. Доля объектов муниципального недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот (Ов, %) рассчитывается по следующей формуле:

Ов = Оаз/(Оа-Он) x 100, где:

Оа– количество объектов муниципального недвижимого имущества, предназначенных для передачи в аренду на начало отчетного года (шт.) по данным ДИЖО (на 01.01.2025 – 1 089 объектов);

Он– количество объектов муниципального недвижимого имущества, невостребованных к передаче в аренду (шт.) по данным ДИЖО (на 01.01.2025 – 28 объектов);

Оаз– количество объектов муниципального недвижимого имущества, по которым заключены договоры аренды на конец отчетного года (шт.) по данным ДИЖО.