



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2026

№ 1521-п

О признании жилых помещений пригодными для проживания после проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктами 7, 49, 53 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 06.07.2026:

1. Признать пригодными для проживания жилые помещения, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, после проведения капитального ремонта согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

3. Организацию исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Оренбурга –
начальник департамента
имущественных и жилищных отношений

М.В. Каныгина

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.07.2026 № 1521-п

Перечень

жилых помещений, признанных пригодными для проживания,
пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким
уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году,
после проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Луганская, д. 18	56:44:0437012:39	от 06.07.2026 № 1018
2	г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», ул. Садовая, д. 268	56:44:0449003:954	от 06.07.2026 № 1019
3	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 408	56:44:0450001:746	от 06.07.2026 № 1020
4	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 8	56:44:0450001:776	от 06.07.2026 № 1021
5	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», пер. Яик, д. 160 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец-50», переулок Яик, дом 160	56:44:0449003:979	от 06.07.2026 № 1022
6	г. Оренбург, СНТ «Березка», д. 1	56:44:0437016:720	от 06.07.2026 № 1023
7	г. Оренбург, снт Газовик, ул. Набережная, д. 505 А	56:44:0450002:1288	от 06.07.2026 № 1024
8	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 34	56:44:0437003:97	от 06.07.2026 № 1025
9	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 36	56:44:0450002:1276	от 06.07.2026 № 1026
10	г. Оренбург, Овчинный городок, садоводческое товарищество «Газовик», ул. Центральная, № 425	56:44:0450001:706	от 06.07.2026 № 1027

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 357 (г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, № 357)	56:44:0450002:1289	от 06.07.2026 № 1028
12	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Радужная, д. № 157	56:21:3003005:340	от 06.07.2026 № 1029
13	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Садовая, д. 43	56:21:3003005:310	от 06.07.2026 № 1030
14	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Яблонева, земельный участок № 148	56:44:0244005:5983	от 06.07.2026 № 1031
15	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. 7 линия, д. 139	56:44:0244005:6799	от 06.07.2026 № 1032
16	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 210 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 210)	56:44:0238001:2320	от 06.07.2026 № 1033
17	г. Оренбург, СНТ «Дубки», улица 5 Линия, д. 155 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубки», улица 5 Линия, земельный участок № 155)	56:44:0239001:18230	от 06.07.2026 № 1034
18	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 108	56:44:0239001:15875	от 06.07.2026 № 1035
19	г. Оренбург, СНТ «Связист», 32 (г. Оренбург, с/т «Связист», 32)	56:44:0239001:9541	от 06.07.2026 № 1036
20	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 57 (г. Оренбург, тер. снт «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 57)	56:44:0239001:9583	от 06.07.2026 № 1037
21	г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Лесная, д. 23	56:44:0320006:92	от 06.07.2026 № 1038
22	г. Оренбург, СНТ СН «Энергетик», ул. 6 Линия, д. 212 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», 6 Линия, уч. 212)	56:44:0116001:2178	от 06.07.2026 № 1039
23	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 линия, д. 74 (г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 4 линия, уч. № 74)	56:44:0116001:2304	от 06.07.2026 № 1040
24	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 74	56:44:0349004:141	от 06.07.2026 № 1041

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
25	г. Оренбург, ул. 1-я Семафорная, д. 4	56:44:0439005:80	от 06.07.2026 № 1042
26	г. Оренбург, ул. Насыпная, 2а	56:44:0451013:396	от 06.07.2026 № 1043
27	г. Оренбург, ул. Садовников, д. № 4	56:44:0439001:114	от 06.07.2026 № 1044
28	г. Оренбург, ул. Акулова, д. 7	56:44:0439010:45	от 06.07.2026 № 1045
29	г. Оренбург, ул. Семафорная 2-я, д. 20	56:44:0439005:66	от 06.07.2026 № 1046
30	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 21	56:44:0239001:21874	от 06.07.2026 № 1047
31	г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 2	56:44:0239001:21061	от 06.07.2026 № 1048
32	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Крутая, д. 16 (г. Оренбург, мкр-н Солнечный, ул. Крутая, д.16)	56:44:0240005:147	от 06.07.2026 № 1049
33	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Северная, д. 30	56:44:0240006:4264	от 06.07.2026 № 1050
34	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Еловая, д. 21 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Еловая, д. 21)	56:44:0245001:125	от 06.07.2026 № 1051
35	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. Вишневая, д. 17а (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Вишневая, д. 17а)	56:44:0244005:5941	от 06.07.2026 № 1052
36	г. Оренбург, ул. Кубанская (56:44:0248013:118) (г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 24)	56:44:0248013:118	от 06.07.2026 № 1053
37	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 5	56:44:0247004:29	от 06.07.2026 № 1054
38	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 5 кв. 1	56:44:0247004:117	от 06.07.2026 № 1055
39	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 14, кв. 1	56:44:0247004:178	от 06.07.2026 № 1056

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
40	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 14А, кв. 19	56:44:0000000:25115	от 06.07.2026 № 1057
41	г. Оренбург, снт Пенсионер, д. 693	56:44:0241001:14316	от 06.07.2026 № 1058
42	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 804 (г Оренбург, тер. СНТ Пенсионер, ул. Озерная, д. 804)	56:44:0241001:15022	от 06.07.2026 № 1059
43	г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 66 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Виктория», д. 66)	56:44:0241001:14561	от 06.07.2026 № 1060
44	г. Оренбург, СНТ Пенсионер, д. 158	56:44:0241001:13423	от 06.07.2026 № 1061
45	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 30	56:44:0439001:98	от 06.07.2026 № 1062
46	г. Оренбург, ул. Луганская, д. 9	56:44:0437006:17	от 06.07.2026 № 1063
47	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 347	56:44:0450002:1327	от 06.07.2026 № 1064
48	город Оренбург, сдт «Газовик», ул. Верхняя, д. 326	56:44:0450002:1686	от 06.07.2026 № 1065
49	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 298	56:44:0450002:1267	от 06.07.2026 № 1066
50	г. Оренбург, ул. 4-я Семафорная, д. 22	56:44:0439003:125	от 06.07.2026 № 1067
51	г. Оренбург, ул. Гравийная, д. 8	56:21:2304001:394	от 06.07.2026 № 1068
52	г. Оренбург, ул. Кленовая, д. 13	56:44:0244004:179	от 06.07.2026 № 1069
53	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 14А, кв. 10	56:44:0000000:25112	от 06.07.2026 № 1070
54	г. Оренбург, ул. Кленовая, д. 4	56:44:0244004:180	от 06.07.2026 № 1071
55	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 23	56:44:0247001:48	от 06.07.2026 № 1072
56	г. Оренбург, ул. Егорова, д. 14	56:44:0254007:44	от 06.07.2026 № 1073

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
57	г. Оренбург, садов. тов. Кузнечный, ул. 1-я Озерная, д. 7	56:44:0244004:301	от 06.07.2026 № 1074
58	г. Оренбург, ул. 2-я Озерная, д. 11	56:44:0244001:133	от 06.07.2026 № 1075
59	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д.79 (г. Оренбург, с/т «Спутник», 79)	56:44:0241001:15282	от 06.07.2026 № 1076
60	г. Оренбург, СНТ Спутник, ул. Восточная, д. 8	56:44:0241001:14468	от 06.07.2026 № 1077
61	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Спутник», ул. Кирова, д. 64	56:44:0241001:14844	от 06.07.2026 № 1078
62	г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Фруктовая, д. 61 (г. Оренбург, снт «Пищевик», д. 61)	56:44:0241001:15025	от 06.07.2026 № 1079
63	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Мечты, д. № 72 (г. Оренбург, с/т «Виктория», д. № 72)	56:44:0241001:13633	от 06.07.2026 № 1080
64	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 50	56:44:0201002:5728	от 06.07.2026 № 1081
65	г. Оренбург, с. Краснохолм, пер. Коммунистический, д. 3	56:44:1001001:3971	от 06.07.2026 № 1082
66	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 9	56:44:1001001:2986	от 06.07.2026 № 1083
67	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Советская, д. 21	56:44:1001002:1118	от 06.07.2026 № 1084
68	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Красноармейская, д. 58	56:44:1001002:1033	от 06.07.2026 № 1085
69	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 48	56:44:1001001:4411	от 06.07.2026 № 1086
70	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Волобоева, д. 17	56:44:1001001:4067	от 06.07.2026 № 1087
71	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Красноармейская, д. 31	56:44:1001001:2574	от 06.07.2026 № 1088
72	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 18	56:44:1010001:319	от 06.07.2026 № 1089

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
73	г. Оренбург, п. Пристанционный, д. Летная, д. 9	56:44:0252001:290	от 06.07.2026 № 1090
74	г. Оренбург, СНТ «Родник», д. 22 (г. Оренбург, снт «Родник», р-н «Облив», № 22)	56:44:0241001:15766	от 06.07.2026 № 1091
75	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Электриков, д. 1а	56:44:0450001:604	от 06.07.2026 № 1092
76	г. Оренбург, СНТ Березка, ул. Вишневая, д. 13	56:44:0437016:422	от 06.07.2026 № 1093
77	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Малиновая, д. 283 (г. Оренбург, с/т «Садовод», № 283)	56:44:0302001:3060	от 06.07.2026 № 1094
78	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 61	56:44:0335015:102	от 06.07.2026 № 1095
79	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 61 (г. Оренбург, с/т «Березка», д. 61)	56:44:0437016:352	от 06.07.2026 № 1096
80	г. Оренбург, микрорайон «Ренда», ул. Металлистов, д. 92	56:44:0451004:84	от 06.07.2026 № 1097
81	г. Оренбург, ул. 1-ая Семафорная, д. 5	56:44:0439005:96	от 06.07.2026 № 1098
82	г. Оренбург, снт «Дубовый плёс», пр. 6-й Дубовый, д. 16А	56:44:0239001:22051	от 06.07.2026 № 1099
83	г. Оренбург, с. Краснохолм, пер. Крупской, д. 5	56:44:1001001:4030	от 06.07.2026 № 1100
84	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 214	56:44:1001001:4324	от 06.07.2026 № 1101
85	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», ул. Дружная, д. 8	56:44:0251003:727	от 06.07.2026 № 1102
86	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 130	56:44:0244005:6580	от 06.07.2026 № 1103
87	г. Оренбург, ул. Открытая, д. 5/1	56:44:0244004:294	от 06.07.2026 № 1104
88	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Летная, д. 30 (г. Оренбург, ул. Летная, д. 30)	56:44:0252001:2008	от 06.07.2026 № 1105

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
89	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 40 (г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 40)	56:44:0241001:14189	от 06.07.2026 № 1106
90	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. Тюльпанная, д. 50 (г. Оренбург, снт Дружба/Горком КПСС, м. «Облив», ул. Тюльпанная, д. 50)	56:44:0241001:13945	от 06.07.2026 № 1107
91	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 5/1	56:44:0244006:130	от 06.07.2026 № 1108
92	г. Оренбург, (мкр. Ситцовка) ул. Невская, д. 2/1	56:44:0245001:227	от 06.07.2026 № 1109
93	г. Оренбург, ул. Гороховская, д. 23	56:44:0243004:56	от 06.07.2026 № 1110
94	г. Оренбург, СНТ «Заря», пер. 1 Безымянный, д. 4 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Заря Южноуральская», пер. 1 Безымянный, д. 4)	56:44:0241001:15180	от 06.07.2026 № 1111
95	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 8-10 (г. Оренбург, тер. СНТ Ветераны Советской Армии, ул. Культурная, д. 8)	56:44:0244005:6139	от 06.07.2026 № 1112
96	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. 37	56:44:0244005:6053	от 06.07.2026 № 1113
97	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Горсоветская, д. 19а (г. Оренбург, тер. СНТ Рассвет, ул. Горсоветская, д. 19а к. 1)	56:44:0241001:16196	от 06.07.2026 № 1114
98	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 173	56:44:1001001:2764	от 06.07.2026 № 1115
99	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 23	56:44:1001001:4997	от 06.07.2026 № 1116
100	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 36	56:44:1010001:303	от 06.07.2026 № 1117
101	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Советская, д. 36	56:44:1001003:1235	от 06.07.2026 № 1118
102	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Яценко, д. 5	56:44:1001001:4508	от 06.07.2026 № 1119

