



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1039-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1039-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Яблонева, д. 160 (г. Оренбург, СНТ «Строитель», д. 160)	56:44:0244005:5932	№ 1708 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 9	56:44:0240012:260	№ 1709 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, поселок им. Куйбышева, ул. Осенняя, д. 19	56:44:0000000:3864	№ 1710 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, снт «Медик», ул. Радужная, д. 132	56:44:0251003:479	№ 1711 от 27.05.2024
5	г.Оренбург, ул. Гусева, д. 7А	56:44:0440002:65	№ 1712 от 27.05.2024
6	г.Оренбург, ул. Гусева, д. 26	56:44:0439002:49	№ 1713 от 27.05.2024
7	г.Оренбург, ул. Гусева, д. 1	56:44:0439006:46	№ 1714 от 27.05.2024
8	г.Оренбург, ул. Гусева, д. 6/1	56:44:0439002:81	№ 1715 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 45 (г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый)	56:44:0239001:21205	№ 1716 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 85	56:44:0335015:125	№ 1717 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Дачная, д. 86	56:44:0244005:6087	№ 1718 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Дачная, д. 85	56:21:3003005:335	№ 1719 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Дачная, д. 74	56:44:0244005:6665	№ 1720 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Дачная, д. 102-103	56:44:0244005:6690	№ 1721 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, тсн «Строитель», ул. Дачная, д. 104	56:44:0244005:6064	№ 1722 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дмитриев Яр, д. 132	56:44:0244005:5714	№ 1723 от 27.05.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 227 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 227)	56:44:0238001:5983	№ 1724 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, территория снт «Водник», ул. Лесная, д. 365	56:44:0238001:9395	№ 1725 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, территория снт «Водник», ул. Лесная, д. 397	56:44:0238001:9646	№ 1726 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Лесная, д. 405 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Водник», ул. Лесная, д. 405)	56:44:0238001:8158	№ 1727 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
21	г. Оренбург, ДНП «Медик», пер. Калифановский, д. 216	56:44:0244005:5784	№ 1728 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Энтузиастов, д. 30	56:44:0251003:292	№ 1729 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Энтузиастов, д. 28	56:44:0251003:371	№ 1730 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Центральная, д. 81 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», ул. Центральная, д. 81)	56:44:0238001:5974	№ 1731 от 27.05.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 378 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Вишневая, № 378)	56:44:0238001:2942	№ 1732 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 24 (г. Оренбург, с/т «Лесные дачи», уч. 24)	56:44:0239001:10923	№ 1733 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», пер. Иванов, д. 37	56:44:0244005:6231	№ 1734 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, снт «Медик», пер. Иванов, д. 244 (г. Оренбург, снт «Медик», д. 244)	56:44:0244005:5763	№ 1735 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, снт «Медик», пер. Жемчужный, д. 162 (г. Оренбург, снт «Медик», д. 162)	56:44:0244005:5472	№ 1736 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Раздолье», ул. Раздольная, д. 19 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Раздолье», ул. Раздольная, земельный участок № 19)	56:44:0000000:33297	№ 1737 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
31	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Раздолье», ул. Раздольная, д. 7	56:44:0238001:5582	№ 1738 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Раздолье», ул. Раздольная, д. 17	56:44:0241001:14001	№ 1739 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Раздолье», ул. Раздольная, д. 5	56:44:0238001:4595	№ 1740 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, территория дачного некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Медик», ул. Радужная, д. 16	56:44:0251003:476	№ 1741 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, территория снт «Водник», ул. Вишневая, д. 368А	56:44:0238001:6710	№ 1742 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 339 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 339)	56:44:0238001:10669	№ 1743 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 34 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», ул. Северная, д. 34)	56:44:0238001:5558	№ 1744 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 40	56:44:0238001:3024	№ 1745 от 27.05.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 35 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Дубки-2». На земельном участке расположен дом № 35)	56:44:0238001:6726	№ 1746 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 41 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», № 41)	56:44:0238001:8641	№ 1747 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 33 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», ул. Северная, д. 33)	56:44:0238001:6742	№ 1748 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубки-2», пер. Тупой, д. 85	56:44:0238001:5997	№ 1749 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
43	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», пер. Тупой, д. 122 (г. Оренбург, Дубки, с.т. «Дубки-2», пер. Тупой, д. 122)	56:44:0238001:2805	№ 1750 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», пер. Тупой, д. 123	56:44:0238001:6734	№ 1751 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Русь», 1 проезд, д. 46 (г. Оренбург, с/т «Русь», уч. 46)	56:44:0238001:5540	№ 1752 от 27.05.2024
46	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Русь», проезд 1-ый, д. 45	56:44:0238001:10683	№ 1753 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Вишневая, д. 26 (г. Оренбург, с/т «Русь», участок № 26)	56:44:0238001:3120	№ 1754 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 151 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Водник», ул. Центральная, д. 151)	56:44:0238001:11845	№ 1755 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, снт «Водник», ул. Центральная, д. 160 (г. Оренбург, снт «Водник», № 160)	56:44:0201003:14764	№ 1756 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Русь», д. 18	56:44:0238001:5955	№ 1757 от 27.05.2024