



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2024

№ 1212-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.06.2024 № 6361 – 6440:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель Главы
города Оренбурга



В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 02.07.2024 № 1212-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 40	56:44:0451011:75	от 27.06.2024 № 6361
2	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Зеленая, д. 390 (ДНТ «Водник», ул. Зеленая, д. 390)	56:44:0238001:11175	от 27.06.2024 № 6362
3	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Уральская, д. 102	56:44:0449003:651	от 27.06.2024 № 6363
4	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Дорожная, д. 2а (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Дорожная, д. 2а)	56:44:0450001:1208	от 27.06.2024 № 6364
5	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 13 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 13)	56:44:0450001:801	от 27.06.2024 № 6365
6	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 12а (г. Оренбург, снт «Разлив-1», ул. Энергетиков, на земельном участке расположен жилой дом № 12а)	56:44:0450001:1129	от 27.06.2024 № 6366
7	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 69	56:44:0350003:109	от 27.06.2024 № 6367
8	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:22158	от 27.06.2024 № 6368

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г.Оренбург, СНТ «Пекарь», ул. Вишневая, д.10	56:44:0436006:559	от 27.06.2024 № 6369
10	г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Комарова, д. 3б, кв. 3	56:44:0240009:406	от 27.06.2024 № 6370
11	г. Оренбург, с/т «2-е отделение милиции», д. 10	56:44:0437010:593	от 27.06.2024 № 6371
12	г. Оренбург, с/т «2-е отделение милиции», ул. Приуральская, д. 5а (г. Оренбург, с/т «2 отделение милиции, д. 5А)	56:44:0437010:369	от 27.06.2024 № 6372
13	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 42	56:44:0244005:5960	от 27.06.2024 № 6373
14	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 72	56:44:0239001:21889	от 27.06.2024 № 6374
15	г. Оренбург, СНТ «Заря» ул. Вторая, д. 44 (г. Оренбург, снт Заря/Овчинный городок, улица Вторая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 44)	56:44:0435001:405	от 27.06.2024 № 6375
16	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 51 (г. Оренбург, с.т «Тюльпан», № 51)	56:44:0241001:16307	от 27.06.2024 № 6376
17	г. Оренбург, СНТ «Дружба- Заречное», ул. Мичурина, д. 84 (г. Оренбург, с/т «Дружба», д. № 84)	56:44:0239001:8875	от 27.06.2024 № 6377
18	г. Оренбург, ул. Буранная, д. 5	56:44:0439009:50	от 27.06.2024 № 6378
19	г. Оренбург, ул. Белогорская, д. 28	56:44:0439009:42	от 27.06.2024 № 6379
20	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 54	56:44:0000000:5473	от 27.06.2024 № 6380
21	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 34	56:44:0000000:5488	от 27.06.2024 № 6381
22	г. Оренбург, ул. ул. Буранная, д. 6-6а	56:44:0439007:52	от 27.06.2024 № 6382
23	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, д. 13, кв. 1	56:44:1001002:943	от 27.06.2024 № 6383
24	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 122	56:44:0244005:6639	от 27.06.2024 № 6384
25	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Новая, д. 6 (г.	56:44:0244005:6592	от 27.06.2024 № 6385

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Новая, № 6)		
26	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Новая, д. 15 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Новая, № 15)	56:44:0244005:5972	от 27.06.2024 № 6386
27	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Яценко, д. 63	56:44:1001001:4020	от 27.06.2024 № 6387
28	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Пушкина, д. 6	56:44:1001001:4733	от 27.06.2024 № 6388
29	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Пушкина, д. 11	56:44:1001001:3203	от 27.06.2024 № 6389
30	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Пушкина, д. 9	56:44:1001001:3195	от 27.06.2024 № 6390
31	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 51	56:44:0450002:1675	от 27.06.2024 № 6391
32	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», ул. Березовая д. 42 (г. Оренбург, СНТ Дружба-2, дом 2)	56:44:0239001:19022	от 27.06.2024 № 6392
33	г. Оренбург, снт «Мичуринец», ул. Подлесная, д. 284 А	56:44:0239001:11102	от 27.06.2024 № 6393
34	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, д. 9, кв. 2	56:44:1001002:945	от 27.06.2024 № 6394
35	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 82	56:44:0349004:143	от 27.06.2024 № 6395
36	г. Оренбург, СНТ «Банковец», пер. Тупой, д. 54 (г. Оренбург, с.т. «Банковец», Пятый Тупиковый, участок 54)	56:44:0244005:5895	от 27.06.2024 № 6396
37	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, д. 933 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, д. 933)	56:44:0240006:4580	от 27.06.2024 № 6397
38	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 901 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 901)	56:44:0240006:6251	от 27.06.2024 № 6398
39	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Дубовая, д. 1040 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 1040)	56:44:0240006:5801	от 27.06.2024 № 6399

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
40	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 15	56:44:0239001:21043	от 27.06.2024 № 6400
41	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 25	56:44:0239001:21102	от 27.06.2024 № 6401
42	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 28	56:44:0239001:21355	от 27.06.2024 № 6402
43	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 29	56:44:0239001:21101	от 27.06.2024 № 6403
44	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 32	56:44:0239001:21025	от 27.06.2024 № 6404
45	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 32а	56:44:0239001:21024	от 27.06.2024 № 6405
46	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 35	56:44:0239001:20962	от 27.06.2024 № 6406
47	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 778 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 778)	56:44:0240006:4337	от 27.06.2024 № 6407
48	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Вишневая, д. 48	56:44:0241001:13498	от 27.06.2024 № 6408
49	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 37	56:44:0439006:69	от 27.06.2024 № 6409
50	г. Оренбург, СНТ «Русь», д. 18а	56:44:0238001:5958	от 27.06.2024 № 6410
51	г. Оренбург, ул. Уральская, д. 4	56:44:0225007:56	от 27.06.2024 № 6411
52	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 54	56:44:0349004:186	от 27.06.2024 № 6412
53	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 71	56:44:0350003:115	от 27.06.2024 № 6413
54	г. Оренбург, ул. Островная, д. 12а (г. Оренбург, ул. Островная)	56:44:0248015:276	от 27.06.2024 № 6414
55	г. Оренбург, ул. Ходакова, д. 3	56:44:0439007:272	от 27.06.2024 № 6415
56	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 72/1	56:44:0349004:220	от 27.06.2024 № 6416
57	г. Оренбург, ул. Луганская, д. 2/1	56:44:0437012:31	от 27.06.2024 № 6417
58	г. Оренбург, микрорайон «Пристанционный», ул. Тихая, д. 30	56:44:0245002:315	от 27.06.2024 № 6418

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
59	г. Оренбург, пер. Токарный, д. 1А, кв. 3	56:44:0454001:149	от 27.06.2024 № 6419
60	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 51	56:44:0437001:45	от 27.06.2024 № 6420
61	г. Оренбург, ул. Чернореченская, д. 2Б	56:44:0451004:90	от 27.06.2024 № 6421
62	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 77	56:44:0239001:19152	от 27.06.2024 № 6422
63	г. Оренбург, ул. 2-я Линейная, д. 15	56:44:0451004:176	от 27.06.2024 № 6423
64	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», кадастровый номер 56:44:0239001:19146	56:44:0239001:19146	от 27.06.2024 № 6424
65	г. Оренбург, СТ «Труд», д. 21 (г. Оренбург, снт «Труд», д. № 21)	56:44:0239001:12270	от 27.06.2024 № 6425
66	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. 2-я Приозёрная, д. 1	56:44:0239001:18239	от 27.06.2024 № 6426
67	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Мичурина, д. 103	56:44:0244005:6787	от 27.06.2024 № 6427
68	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Дружная, д. 3 (г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, 3)	56:44:0251003:367	от 27.06.2024 № 6428
69	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-ый Дубовый, д. 95	56:44:0239001:21828	от 27.06.2024 № 6429
70	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 3, кв. 1	56:44:0240009:500	от 27.06.2024 № 6430
71	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 3, кв. 3	56:44:0240009:455	от 27.06.2024 № 6431
72	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 3, кв. 4	56:44:0240009:476	от 27.06.2024 № 6432
73	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 3, кв. 2	56:44:0240009:460	от 27.06.2024 № 6433
74	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 3, кв. 7	56:44:0240009:454	от 27.06.2024 № 6434
75	г. Оренбург, микрорайон «Пристанционный», ул. Сурикова, д. 41	56:44:0245005:383	от 27.06.2024 № 6435

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
76	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 25	56:44:1001001:317	от 27.06.2024 № 6436
77	г. Оренбург, СНТСН «Энергостроитель», ул. Мичурина, д. 289 (г. Оренбург, с/т «Энергостроитель», дом 289)	56:44:0302001:2182	от 27.06.2024 № 6437
78	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Майская, д. 71	56:44:0449003:1065	от 27.06.2024 № 6438
79	г. Оренбург, ул. Невская, д. 2 «В» (г. Оренбург ДНТ «Ситцевка», ул. Невская, д. 2В)	56:44:0246002:344	от 27.06.2024 № 6439
80	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Солнечная, д. 296 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Солнечная, д. 296)	56:44:0238001:2310	от 27.06.2024 № 6440