



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 23-24
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «31» мая 2024

На срок до «31» мая 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:31594 наименование: теплотрасса от ТК 1.26/4 до ЦТП-84) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0305004, 56:44:0314001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Новая, ул. Терешковой;
- 56:44:0305004:6081, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:44:0305004;
- 56:44:0314001:2576, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0314001 улица Терешковой. На земельном участке расположен многоквартирный 9-ти этажный жилой дом №251, корпус 1;
- 56:44:0314001:716, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 40 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, № 251;
- 56:44:0314001:4007, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0314001;

- 56:44:0314001:3655, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой. На земельном участке расположено одноэтажное строение ЦТП № 84, литер В, № 251/2;
- 56:44:0314001:7, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая/Терешковой;
- 56:44:0314001:710 ЕЗП (56:44:0314001:713, 56:44:0314001:712), местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Новая, тепловые камеры теплотрассы от ТК1. 26/4 до ЦТП 84;
- 56:44:0314001:18, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Терешковой, № 251/2;
- 56:44:0305004:6145 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, ул. Новая, на земельном участке расположена теплотрасса от НО-1 до ТК 1.26/16.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева