



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

**РЕШЕНИЕ № 495-26
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «28» мая 2026

На срок до «28» мая 2075

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280)

в целях: эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: КЛ-0,4кВ от 1СШ ТП-458 до РУ-0,4кВ ул Немовская, д 157 г. Оренбург, з/уч. с кад № 56:44:0416003, КЛ-0,4кВ от 2СШ ТП-458 до РУ-0,4кВ ул Немовская, д 157 г. Оренбург, з/уч. с кад № 56:44:0416003

на частях земельных участков:

- с кадастровым номером 56:44:0416003:3, с местоположением: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Немовская, 159;
- с кадастровым номером 56:44:0416003:185, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0416003;
- с кадастровым номером 56:44:0416003:14, с местоположением: Оренбургская область., город Оренбург, ул. Немовская. На земельном участке расположены: здание скорой помощи, литер ЕГГ1Г2Г3Г5Г7, строение проходной, литер Г6, строение мойки, литер Г4, склад, литер Г8 № 157;
- с кадастровым номером 56:44:0000000:35387, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Абдулинская. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33515;
- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0416002 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург;

— из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0416003 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

График и срок выполнения работ для обеспечения осуществления деятельности, при которой устанавливается публичный сервитут: капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства проводится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет.

ПАО «Россети-Волга» обязан(-ы):

- 1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;
- 2) в установленных границах публичных сервитутов осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты;
- 3) плата за публичный сервитут не устанавливается (п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ).

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности начальника

В.В. Лошаков

