

ПРОЕКТ



Администрация города Оренбурга  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
с кадастровым номером 56:44:0304004:67

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 4 статьи 14 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од, частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании постановления Главы города Оренбурга от \_\_\_\_ № \_\_\_\_ о проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0304004:67», заключения о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0304004:67» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, рекомендаций о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0304004:67 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заявления Миняева А.И. от 24.03.2025:

1. Предоставить Миняеву Алексею Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0304004:67, площадью 5652 кв. м +/- 26 кв. м, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Лабужского, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) код 3.3 приложения к приказу Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить настоящее постановление в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Первый заместитель  
Главы города Оренбурга

В.П. Объедков