



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024

№ 1151-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 17.06.2024 № 3709 – 3808:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 20.06.2024 № 1151-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Старокузнецкая, д. 10	56:44:0244001:120	№ 3709 от 18.06.2024
2	г. Оренбург, ул. Старокузнецкая, д. 20	56:44:0244001:176	№ 3710 от 18.06.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Розовая, д. 33	56:44:0449003:569	№ 3711 от 18.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Горсоветская, д. 13 (г. Оренбург, с/т «Рассвет», ул. Горсоветская, уч. 13)	56:44:0241001:15322	№ 3712 от 18.06.2024
5	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 6 (г. Оренбург, ул. Озерная 1-я, д. 6)	56:44:0244003:112	№ 3713 от 18.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Пограничная, д. 107	56:44:0449003:1019	№ 3714 от 18.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Центральная, д. 11	56:44:0449002:659	№ 3715 от 18.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Банковец», уч. 23, (с/т Банковец, д. 23)	56:44:0244005:5780	№ 3716 от 18.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Вишневая, д. 81	56:44:0241001:14890	№ 3717 от 18.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 306	56:44:0450002:1059	№ 3718 от 18.06.2024
11	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 30	56:44:0437001:50	№ 3719 от 18.06.2024
12	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 7 линия, д. 259 (с/т «Энергетик», ул. 7 линия, д. 259)	56:44:0116001:2248	№ 3720 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
13	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 6 линия, уч. 185	56:44:0000000:30719	№ 3721 от 18.06.2024
14	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 7 линия, д. 232 (с/т «Энергетик», ул. 7 линия, д. 232)	56:44:0116001:2225	№ 3722 от 18.06.2024
15	г. Оренбург, ул. Ровинская, д. 2	56:44:0248014:30	№ 3723 от 18.06.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 484	56:44:0450002:1115	№ 3724 от 18.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 28	56:44:0244005:5115	№ 3725 от 18.06.2024
18	г. Оренбург, ул. Красная, д. 14	56:44:0234005:50	№ 3726 от 18.06.2024
19	г. Оренбург, ул. Красная, д. 72	56:44:0225007:46	№ 3727 от 18.06.2024
20	г. Оренбург, ул. Красная, д. 17	56:44:0000000:6341	№ 3728 от 18.06.2024
21	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 30	56:44:0248006:86	№ 3729 от 18.06.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 578	56:44:0450001:518	№ 3730 от 18.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Ивовая, д. 278	56:44:0449003:621	№ 3731 от 18.06.2024
24	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 3 Линия, д. 35 (с/т «Энергетик», ул. 3 линия, д. 35)	56:44:0116001:2005	№ 3732 от 18.06.2024
25	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 6-я Линия, д. 181 (снт «Энергетик», ул. 6 линия, д. 181)	56:44:0116001:2620	№ 3733 от 18.06.2024
26	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 6-я Линия, д. 183	56:44:0116001:1987	№ 3734 от 18.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 9 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Зеленая. На земельном участке расположен дом № 9А)	56:44:0244005:6282	№ 3735 от 18.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Металлист», ул. Окружная, д. 7	56:44:0000000:692	№ 3736 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
29	г. Оренбург, СНТ «им. Мичурина», ул. Безымянная, д. 13	56:44:0241001:15337	№ 3737 от 18.06.2024
30	г. Оренбург, ул. Соболева Гора, д. 2	56:44:0000000:4834	№ 3738 от 18.06.2024
31	г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Новоселов, д. 13	56:44:0240001:211	№ 3739 от 18.06.2024
32	г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», ул. Вишневая, д. 102 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец-50», д. 102)	56:44:0449003:656	№ 3740 от 18.06.2024
33	г. Оренбург, снт Дружба, ул. Тюльпанная, д. 53 (с/т Дружба, уч. 53)	56:44:0241001:13344	№ 3741 от 18.06.2024
34	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 4а	56:44:0246001:34	№ 3742 от 18.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Труд», ул. Подлесная, д. 1	56:44:0239001:20746	№ 3743 от 18.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ Энергетик, ул. Садовая, д. 8 (г. Оренбург, Зауральная роща, с/т «Энергетик», участок № 8)	56:44:0244005:5896	№ 3744 от 18.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Мичурина, д. 288 (г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Мичурина, уч. № 288)	56:21:1413019:668	№ 3745 от 18.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Мичурина, д. 307	56:44:0302001:2183	№ 3746 от 18.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Уютная, д. 180 (г. Оренбург, с/о Пенсионеров, дом № 180)	56:44:0241001:15100	№ 3747 от 18.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Овражная, д.77 (г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Овражная, на земельном участке расположен жилой дом № 77)	56:44:0241001:15513	№ 3748 от 18.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Малиновая, д.7 (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство) СНТ «Южный Урал», с/т «Кондитер», ул. Малиновая, д.7)	56:44:0241001:13769	№ 3749 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
42	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 269	56:44:0450002:1677	№ 3750 от 18.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 26 (г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 26)	56:44:0241001:14776	№ 3751 от 18.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 27 (г. Оренбург, СНТ «Виктория», участок 27)	56:44:0241001:14479	№ 3752 от 18.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 20 (г. Оренбург, с/т «Виктория», 20)	56:44:0241001:13971	№ 3753 от 18.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Новая, д. 9 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы – Станция», ул. Новая, д.9)	56:44:0244005:6670	№ 3754 от 18.06.2024
47	г. Оренбург, ул. Старокузничная, д. 10	56:44:0244001:120	№ 3755 от 18.06.2024
48	г. Оренбург, ул. Старокузничная, д. 20	56:44:0244001:176	№ 3756 от 18.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Розовая, д. 33	56:44:0449003:569	№ 3757 от 18.06.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Горсоветская, д. 13 (г. Оренбург, с/т «Рассвет», ул. Горсоветская, уч. 13)	56:44:0241001:15322	№ 3758 от 18.06.2024
51	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», д. 92 (г. Оренбург, с/т Урал-2, д. 192)	56:44:0239001:16838	№ 3759 от 18.06.2024
52	г. Оренбург, СНТ «Вишенка», ул. Прибрежная, д. 59 (с/т «Вишенка», ул. Солнечная/ ул. Прибрежная, д. 59)	56:44:0239001:16826	№ 3760 от 18.06.2024
53	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Садовая, д. 19 (снт Связист, ул. Садовая, уч. 19)	56:44:0239001:21913	№ 3761 от 18.06.2024
54	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Яценко, д. 8	56:44:1001001:2451	№ 3762 от 18.06.2024
55	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 93а	56:44:0000000:5508	№ 3763 от 18.06.2024
56	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 5-я Линия, д. 153	56:44:0239001:11004	№ 3764 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
57	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Лесная, д. 406 (г. Оренбург, днт «Водник», ул. Лесная, уч. № 406)	56:44:0238001:7478	№ 3765 от 18.06.2024
58	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Лесная, д. 385 (г. Оренбург, днт «Водник», ул. Лесная, здание расположено на участке № 385)	56:44:0238001:5969	№ 3766 от 18.06.2024
59	г. Оренбург, СНТ «П/О МИР», д. 57 (СНТ П/О МИР (ранее с/т «Троллейбусник»), 56, 57)	56:44:0241001:15346	№ 3767 от 18.06.2024
60	г. Оренбург, СНТ «П/О МИР», д. 112	56:44:0241001:15775	№ 3768 от 18.06.2024
61	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 29	56:44:0241001:15481	№ 3769 от 18.06.2024
62	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 48 (г. Оренбург, с/т «Виктория», 48)	56:44:0241001:14623	№ 3770 от 18.06.2024
63	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 48 (г. Оренбург, снт «Виктория», 48)	56:44:0241001:14926	№ 3771 от 18.06.2024
64	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Земляничная, д. 32 (г. Оренбург, некоммерческое объединение (партнерство) снт «Южный Урал» (учредитель с/т «Энергосбыт»), ул. Земляничная, д. 32)	56:44:0241001:14485	№ 3772 от 18.06.2024
65	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Полевая, д. 63 (г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Полевая, земельный участок № 63)	56:44:0241001:16122	№ 3773 от 18.06.2024
66	г. Оренбург, ул. 1-ая Озерная, д. 2А (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. 1-ая Озерная, д. 2А)	56:44:0244003:145	№ 3774 от 18.06.2024
67	г. Оренбург, ул. 1-ая Озерная, д. 2А (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. 1-ая Озерная, д. 2А)	56:44:0244003:135	№ 3775 от 18.06.2024
