



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_09.09.2025

№ 1846-п__

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0228002:1044

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од, с частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании постановления Главы города Оренбурга от 04.08.2025 № 65-п «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0228002:1044», заключения от 18.08.2025 № б/н о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0228002:1044», рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0228002:1044, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от 06.08.2025 № 61, от 20.08.2025 № 64, обращения министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 09.06.2025:

1. Предоставить министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0228002:1044 площадью 2436 +/- 22 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Гагарина: среднее и высшее профессиональное образование (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные,

музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом), код 3.5.2 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить настоящее постановление в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга
Юмадилов

А.Р.