



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

**РЕШЕНИЕ № 79-24**  
**об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «19» декабря 2024

На срок до «19» декабря 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0305004:6118, наименование – Тепловая сеть от ЦТП-41) необходимых для организации теплоснабжения населения.

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0314001, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Новая;
- 56:44:0305004:1, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая, №10/1;
- 56:44:0305004:1147, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Новая; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 10/4;
- 56:44:0305004:6145, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, ул. Новая, на земельном участке расположена теплотрасса от НО-1 до ТК 1.26/16;
- 56:44:0305004:20, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир детский сад. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая, №8/2;
- 56:44:0305004:1154, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая; на земельном участке расположено здание №10/5
- 56:44:0305004:1151, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Новая. На земельном участке расположен двухэтажный тепловой пункт с подвалом литер Е, № 8а;

- 56:44:0305004:13, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир между домами №№6 и 8. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая;
- 56:44:0305004:1109, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир телеателье. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Пролетарская, 310;
- 56:44:0305004:1149, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Новая; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 8/1;
- 56:44:0305004:4, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая, №10/3;
- 56:44:0305004:1153, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Новая; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 10/5;
- 56:44:0305004:2 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Новая, №10/2.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 28 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева