Пояснительная записка

к проекту решения Оренбургского городского Совета

«О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета

от 29.11.2021 № 168»

(далее – проект решения Совета)

Представленным проектом решения Совета предлагается внести изменения   
в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденное решением Оренбургского городского Совета от 29.11.2021 № 168 (далее – Положение), в целях его приведения   
в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ   
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации (далее – Закон № 248-ФЗ).

Так, проектом решения Совета предлагается:

исключить нормы, предусматривающие возможность проведения плановых контрольных мероприятий для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска;

уточнить способ информирования контролируемого лица об объявлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований;

для объектов, отнесенных к высокой категории риска, установить периодичность плановых контрольных мероприятий и обязательных профилактических визитов;

дополнить нормами, регламентирующими проведение профилактических визитов;

указать должностных лиц, уполномоченных на объявление и направление предостережения;

привести сроки рассмотрения жалобы контролируемого лица на решения контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц в соответствие   
с Законом № 248-ФЗ, конкретизировать порядок подачи жалобы и их рассмотрение;

дополнить нормами об использовании видео-конференц-связи и мобильного приложения «Инспектор» при проведении контрольных мероприятий и другими нормами, являющимися предметом регулирования Положения в соответствии   
с Законом № 248-ФЗ;

исключить нормы, которые не являются предметом регулирования Положения о муниципальном земельном контроле в соответствии с частью 5 статьи 3 Закона   
№ 248-ФЗ;

изложить в новой редакции перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального контроля, в целях приведения их в соответствие со статьей 58 Закона № 248-ФЗ,  
заимствовав отдельные индикаторы из приказа Росреестра  
от 09.07.2021 № П/0303.

Проект решения требует проведения оценки регулирующего воздействия, поскольку содержит ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Принятие проекта решения Совета не потребует расходов из бюджета города Оренбурга.

Первый заместитель

Главы города Оренбурга В.П. Объедков