



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 2-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «13» февраля 2023

На срок до «13» февраля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:4745, наименование – Теплотрасса от ТК 3.7 до ТК 3.7/5), необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0110001, 56:44:0110002, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского;
- 56:44:0000000:231 ЕЗ (56:44:0110001:33) местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК 3.7 до ТК 3.7/5 (г. Оренбург, пр. Дзержинского);
- 56:44:0110001:47 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 136 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Всесоюзная, № 3;
- 56:44:0110002:1460 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:44:0110002;
- 56:44:0110002:4 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе жилого дома №30. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Дзержинского;
- 56:44:0000000:36325 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Всесоюзная. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33387;

– 56:44:0110002:5 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе жилого дома №30. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Дзержинского;

– 56:44:0000000:212 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир тепловые камеры теплотрассы от ТК 3.1 до ТК 3.9 (г. Оренбург, ул. Конституции, пр. Дзержинского).
Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, г Оренбург.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева