

07.06.2023 № 50800-07-02348

на № _____ от _____

Заместителю начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации г. Оренбурга
Райкову А.А.
E-mail: priemgkh@admin.orenburg.ru

***О замечаниях по актуализированному проекту
схемы теплоснабжения г. Оренбурга***

Уважаемый Андрей Александрович!

Сообщаю Вам, что филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» по итогам проверки актуализированного проекта схемы теплоснабжения г. Оренбурга на период до 2033 года (далее - Проект), размещенного на официальном портале МО «город Оренбург» выявил ряд замечаний.

В соответствии с проходящей процедурой сбора замечаний и предложений по Проекту, направляю перечень замечаний (Приложение 1) для их учета и отражения в проекте схемы теплоснабжения г. Оренбурга.

На основании изложенного прошу Вас рассмотреть перечень замечаний для их корректировки и отражения в проекте схемы теплоснабжения г. Оренбурга по итогам процедуры сбора замечаний и предложений перед дальнейшим прохождением публичных слушаний.

Приложение: 1. Перечень замечаний по проекту схемы теплоснабжения г. Оренбурга на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора
по экономике и финансам



А.Н. Сазонов

Замечания филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»

№ п/п	Глава	Замечание
1.	Глава 1	Скорректировать на стр. 72, п.2.2.1.6 строку «- подогреватели сетевой воды турбоагрегатов ст. № 3÷6 (источником пара являются отборы соответствующих турбин)» изложить в редакции:«- подогреватели сетевой воды турбоагрегатов ст. № 4÷6 (источником пара являются отборы соответствующих турбин)
2.	Глава 1	На стр. 74, п.2.2.1.6 из таблицы № 19 «Технические характеристики сетевых подогревателей Сакмарской ТЭЦ» исключить п. 6, 7 (ЗПСГ1, 3 ПСГ2, т.к. ТА-3 выведен из эксплуатации)
3.	Глава 1	На стр. 72 в тексте «...подогреватели сетевой воды турбоагрегатов ст. № 3÷6 (источником пара являются отборы соответствующих турбин)...» – исключить турбоагрегат ст.№3
4.	Глава 1,13	Дополнить материалы проекта схемы теплоснабжения г. Оренбурга, информацией об изменении методики их расчета тепловых потерь, в разделах где они приведены.
5.	Глава 15	Необходимо исключить из реестра систем теплоснабжения в СТ-1 «Сакмарская ТЭЦ» организации несоответствующие критериям сетевой организации.
6.	Глава 1	На стр. 406 необходимо заменить температурные графики источников (котельных) на актуальные ОЗП 2023 - 2024.
7.	Глава 5,13	Скорректировать инвестиционную программу филиала «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» в части сроков реализации и стоимости мероприятий в соответствии с исходными данными.
8.	Глава 7,8	Необходимо устранить несоответствие в периодах реализации мероприятия Строительство БМК для переключения потребителей котельных МЧ, Ногина, ЖСК» в главах: 8 глава, стр. 15 указан год строительства новой БМК МЧ, ЖСК, Ногина – 2026, 7 глава на стр. 110 указана информация о реализации мероприятия в 2025 году. Выполнение мероприятия в соответствии с инвестиционной программой запланирована на 2025 год.

9.	Глава 1	По содержанию и структуре Схемы необходимо дополнить материалы отсутствует непосредственно описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций.
10.	Глава 3	По содержанию и структуре Схемы необходимо дополнить материалы результатами гидравлических расчетов.
11.	Глава 1	Из таблицы 260, стр. 398 исключить котельные Уральская, Чкалова.
12.	Глава 1	Необходимо скорректировать информацию по низшей теплотворной способности топлива на котельных в соответствии с исходными данными.
13.	Глава 1	На стр. 63 в таблице 10 изменить остаток мазута на 2022 год с 18790т на 18805т.
14.	Глава 13	Необходимо скорректировать целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии по филиалу «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» и городу в целом.
15.	Глава 10	Необходимо в таблице 2 главы 10 «Перспективные топливные балансы» отразить отпуск электрической энергии с шин, а также УРУТ на отпуск электрической и тепловой энергии в соответствии с исходными данными.
16.	Глава 1	Предлагается рассмотреть вопрос деления городской застройки (потребителей и источников ТЭ) на принадлежность к разным метеостанциям (например, по р. Урал. север города относится метеостанция АМС «Кушкуль», юг города АМС «Сулак») для обеспечения задания режима работы источников согласно температурного графика по конкретным метеоданным и внести соответствующие корректировки в материалы проекта схемы.