



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2024

№ 1089-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 14.06.2024 № 2909 – 3008:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 18.06.2024 № 1089-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 25 (г. Оренбург, с.т. «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 25)	56:44:0241001:15527	№ 2909 от 14.06.2024
2	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Тургенева, д. 27	56:44:0316005:155	№ 2910 от 14.06.2024
3	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Осенняя, д. 11	56:44:0240006:3993	№ 2911 от 14.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 6 Линия, д. 167	56:44:0116001:2335	№ 2912 от 14.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 246 (СНТ «Энергетик», ул. 7 Линия, на земельном участке расположен жилой дом № 246)	56:44:0116001:2619	№ 2913 от 14.06.2024
6	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 178	56:44:0244005:5948	№ 2914 от 14.06.2024
7	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 78	56:44:0244005:6635	№ 2915 от 14.06.2024
8	г. Оренбург, СНТСН «Мичуринец», ул. 3-я Линия, д. 91 (г. Оренбург, Мичуринец-17/ВНИИМС снт)	56:44:0244005:6898	№ 2916 от 14.06.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Садовая, д. 15 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Садовая, уч. № 15)	56:44:0244005:5246	№ 2917 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
10	г. Оренбург, ул. Ровинская, д. 10	56:44:0248014:21	№ 2918 от 14.06.2024
11	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Озерная, д. 1А (г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Озерная)	56:44:0240010:1026	№ 2919 от 14.06.2024
12	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», ул. Дружная, дом 20	56:44:0251003:416	№ 2920 от 14.06.2024
13	г. Оренбург, территория ДНТСН Медик, ул. Дружная, дом 7а	56:44:0251003:706	№ 2921 от 14.06.2024
14	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, № 17	56:44:0251003:378	№ 2922 от 14.06.2024
15	г. Оренбург, территория дачного некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Медик», ул. Дружная, дом 14	56:44:0251003:387	№ 2923 от 14.06.2024
16	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, № 16а	56:44:0251003:421	№ 2924 от 14.06.2024
17	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», ул. Дружная, д. № 22	56:44:0251003:414	№ 2925 от 14.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Тупиковая, д. 64 (г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Тупиковая, № 64)	56:44:0244005:6312	№ 2926 от 14.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «им. Мичурина», ул. Трансформаторная, д. 12 (г. Оренбург, СНТСН им. Мичурина)	56:44:0241001:16130	№ 2927 от 14.06.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Госавтоинспекция», ул. Окружная, д. 40 (г. Оренбург, с/т Госавтоинспекция, ул. Окружная, на земельном участке расположен жилой дом № 40)	56:44:0241001:15268	№ 2928 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
21	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Центральная, д. 131 (г. Оренбург, с/т «Водовод», 131)	56:44:0239001:16837	№ 2929 от 14.06.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 16 (г. Оренбург, с/т «Газовик», д. 16)	56:44:0450002:1682	№ 2930 от 14.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 554 (г. Оренбург, с/т «Газовик», д. 554)	56:44:0450003:155	№ 2931 от 14.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Трикотажник- 2», д. 35 (г. Оренбург, с/т «Трикотажник-2», д. 35)	56:44:0000000:39666	№ 2932 от 14.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Трикотажник- 2», д. 30	56:44:0437015:266	№ 2933 от 14.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Центральная, д. 130В (г. Оренбург, с/т «Мичуринец- 50», д. 130В)	56:44:0449001:15	№ 2934 от 14.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- 1», ул. Облепиховая, д. 3	56:44:0241001:15957	№ 2935 от 14.06.2024
28	г. Оренбург, микрорайон Поселок Кушкуль, ул. Ореховая, д. 6/1	56:44:0101010:377	№ 2936 от 14.06.2024
29	г. Оренбург, микрорайон Поселок Кушкуль, ул. Ореховая, д. 2/1	56:44:0101010:384	№ 2937 от 14.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Учительская, д. 18	56:44:0239001:20755	№ 2938 от 14.06.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 85	56:44:0239001:22138	№ 2939 от 14.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 4	56:44:0239001:22325	№ 2940 от 14.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 29	56:44:0239001:22038	№ 2941 от 14.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 71	56:44:0239001:21239	№ 2942 от 14.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. 4-я Садовая, д. 413 (г. Оренбург, СНТ Пенсионеров, д. 413)	56:44:0241001:16070	№ 2943 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
36	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Западная, д. 55	56:44:0238001:4705	№ 2944 от 14.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Приасфальтовая, д. 270	56:44:0238001:9397	№ 2945 от 14.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Учительская, д. 8 (г. Оренбург, СТ «Просвещение», ул. Учителей, д. 8)	56:44:0241001:13703	№ 2946 от 14.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 512 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Набережная, д. 512)	56:44:0451003:27	№ 2947 от 14.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 422 (г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 422)	56:44:0450001:1140	№ 2948 от 14.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 30 (г. Оренбург, Заречный Поселок, садоводческое товарищество «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, № 30)	56:44:0244005:5580	№ 2949 от 14.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Локомотив- 1», ул. 1 Ряд, д. 28	56:44:0437010:595	№ 2950 от 14.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Цветочная, д. 14 (г. Оренбург, СНТ «Водовод», д. 14)	56:44:0239001:13311	№ 2951 от 14.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 16 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 16)	56:44:0239001:21227	№ 2952 от 14.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Маршрутная, д. 29 (г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Маршрутная, д. 29/1)	56:44:0239001:22338	№ 2953 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
46	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Энтузиастов, д. 1	56:44:0251003:425	№ 2954 от 14.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Энтузиастов, д. 2	56:44:0244005:5470	№ 2955 от 14.06.2024
