



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

**РЕШЕНИЕ № 483-26
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «29» июня 2026

На срок до «29» июня 2036

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта тепловых сетей, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации теплоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения нежилого здания с офисными помещениями и магазинами

на частях земельных участков:

- с кадастровый номер 56:44:0124001:13404, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, проспект Победы, земельный участок № 155В;**
- с кадастровый номер 56:44:0124001:13405, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, пр-кт Победы, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0124001.**

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

График и срок выполнения работ для обеспечения осуществления деятельности, при которой устанавливается публичный сервитут: срок, в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием – отсутствует.

ПАО «Т Плюс» обязан(-ы):

- 1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца

после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

2) в установленных границах публичных сервитутов осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты;

3) осуществить плату за публичный сервитут в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности начальника



В.В. Лошаков

М.П. Романова А.Н.

М.П. Романова А.Н.