

АКТ № 4

о результатах контроля рабочей группы соблюдения выполнения
концессионером условий концессионного соглашения от 23.07.2015 № 1,
заключенного между Администрацией города Оренбурга
и ООО «Аттракцион-Сервис» в редакции мирового соглашения,
утвержденного определением Арбитражного суда Оренбургской области
от 21.01.2022 Дело № А47-11514/2020

г. Оренбург

27 января 2023 года

Место подписания: парк им. 50 лет СССР, г. Оренбург, пр. Дзержинского /
ул. Брестская / ул. Театральная

Во исполнение статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ
«О концессионных соглашениях», постановлением администрации города
Оренбурга от 29.12.2014 № 3315-п «О заключении концессионного
соглашения на реконструкцию парка им. 50 лет СССР», мирового
соглашения, утвержденного определением Арбитражного суда Оренбургской
области от 21.01.2022 Дело № А47-11514/2020 (далее – Мировое
соглашение), рабочая группа по принятию результатов исполнения
концессионного соглашения по реконструкции парка им. 50 лет СССР, в
составе:

председатель рабочей группы:

Быковских Д.И. – заместитель начальника департамента
имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга;

Члены рабочей группы:

Бахчиев Д.П. – начальник отдела благоустройства администрации
Северного округа города Оренбурга

Белозерцев К.А. – заместитель начальника управления
градостроительства и землепользования – начальник отдела
градостроительной деятельности департамента градостроительства и
земельных отношений администрации города Оренбурга

Рожицин А.Н. – главный специалист отдела аренды недвижимого
имущества департамента имущественных и жилищных отношений
администрации города Оренбурга,

осуществила проверку исполнений условий Мирового соглашения,
результаты которой представлены в таблице, прилагаемой к настоящему акту
контроля.

Таблица

Объекты имущества, подлежащие реконструкции

№ п/п	Наименование реконструируемого / создаваемого объекта	Количество, (шт/ед.)	Вид работ	Срок исполнения	Результаты осмотра
1	2	3			5
Объекты имущества, подлежащие реконструкции					
1	Танцевальная эстрада литер В2	общая площадь 109,1 кв. м; площадь застройки 132,9 кв. м; год ввода в эксплуатацию 1976; материал изготовления – бетон.	Перемещение танцевальной эстрады литер В2 на центральную площадь парка с проведением реконструкции объекта	до 01.06.2022	Не исполнено. Представлены заключения о техническом состоянии. Аттракционы демонтированы, но не списаны. Новые аттракционы не установлены.
2	аттракцион «Березка»	1992 года выпуска, заводской номер 2956	Подлежат списанию при наличии технического заключения о работоспособности аттракциона, выданного специализированной организацией (специалистом). При списании одного из аттракционов, Концессионер осуществляет замену на новый аттракцион, соответствующий аналогичным потребительским свойствам и эксплуатационным характеристикам или более улучшенным свойствам в соответствии с пунктом 3.2 концессионного соглашения № 1 от 23.07.2015 г.	до 01.07.2022	
3	аттракцион «Веселые горки»	1992 года выпуска, заводской номер б/н		до 01.07.2022	
4	аттракцион «Вихрь»	1992 года выпуска, заводской номер 136		до 01.07.2022	
5	аттракцион «Колокольчик»	1992 года выпуска, заводской номер 986		до 01.07.2022	
6	аттракцион «Круговой обзор»	1992 года выпуска, заводской номер 330		до 01.07.2022	
7	аттракцион «Трюк»	1992 года выпуска, заводской номер 38		до 01.07.2022	
8	аттракцион «Юнга»	1992 года выпуска, заводской номер 959		до 01.07.2022	
9	павильон «Урал»	1992 года выпуска, заводской номер б/н		до 01.07.2022	
10	павильон «Автодром»	1992 года выпуска, заводской номер 869		до 01.07.2022	
11	троллейбус «Тир»	1995 года выпуска		до 01.07.2022	

Объекты имущества, подлежащие созданию

№	Создаваемый объект	Количество, шт.	Проводимые работы	Срок исполнения	Результаты осмотра
1	Палатка для настольных игр	1	Установка палатки для настольных игр	до 01.06.2022	Исполнено.
2	Автопарковка	2	Создание автопарковки	до 23.07.2023	Срок не наступил.
3	Пункты охраны парковок	2	Создание пунктов охраны парковок	до 23.07.2023	Срок не наступил.
4	Спортплощадка	1	Строительство спортплощадки для игры в мини футбол и баскетбол	до 23.07.2023	Срок не наступил.
5	Площадка со спортивным оборудованием	1	Строительство площадки для игры в пляжный волейбол Строительство спортплощадки со спортивным оборудованием	до 01.08.2022	Не соответствует проекту.

Перечень работ по благоустройству территории земельного участка

№	Создаваемый объект	Количество, шт.	Проводимые работы	Срок исполнения	Результаты осмотра
	Цветник	6	Обустройство цветника	до 01.07.2022	Исполнено.
	Рекламно-информационный указатель	не менее 2	Установка	до 01.07.2022	Исполнено.
	Скульптуры металлические	не менее 4	Установка парковых металлических скульптур	до 01.10.2022	Скульптуры в наличии. Не установлены согласно проекту.
	Скульптуры деревянные	не менее 6	Установка деревянных скульптур	до 01.10.2022	Скульптуры в наличии.

					Не установлены согласно проекта.
Скульптуры каменные		не менее 4	Установка каменных скульптур	до 01.10.2022	Скульптуры в наличии. Не установлены согласно проекта.
Входная группа		2	Установка входной группы	до 01.12.2022	Установлена одна входная группа. Не соответствует проекту.
Наружное освещение			Установка новых опор линий электропередач, замена светильников со светодиодными фонарями, обустройство кабельных канализаций для прокладки под землей в соответствии с разработанным специализированной организацией проектом освещения парка.	до 01.11.2023	Срок не наступил.

Председатель рабочей группы

« за » _____
(за/против*) подпись

Быковских Д.И.

Члены рабочей группы:

« _____ » _____
(за/против*) подпись

Бахчеев Д.П.

« за » _____
(за/против*) подпись

Белозерцев К.А.

« за » _____
(за/против*) подпись

Рожичин А.Н.

С результатами акта ознакомлен, _____
(согласен/не согласен*)

Директор ООО «Аттракцион-сервис» А.Г. Плинин _____

* - в случае несогласия с результатами акта, указать причины.