68	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Березка, д. 25	56:44:0437016:393	№ 3776 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
69	г. Оренбург, СНТ «Березка», д. 1	56:44:0437016:720	№ 3777 от 18.06.2024
70	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Вишневая, д. 10А	56:44:0437016:345	№ 3778 от 18.06.2024
71	г. Оренбург, СНТ «Восход», ул. Летняя, д. 14 (г. Оренбург, с/т «Восход», участок № 14)	56:44:0239001:19028	№ 3779 от 18.06.2024
72	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 154 (СНТ «Энергетик», ул. 5 Линия, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 154)	56:44:0116001:2585	№ 3780 от 18.06.2024
73	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 152	56:44:0116001:2014	№ 3781 от 18.06.2024
74	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 3 Линия, д. 44а	56:44:0116001:2272	№ 3782 от 18.06.2024
75	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 312	56:44:0116001:2092	№ 3783 от 18.06.2024
76	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 327 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», 327)	56:44:0308001:122	№ 3784 от 18.06.2024
77	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 279	56:44:0116001:2332	№ 3785 от 18.06.2024
78	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 11 Линия, д. 465 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», д. 465)	56:44:0116001:2336	№ 3786 от 18.06.2024
79	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 11 Линия, д. 485г (г. Оренбург, СНТ «Энергетик», улица 11 линия, земельный участок № 485г, в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0116001:2223)	56:44:0116001:2306	№ 3787 от 18.06.2024
80	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 11 Линия, д. 457	56:44:0116001:2616	№ 3788 от 18.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 11 Линия, д. 476 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», уч. 476)	56:44:0116001:2635	№ 3789 от 18.06.2024
82	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Тихая, д. 327	56:44:0302001:2251	№ 3790 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
83	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Тихая, д. 347	56:44:0302001:3610	№ 3791 от 18.06.2024
84	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 16с	56:44:0302001:3239	№ 3792 от 18.06.2024
85	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 365 (г. Оренбург, СНТСН «Энергостроитель», улица Солнечная, дом 365)	56:44:0302001:2333	№ 3793 от 18.06.2024
86	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 103	56:44:0239001:22115	№ 3794 от 18.06.2024
87	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Светлая, д. 10а	56:44:0450001:858	№ 3795 от 18.06.2024
88	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 297 (г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 8 Линия, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 297)	56:44:0116001:2626	№ 3796 от 18.06.2024
89	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Садовая, д. 10 (г. Оренбург, снт «Энергетик» (ЮжУрал), ул. Садовая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 11)	56:44:0244005:6629	№ 3797 от 18.06.2024
90	г. Оренбург, СНТ «Дружба- Заречное», ул. Дружбы, д. 31 (г. Оренбург, с/т «Дружба», № 31)	56:44:0239001:8799	№ 3798 от 18.06.2024
91	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 13, кв. 4	56:44:0267001:559	№ 3799 от 18.06.2024
92	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 13, кв. 2	56:44:0267001:560	№ 3800 от 18.06.2024
93	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 14, кв. 1	56:44:0247004:178	№ 3801 от 18.06.2024
94	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 11, кв. 2	56:44:0246002:110	№ 3802 от 18.06.2024
95	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 14, кв. 2	56:44:0000000:17508	№ 3803 от 18.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
96	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 8, кв. 2	56:44:0247004:140	№ 3804 от 18.06.2024
97	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 17, кв. 3	56:44:0000000:15962	№ 3805 от 18.06.2024
98	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 12, кв. 1	56:44:0000000:15956	№ 3806 от 18.06.2024
99	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 17, кв. 1	56:44:0000000:15960	№ 3807 от 18.06.2024
100	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. 1- Сиреневая, д.46 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы - Станция» Оренбург», ул. 1- Сиреневая, на земельном участке расположен жилой дом № 46)	56:44:0244005:6281	№ 3808 от 18.06.2024