



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2025

№ 2145-п

Об изъятии земельного участка с кадастровым
номером 56:44:0120002:88 и иных объектов недвижимости
для муниципальных нужд

В соответствии с подпунктом 3 статьи 56.2, подпунктом 4 пункта 2, пунктом 4 статьи 56.3, со статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», с пунктом 6 части 4 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, постановлением Администрации города Оренбурга от 10.09.2018 № 3051-п «О признании многоквартирного дома по адресу: город Оренбург, пр. Дзержинского, д. 16/1 литер АА1А2, аварийным и подлежащим сносу», ходатайством департамента имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга от 06.08.2025 № 01-22/11466:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1) земельный участок с кадастровым номером 56:44:0120002:88, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Дзержинского, № 16/1, в целях сноса многоквартирного дома, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу;

2) жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке, указанном в подпункте 1 настоящего пункта, за исключением жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

2. Департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга:

1) в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области;

2) направить копию настоящего постановления в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

3) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Департаменту имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга:

1) в десятидневный срок направить копию настоящего постановления, а также проект соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении;

2) осуществить мероприятия, связанные с изъятием жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в связи с изъятием земельного участка.

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

6. Поручить организацию исполнения настоящего постановления начальнику департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов