



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

**РЕШЕНИЕ № 32-23
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «23» июня 2023

На срок до «23» июня 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:30438, наименование – теплотрасса М-4 в пойме реки р. Урал от стойки 133 до ТК 4.50) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0224001, 56:44:0225002, 56:44:0226001, 56:44:0239001, 56:44:0227001, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Чкалова, ул. 60 лет Октября;
- 56:44:0225002:48, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица 60 лет Октября. На земельном участке расположено одноэтажное здание проходной литер Б8, № 1/10;
- 56:44:0000000:224, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК4.54 до 4.50/2 (г. Оренбург, ул. Чкалова);
- 56:44:0225002:5036, местоположение: Оренбургская обл, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября. На земельном участке расположены: административно-производственное здание, помещение компрессорной и склада, здание производственного цеха, д.№ 1;
- 56:44:0000000:35157, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, проспект Гагарина, пойма реки Урал, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;
- 56:44:0000000:31436, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала

56:44:0000000, на земельном участке расположена теплотрасса от М-4 в пойме р. Урал от стойки 133 до ТК 4.50;

– 56:44:0239001:16481, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0239001;

– 56:44:0000000:31443, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Алтайская. На земельном участке расположена теплотрасса от Стойки 102 до Стойки 143;

– 56:44:0000000:32662, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Чкалова от улицы Маршала Г.К. Жукова до проспекта Гагарина. На земельном участке расположена автомобильная дорога;

– 56:44:0225002:273, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Чкалова, № 57Б;

– 56:44:0225002:3988, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, улица 60 лет Октября, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0225002;

– 56:44:0225002:2266, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, улица 60 лет Октября, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0225002;

– 56:44:0226001:46, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проезд Форштадский. На земельном участке расположен учебный легкоатлетический комплекс ОГПУ, № 1;

– 56:44:0225002:329, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, дом № 3/2;

– 56:44:0225002:18, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Пикетная, № 73а;

– 56:44:0226001:47, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, на земельном участке расположен спортивно-оздоровительный комплекс, № 2е.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 54 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева