**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**от 31.03.2025 № б/н о результатах**

**публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории,   
ограниченной улицей Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью   
районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га**

На основании протокола публичных слушаний от 28.03.2025 № б/н принято решение:

1. Признать публичные слушания, проводимые 27.03.2025 по проекту планировки   
и проекту межевания территории, ограниченной улицей Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов, площадью   
62 га, состоявшимися.

2. Рекомендовать департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицей Гаранькина, шоссе Загородным, перспективной магистралью районного значения, территорией городских лесов, площадью 62 га.

Количество участников публичных слушаний: 1.

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу публичных слушаний | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| 1 | Дополнить положение об очередности планируемого развития территории (Проект планировки территории. Том 1. Утверждаемая часть) сведениями о максимальных сроках этапов реализации,  а также информацией об архитектурно-строительном проектировании и о сносе объектов капитального строительства (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства). | Замечание учтено на основании п. 3 ч. 3 ст. 42 Градостроительного кодекса российской Федерации, где указано, что основная часть проекта планировки территории включает в себя положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления:  а) архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов (в том числе зданий пожарных депо);  б) сноса объектов капитального строительства  (в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства) |

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу публичных слушаний | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| Предложений и замечаний не поступило | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор публичных слушаний:**  Заместитель начальника департамента – начальник управления градостроительства  и землепользования департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга  В.В. Лошаков  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, уполномоченного  на проведение публичных слушаний,  с указанием должности и Ф.И.О.) | **Протокол составил:**  Главный специалист юридического отдела Муниципального казенного учреждения «Городской центр градостроительства»    А.К. Маленкова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, составившего заключение,  с указанием должности и Ф.И.О.) |