



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2025

№ 2685-п

Об установлении тарифов и утверждении производственных программ организаций в сфере горячего водоснабжения на 2026 год

В соответствии с частью 2 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 1, 3, 9 части 1 статьи 5 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», пунктом 88 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, пунктом 27 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, пунктами 2, 3 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, абзацем третьим части 1 статьи 3 Закона Оренбургской области от 28.09.2010 № 3822/887-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также по установлению регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок», указом Губернатора Оренбургской области от 11.12.2024 № 626-ук «О предельных индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2025-2028 годы», частью 1 статьи 11, пунктом 4 части 1 статьи 33, частью 21 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, пунктом 1.2, подпунктами 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 пункта 2.1 Положения об органе по регулированию тарифов организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 22.08.2006 № 82, протоколом коллегии по регулированию тарифов на услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами от 15.12.2025 № 1:

1. Установить и ввести в действие двухкомпонентный тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения на 2026 год согласно приложению № 1.

2. Утвердить:

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующая компания» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 2;

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Теплоком» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 3;

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СтройСити» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 4;

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Любимый дворик» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 5;

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 6;

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «ОЗОН» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 7;

производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Генерирующая компания Оренбург» в сфере горячего водоснабжения согласно приложению № 8.

3. Настоящее постановление подлежит:

размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга; передаче в уполномоченный орган исполнительной власти Оренбургской области по ведению областного регистра муниципальных нормативных правовых актов.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления первому заместителю Главы города Оренбурга.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург», но не ранее 01.01.2026.

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов

Приложение № 1
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ТАРИФЫ
на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения
на 2026 год

№ п/ п	Наименование организации	Компонент на тепловую энергию				Компонент на холодную воду			
		ЭОТ (при применении УСН)		тариф для населения (при применении УСН)		ЭОТ (при применении УСН), (без НДС)*		тариф для населения (при применении УСН), (с НДС)*	
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующая компания»	Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской	Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской	Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской	Числовое значение определяется равным цене на тепловую энергию (мощность), определенной соглашением сторон договора теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденную приказом департамента Оренбургской	46,71	50,45	46,71	50,45
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоком»					46,71	50,45	46,71	50,45
3.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «СтройСити»					46,71	50,45	46,71	50,45
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Любимый дворик»					46,71	50,45	46,71	50,45

№ п/ п	Наименование организации	Компонент на тепловую энергию				Компонент на холодную воду			
		ЭОТ (при применении УСН)		тариф для населения (при применении УСН)		ЭОТ (при применении УСН), (без НДС)*		тариф для населения (при применении УСН), (с НДС)*	
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс»	области по ценам и регулированию тарифов	области по ценам и регулированию тарифов	области по ценам и регулированию тарифов	области по ценам и регулированию тарифов	46,71	50,45	46,71	50,45
6.	Общество с ограниченной ответственностью «ОЗОН»*					38,29	41,35	46,71	50,45
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Генерирующая компания Оренбург»					46,71	50,45	46,71	50,45

*ООО «ОЗОН» применяет общую систему налогообложения.

Приложение № 2
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующая компания»
в сфере горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогенерирующая компания»
Место нахождения, адрес организации	460052, г. Оренбург, ул. Салмышская, д. 74, офис 5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Место нахождения, адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	105,6
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	105,6

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	5 031,23
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	12 346,29
3.	Итого НВВ для расчета тарифов	17 377,52

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию	-	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов,
в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожид.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов)	тыс. руб.	18 168,21	17 377,52

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы

к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Теплоком»
в сфере горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоком»
Место нахождения, адрес организации	460021, г. Оренбург, ул. Восточная, д. 5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Место нахождения, адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	18,69
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	18,69

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	890,47
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	2 528,81
3.	Итого НВВ для расчета тарифов	3 419,28

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию	-	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирувания
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регул рования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сет	ед./км	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов,
в том числе уровень потерь воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирувания
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожид.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов)	тыс. руб.	3 19,15	3 419,28

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы

Приложение № 4
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Управляющая
компания «СтройСити»
в сфере горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СтройСити»
Место нахождения, адрес организации	460056, г. Оренбург, ул. Тихая, д. 4, помещение 1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Место нахождения, адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Отражены в тарифе на тепловую энергию (мощность)

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	9,0
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	9,0

**Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы**

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	428,80
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	1 073,14
3.	Итого НВВ	1 501,94

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Не запланированы	-	-

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожид.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов)	тыс. руб.	1 386,27	1 501,94

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы

Приложение № 5
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Любимый дворик»
в сфере горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Любимый дворик»
Место нахождения, адрес организации	460050, г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 241/3, кв. 56
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Место нахождения, адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	13,564
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	13,564

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	646,25

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	1 681,81
3.	Итого НВВ для расчета тарифов	2 328,06

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию	-	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов,
в том числе уровень потерь воды**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулируе- ния
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожд.	Планируемое значение показателя в периоде регулируемого (2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения и транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов)	тыс. руб.	1 987,96	2 328,06

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы
за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания
абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы

Приложение № 6
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс»
в сфере горячего водоснабжения на 2026 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой плюс»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	460028, г. Оренбург, ул. Сахалинская, 13
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	31,7
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	31,7

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2026 год

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	1 510,32
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	3 703,05
3.	Итого НВВ	5 213,37

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию	-	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов,
в том числе уровень потерь воды**

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожд.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения и транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб.м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов)	тыс. руб.	4 745,07	5 213,37

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы

Приложение № 7
к постановлению

Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
общества с ограниченной ответственностью «ОЗОН»
в сфере горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Озон»
Место нахождения, адрес организации	460001, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Место нахождения, адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели Производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	9,248
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	9,248

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	361,19
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	1 228,20
3.	Итого НВВ для расчета тарифа (без учета НДС)	1 589,39
4.	Итого НВВ для расчета тарифа (с учетом НДС)	1 921,21

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию	-	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
-------	--------------------------	----------	---

1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожид.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования (2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./ км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа (без учета НДС))	тыс. руб.	1 446,79	1 589,39
5.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа (с учетом НДС))		1 736,12	1 921,21

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение
качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы

Приложение № 8
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.12.2025 № 2685-п

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

общества с ограниченной ответственностью «Генерирующая компания Оренбург»
в сфере горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Генерирующая компания Оренбург»
Место нахождения, адрес организации	460005, г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 89, помещение 1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация города Оренбурга
Место нахождения, адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60
Период реализации	с 01.01.2026 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Производство и транспортировка горячей воды	тыс. куб. м	2,1735
2.	Отпуск горячей воды	тыс. куб. м	2,1735

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1.	Затраты на покупную воду	103,55
2.	Затраты на произведенную тепловую энергию	292,53
3.	Итого НВВ для расчета тарифов	396,08

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Мероприятия учтены в тарифе на тепловую энергию	-	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (2025 г.) ожд.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования
----------	---	----------	---	---

				(2026 г.)
1.	Показатели качества горячей воды			
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-
2.	Показатели энергетической эффективности			
2.1.	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-
2.2.	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/ куб. м	0,051	0,051
3.	Показатели надежности и бесперебойности			
3.1.	количество перерывов в подаче горячей воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифов)	тыс. руб.	360,01	396,08

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Мероприятия не запланированы