



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Оренбург

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0401004:301

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 29.03.2021 № 200-пп «Об утверждении положения о реализации исполнительными органами Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», статьи 16 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од, приказа министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 27.02.2026 № 36/22-од «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановления Главы города Оренбурга от _____ № ____ «О проведении общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0401004:301», опубликованного в газете «Вечерний Оренбург» от _____ № _____, заключения от _____ № ____ о результатах общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-

градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0401004:301», опубликованного в газете «Вечерний Оренбург» от _____ № _____, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0401004:301, заявления Жукова С.А. от 19.02.2026:

1. Предоставить Жукову Сергею Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого дома для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0401004:301 площадью 238 +/- 5.4 кв. м, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, ул. Макаровой-Мутновой, земельный участок 102А, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны земельного участка с кадастровым номером 56:44:0401004:302 с 3 метров до 1 метра, со стороны земельного участка с кадастровым номером 56:44:0401004:75 с 3 метров до 1 метра, с улицы Макаровой-Мутновой с 3 метров до 0 метров.

2. Управлению подготовки градостроительной документации министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области направить настоящее распоряжение заявителю и обеспечить размещение настоящего распоряжения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области.

3. Управлению организационной работы министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области разместить на официальном сайте министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее распоряжение в течение трех рабочих дней со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр

М.В.Стручкова