

АКТ № 1

о результатах контроля рабочей группы соблюдения выполнения
концессионером условий концессионного соглашения от 23.07.2015 № 1,
заключенного между Администрацией города Оренбурга
и ООО «Аттракцион-Сервис»

г. Оренбург

«02» мая 2017 г.

Место подписания: парк им. 50 лет СССР, г. Оренбург, пр. Дзержинского/
ул. Брестская/ул. Театральная

Рабочая группа по принятию результатов исполнения концессионного
соглашения по реконструкции парка им. 50 лет СССР:

председатель рабочей группы:

Сафронов Н.Г. – заместитель председателя Комитета по управлению
имуществом города Оренбурга;

Члены рабочей группы:

Бахчиев Д.П. – главный специалист отдела благоустройства
администрации Северного округа города Оренбурга

Быковских Д.И. – главный специалист отдела реестра и распоряжения
недвижимым имуществом Комитета по управлению имуществом города
Оренбурга

Киреева Т.А. – начальник отдела инвестиционной политики
управления экономики и перспективного развития администрации города
Оренбурга

Кожемякина В.Н. – начальник юридического отдела Комитета по
управлению имуществом города Оренбурга

Майорова Г.В. – заместитель начальника отдела муниципальной
собственности Комитета по управлению имуществом города Оренбурга

Тимофеев А.А. – заместитель главного архитектора города Оренбурга
по градостроительству и планирования администрации города Оренбурга

Чалая Е.С. – главный специалист отдела генерального плана
управления градостроительства и архитектуры департамента
градостроительства и земельных отношений администрации города
Оренбурга.

Во исполнение статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ
«О концессионных соглашениях», постановлением администрации города
Оренбурга от 29.12.2014 № 3315-п «О заключении концессионного
соглашения на реконструкцию парка им. 50 лет СССР», постановления
администрации города Оренбурга от 28.04.2016 № 1213-п (в ред. от
06.06.2016 № 1703-п) «О создании рабочей группы по принятию результатов

исполнения концессионного соглашения по реконструкции парка им. 50 лет СССР» рабочей группой проведен осмотр объектов, расположенных на территории парка им. 50 лет СССР по адресу: г. Оренбург, пр. Дзержинского/ ул. Брестская / ул. Театральная в рамках реализации концессионного соглашения от 23.07.2015 № 1 за 2016 год. Проверка осуществлялась в присутствии представителя от Концессионера.

В соответствии с условиями концессионного соглашения от 23.07.2015 № 1 (далее - Соглашение) установлены следующие сроки по реконструкции существующих и создание новых объектов на базе объекта Соглашения:

1) В рамках осуществления капитального ремонта, реконструкции объектов недвижимого имущества и благоустройство земельного участка в течение 2 лет с момента подписания настоящего Соглашения;

2) В рамках создания новых объектов недвижимого и движимого имущества, благоустройство территории земельного участка в течение 4 лет с момента подписания настоящего Соглашения;

3) Осуществление благоустройства земельного участка в течение 4 лет 10 месяцев.

В ходе проверки рабочей группой по исполнению условий Соглашения Концессионером в период 2016 года были выполнены следующие виды работ, указанные в Таблице к настоящему акту (Таблица 1):

Заключение рабочей группы:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено;

2) Сроки работ по реконструкции и созданию новых объектов недвижимости на базе объекта Соглашения соблюдены;

3) Рекомендовать заблаговременно осуществить работы по замене устаревших пород деревьев.

Настоящий акт вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон

Председатель рабочей группы

« за »
(за/против)


подпись

Сафронов Н.Г.

Члены рабочей группы:

« за »
(за/против)


подпись

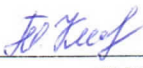
Тимофеев А.А.

« за »
(за/против)


подпись

Быковских Д.И.

« за »
(за/против)


подпись

Киреева Т.А.

« 30 » _____ Кожемякина В.Н.
(за/против) _____ подпись

« 30 » _____ Майорова Г.В.
(за/против) _____ подпись

« 30 » _____ Бахчеев Д.П.
(за/против) _____ подпись

« 30 » _____ Чалая Е.С.
(за/против) _____ подпись

С результатами акта ознакомлен, _____

Директор ООО «Аттракцион-сервис» Н.В. Дремин



Таблица 1

№ п/п	Наименование реконструируемого / создаваемого объекта	Количество, (шт/ед.)	Вид работ	Срок выполнения по Соглашению	Фактическое исполнение
1	2		3	4	5
Реконструируемые объекты					
1	Туалет литер Т		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	частично выполнено (внутренняя реконструкция)
2	монумент «Воинам интернационалистам» в парке 50 лет СССР», литер В1		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
3	площадка под размещение монумента литер В4		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
4	танцевальная эстрада литер В2		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
5	площадка танцевальной эстрады литер В3		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
6	аттракцион «Березка»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
7	аттракцион «Веселые горки»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	Выполнено в части замены электрооборудо- вания
8	аттракцион «Вихрь»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
9	аттракцион «Колокольчик»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
10	аттракцион «Круговой обзор»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
11	аттракцион «Трюк»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
12	аттракцион «Юнга»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
13	навильон «Урал»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
14	навильон «Автодром»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	Выполнено в части замены электрооборудо- вания
15	троллейбус «Тир»		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено

16	материальный склад		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	не выполнено
17	торговый киоск		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	выполнено
18	фонтан		Реконструкция	23.07.2015-23.07.2017	выполнено
Объекты имущества, подлежащие созданию					
19	Палатка для настольных игр	1	Установка палатки для настольных игр	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
20	Автопарковка	3	Создание автопарковки	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
21	Места для отдыха детей	3	Создание площадок с горками, лестницами, турниками, песочницами	23.07.2015-23.07.2019	частично выполнено (одна детская и игровая площадка)
22	Пункты охраны парковок	3	Создание пунктов охраны парковок	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
23	Здание для проката инвентаря	1	Строительство помещения для хранения и организации проката инвентаря	23.07.2015-23.07.2019	Установлены два помещения
24	Тропа здоровья	1	Строительство тропы здоровья	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
25	Велотрек	1	Строительство велотрека	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
26	Общественный туалет	5	Строительство туалета	23.07.2015-23.07.2019	частично выполнено (2 туалета)
27	Фонтан	4	Строительство фонтанов	23.07.2015-23.07.2019	частично выполнено (3 фонтана)
28	Искусственный водоем	2	Строительство искусственного водоема	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
29	Спортплощадка	1	Строительство спортплощадки для игры в мини футбол	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
		1	Строительство площадки для игры в баскетбол		
30	Танцевальная площадка	1	Строительство танцевальной площадки	23.07.2015-23.07.2019	не выполнено
31	Площадка со спортивным оборудованием	2	Строительство площадок со спортивным оборудованием	23.07.2015-23.07.2019	частично выполнено (1 площадка)
32	Аттракционы	6	Установка новых аттракционов	23.07.2015-23.07.2019	частично выполнено (2 аттракциона)

33	Летнее кафе	8	Строительство летнего кафе	23.07.2015-23.07.2019	выполнено
Перечень работ по благоустройству территории земельного участка					
34	Цветник	12	Обустройство цветника	23.07.2015-23.05.2020	частично выполнено (3 цветника)
35	Парковые фонари	Не менее 70	Установка парковых фонарей	23.07.2015-23.05.2020	частично выполнено (установлены 40 фонарей)
36	Скамья	Не менее 70	Установка	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
37	Урна	Не менее 70	Установка	23.07.2015-23.05.2020	частично выполнено (установлены 30 урн)
38	Беседка	Не менее 6	Оборудование беседок для отдыха граждан	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
39	Рекламно-информационный указатель	Не менее 2	Установка	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
40	Замена старых деревьев		Замена старых деревьев новыми, более ценными породами деревьев (производится по мере необходимости в связи с естественной гибелью старых деревьев)	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
41	Скульптуры металлические	Не менее 4	Установка парковых металлических скульптур	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
42	Скульптуры деревянные	Не менее 6	Установка деревянных скульптур	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
43	Скульптуры каменные	Не менее 4	Установка каменных скульптур	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено
44	Входная группа	2	Установка входной группы	23.07.2015-23.05.2020	частично выполнено (1 входная группа)
45	Ограда		Установка новой ограды по периметру парка аттракционов	23.07.2015-23.05.2020	выполнено
46	Замена асфальтового покрытия		Замена асфальтового покрытия тротуарной плиткой	23.07.2015-23.05.2020	не выполнено