



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 65-26
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «17» февраля 2026

На срок до «17» февраля 2075

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (ИНН 5610128378, ОГРН 1095658014264)

в целях: эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: расширение газораспределительной сети к кварталам №1,2,13,14» г. Оренбург, Южный административный округ пос. им. Куйбышева. Вторая очередь строительства

на частях земельных участков:

– 56:44:0240006:4431, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Ромашковая. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33999;

– 56:44:0240006:4430, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Осенняя. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0240006:4277;

– 56:44:0240006:4407, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, мкрн. «пос. им. Куйбышева», улица Юрова, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– 56:44:0240006:4406, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, мкрн. «пос. им. Куйбышева», улица Тенистая, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– 56:44:0240006:4405, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, мкрн. «пос. им. Куйбышева», улица Попкова, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– 56:44:0240006:4373, с местоположением: Оренбургская область, г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Тенистая;

– 56:44:0240006:4371, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Тенистая. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта;

– 56:44:0240006:4367, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок им. Куйбышева», улица Юрова. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта;

– 56:44:0240006:4199, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Попкова, з/у 6;

– 56:44:0240006:3910, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «пос. им. Куйбышева» (стр.№278), земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– 56:44:0240006:3906, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «пос. им. Куйбышева» (стр.№87), земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– 56:44:0240006:3894, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Попкова, земельный участок 40;

– 56:44:0240006:3892, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Попкова. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 34;

– 56:44:0240006:3885, с местоположением: микрорайон «пос. им. Куйбышева» (стр.№15), земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– 56:44:0240006:3883, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Юрова. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 25;

– 56:44:0240006:3844, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «пос. им. Куйбышева» улица Тенистая. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 9;

– 56:44:0240006:3838, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева» (стр.№4), земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

–56:44:0240006:3827, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Попкова. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 18;

– 56:44:0240006:3826, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Юрова. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 29;

– 56:44:0240006:3816, с местоположением: область Оренбургская, город Оренбург, поселок имени Куйбышева, улица Природная. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом;

– 56:44:0240006:3813, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Тенистая. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 40;

– 56:44:0240006:3812, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Юрова. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 11;

– 56:44:0240006:3806, с местоположением: область Оренбургская, город Оренбург, поселок имени Куйбышева, улица Природная. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом;

– 56:44:0240006:3805, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», улица Тенистая. На земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 34;

– 56:44:0240006:3804, с местоположением: Оренбургская область, г. Оренбург, «мкр. поселок им Куйбышева», ул. Природная на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом;

– 56:44:0000000:39063, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, микрорайон «пос. им. Куйбышева», земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0240006;

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный в кадастровом квартале 56:44:0240006, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

График и срок выполнения работ для обеспечения осуществления деятельности, при которой устанавливается публичный сервитут: срок, в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенного затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не предусмотрено.

Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области обязан(-ы):

- 1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;
- 2) в установленных границах публичных сервитутов осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты;
- 3) осуществить плату за публичный сервитут в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение: на 22 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