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
103	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Кирова, д. 60	56:44:1001001:4124	от 06.07.2026 № 1120
104	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Советская, д. 38	56:44:1001002:1073	от 06.07.2026 № 1121
105	г. Оренбург, село Краснохолм, ул. России, д. 1/1	56:44:1001002:1216	от 06.07.2026 № 1122
106	г. Оренбург, село Краснохолм, ул. России, д. 2	56:44:1001001:4136	от 06.07.2026 № 1123
107	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 11	56:44:1001001:5101	от 06.07.2026 № 1124
108	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Октябрьская, д. 7	56:44:1001003:1338	от 06.07.2026 № 1125
109	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Яценко, д. 3	56:44:1001001:5073	от 06.07.2026 № 1126
110	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2г (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. 1-я Озерная, на земельном участке расположено строение-дом № 2Г)	56:44:0000000:37577	от 06.07.2026 № 1127
111	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 212 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, № 212)	56:44:0238001:10700	от 06.07.2026 № 1128
112	г. Оренбург, СНТ Водник, ул. Малиновая, д. 127	56:44:0238001:5113	от 06.07.2026 № 1129
113	г. Оренбург, СНТ «Водовод», д. 91а (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Водовод», д. 91а)	56:44:0239001:10916	от 06.07.2026 № 1130
114	г. Оренбург, СНТ «Учитель», ул. Учителей, д. 16 (г. Оренбург, Садоводческое товарищество «Учитель», участок № 16 (по документам садоводческое общество «Учитель», расположенное в Дубках, домовладение № 16)	56:44:0239001:11031	от 06.07.2026 № 1131
115	г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Центральная, д. 8	56:44:0000000:6554	от 06.07.2026 № 1132
116	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Безымянная, д. 19	56:44:0000000:3866	от 06.07.2026 № 1133

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
117	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Земляничная, д. 1250 (г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», дом № 1250)	56:44:0240006:4552	от 06.07.2026 № 1134
118	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Земляничная, д. 1243 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», дом № 1243)	56:44:0240006:5241	от 06.07.2026 № 1135
119	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Березовая, д. 606 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Соловушка», № 606)	56:44:0240006:3353	от 06.07.2026 № 1136
120	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Лесная, д. 1289 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», земельный участок № 1289)	56:44:0240006:4478	от 06.07.2026 № 1137
121	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 1309 (город Оренбург, СНТ Соловушка, дом № 1309)	56:44:0240006:4994	от 06.07.2026 № 1138
122	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 916 (с/т «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 916)	56:44:0240006:5766	от 06.07.2026 № 1139
123	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. № 823 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. № 823)	56:44:0240006:3765	от 06.07.2026 № 1140
124	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, д. 961 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 961)	56:44:0240006:3770	от 06.07.2026 № 1141
125	г. Оренбург, СНТ Соловушка, ул. Осиновая, д. 966	56:44:0240006:4390	от 06.07.2026 № 1142
126	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Островная, д. 487б	56:44:0240006:4497	от 06.07.2026 № 1143
127	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Энтузиастов, д. 19А	56:44:0251003:412	от 06.07.2026 № 1144
128	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Иванин, д. 2 (г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванин, д. 2)	56:44:0244005:6606	от 06.07.2026 № 1145
129	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Дмитриев Яр, д. 17А (г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Дмитриев Яр, д. 17А)	56:44:0244005:6699	от 06.07.2026 № 1146

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
130	г. Оренбург, дачное некоммерческое партнерство «Медик», пер. Калифановский, д. 195	56:44:0244005:5750	от 06.07.2026 № 1147
131	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 141	56:44:0244005:5743	от 06.07.2026 № 1148
132	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Дружная, д. 10	56:44:0251003:447	от 06.07.2026 № 1149