48	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Энтузиастов, д. 4	56:44:0251003:415	№ 2956 от 14.06.2024
49	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Энтузиастов, д. 3	56:44:0251003:455	№ 2957 от 14.06.2024
50	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Энтузиастов, д. 10	56:44:0251003:695	№ 2958 от 14.06.2024
51	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 32	56:44:0000000:5476	№ 2959 от 14.06.2024
52	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Водопроводная, д. 56 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец», ул. Водопроводная, 56)	56:44:0239001:20945	№ 2960 от 14.06.2024
53	г. Оренбург, ул. Учительская, д. 10	56:44:0254003:60	№ 2961 от 14.06.2024
54	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», д. 45	56:44:0239001:13336	№ 2962 от 14.06.2024
55	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 108	56:44:0239001:15875	№ 2963 от 14.06.2024
56	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 102	56:44:0239001:21805	№ 2964 от 14.06.2024
57	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Энтузиастов, д. 2А (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», улица Энтузиастов, № 2а)	56:44:0251003:728	№ 2965 от 14.06.2024
58	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Жемчужный, д. 152 (г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Жемчужный, участок № 152)	56:44:0244005:6102	№ 2966 от 14.06.2024
59	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Садовая, д. 25 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Садовая, № 25)	56:44:0244005:5059	№ 2967 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
60	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 23 (г. Оренбург, с/т «КОММУНАЛЬНИК»)	56:44:0244005:6143	№ 2968 от 14.06.2024
61	г. Оренбург, пер. Токарный, д. 1А, кв. 1	56:44:0454001:148	№ 2969 от 14.06.2024
62	г. Оренбург, пер. Токарный, д. 1А, кв. 2	56:44:0454001:130	№ 2970 от 14.06.2024
63	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 21	56:44:0439009:33	№ 2971 от 14.06.2024
64	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Тополевая, д. 28А	56:44:0241001:15238	№ 2972 от 14.06.2024
65	г. Оренбург, ул. Зои Космодемьянской, д. 10	56:44:0260001:67	№ 2973 от 14.06.2024
66	г. Оренбург, ул. Есенина, д. 27	56:44:0254009:75	№ 2974 от 14.06.2024
67	г. Оренбург, ул. Есенина, д. 21	56:44:0254009:194	№ 2975 от 14.06.2024
68	г. Оренбург, ул. Егорова, д. 14	56:44:0254007:44	№ 2976 от 14.06.2024
69	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Персиковая, д. 70 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Водник», № 70)	56:44:0201003:14642	№ 2977 от 14.06.2024
70	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Персиковая, д. 69 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Персиковая, д. 69)	56:44:0201003:15295	№ 2978 от 14.06.2024
71	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 13	56:44:0254005:68	№ 2979 от 14.06.2024
72	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 11	56:44:0254005:96	№ 2980 от 14.06.2024
73	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Малиновая, д. 131 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Малиновая, д. 131)	56:44:0238001:11921	№ 2981 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
74	г. Оренбург, ДНТ «Медик», ул. Радужная, д. 32 (ДНП «Медик», ул. Радужная, земельный участок № 1)	56:44:0251003:352	№ 2982 от 14.06.2024
75	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 43	56:44:0248016:53	№ 2983 от 14.06.2024
76	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Пионная, д. 88 (г. Оренбург, СНТ «Заря Южноуральская», ул. Пионная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 88)	56:44:0241001:15917	№ 2984 от 14.06.2024
77	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы », ул. Вишневая, д. 11 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Вишневая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 11)	56:44:0244005:6888	№ 2985 от 14.06.2024
78	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы », ул. Новая, д. 20 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Новая, д. 20)	56:44:0244005:6550	№ 2986 от 14.06.2024
79	г. Оренбург ДНП «Медик», Дмитриев яр, 284	56:44:0244005:5786	№ 2987 от 14.06.2024
80	г. Оренбург, ДНТСН Медик, ул. Дмитриев яр, 268	56:44: 0244005:6673	№ 2988 от 14.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи» ул. 113 (г. Оренбург, снт «Лесные дачи», на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 113)	56:44:0239001:21704	№ 2989 от 14.06.2024
82	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 12	56:44:0439005:90	№ 2990 от 14.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
83	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 68	56:44:0239001:21250	№ 2991 от 14.06.2024
84	г. Оренбург, пер. Кутой, 16	56:44:0234008:30	№ 2992 от 14.06.2024
85	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 60	56:44:0239001:21194	№ 2993 от 14.06.2024
86	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 58	56:44:0239001:21196	№ 2994 от 14.06.2024
87	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 56	56:44:0239001:21193	№ 2995 от 14.06.2024
88	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 54	56:44:0239001:21195	№ 2996 от 14.06.2024
89	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 44	56:44:0239001:21872	№ 2997 от 14.06.2024
90	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 40	56:44:0239001:21866	№ 2998 от 14.06.2024
91	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 36	56:44:0239001:21851	№ 2999 от 14.06.2024
92	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 34	56:44:0239001:21848	№ 3000 от 14.06.2024
93	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 109	56:44:0239001:21423	№ 3001 от 14.06.2024
94	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 23	56:44:0239001:20882	№ 3002 от 14.06.2024
95	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 74	56:44:0239001:21278	№ 3003 от 14.06.2024
96	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 32	56:44:0239001:21864	№ 3004 от 14.06.2024
97	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 41	56:44:0239001:21211	№ 3005 от 14.06.2024
98	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 21	56:44:0239001:21961	№ 3006 от 14.06.2024
99	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 25	56:44:0239001:21230	№ 3007 от 14.06.2024
100	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 31	56:44:0239001:20905	№ 3008 от 14.06.2024