



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1027-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1027-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 494 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Набережная, д. 494)	56:44:0450003:158	№ 1108 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», пер. Короткий, д. 1/1 (г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», пер. Короткий, на земельном участке расположено жилое строение)	56:44:0449003:664	№ 1109 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», пер. Короткий, д. 192	56:44:0449003:644	№ 1110 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, д. 214 (г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», ул. Карьерная, на земельном участке расположен жилой дом 214)	56:44:0449003:687	№ 1111 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, д. 208	56:44:0449003:1105	№ 1112 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, д. 209	56:44:0449003:1017	№ 1113 от 27.05.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Дружбы, д. 78 (г. Оренбург, снт «Мичуринец-50»)	56:44:0449003:1013	№ 1114 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
8	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Облепиховая, д. 8 (г. Оренбург, снт «Виктория», ул. Облепиховая, на земельном участке расположен жилой дом № 8)	56:44:0241001:15317	№ 1115 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 3 (г. Оренбург, с/т «Виктория», д. 3)	56:44:0241001:14711	№ 1116 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 6 Линия, д. 175 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 6 Линия, д. 175)	56:44:0116001:2035	№ 1117 от 27.05.2024
11	г. Оренбург, снт «Энергетик», д. 178	56:44:0116001:2339	№ 1118 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 6 Линия, д. 197	56:44:0116001:2331	№ 1119 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 228	56:44:0116001:2003	№ 1120 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 94	56:44:0349004:163	№ 1121 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 262 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 262)	56:44:0116001:2290	№ 1122 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 7 Линия, д. 268 (г. Оренбург, тер. СНТ Энергетик, ул. 7 Линия, д. 268)	56:44:0116001:2636	№ 1123 от 27.05.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 291 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 291)	56:44:0116001:2193	№ 1124 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 315 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 315)	56:44:0116001:2087	№ 1125 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 318 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 318)	56:44:0308001:129	№ 1126 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
20	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 линия, д. 320	56:44:0116001:2211	№ 1127 от 27.05.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Грушевая, д. 149 (г. Оренбург, снт «Мичуринец- 50», ул. Грушевая, на земельном участке расположен жилой дом № 149)	56:44:0449003:950	№ 1128 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», ул. Грушевая, д. 153	56:44:0449003:708	№ 1129 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», ул. Грушевая, д. 153	56:44:0449003:1008	№ 1130 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, снт Мичуринец-50, ул. Майская, д. 45	56:44:0449003:670	№ 1131 от 27.05.2024
25	г. Оренбург, снт «Мичуринец-50», ул. Центральная, № 130а	56:44:0000000:37958	№ 1132 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Центральная, д. 234 (г. Оренбург, снт «Мичуринец- 50», ул. Центральная, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 234)	56:44:0449003:995	№ 1133 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Светлая, д. 121 (г. Оренбург, тер. СНТ Мичуринец-50, ул. Светлая, д. 121)	56:44:0449003:1023	№ 1134 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, снт "Мичуринец-50", ул. Светлая, 121а	56:44:0449003:639	№ 1135 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 2 Линия, д. 29 (г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 2 Линия, уч. № 29)	56:44:0116001:2037	№ 1136 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 39 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», д. 39)	56:44:0308001:130	№ 1137 от 27.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 3 Линия, д. 41 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 3 Линия, д. 41)	56:44:0116001:2231	№ 1138 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
32	г. Оренбург, снт «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 71	56:44:0116001:2073	№ 1139 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 85 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 85)	56:44:0116001:2024	№ 1140 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 93 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 93)	56:44:0116001:2242	№ 1141 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 4 Линия, д. 94	56:44:0116001:2303	№ 1142 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 111А (г. Оренбург, с/т «Энергетик», д. 111А)	56:44:0116001:2281	№ 1143 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, снт «Гидропресс-1», ул. Черемушная, д. 1	56:44:0241001:15110	№ 1144 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-1», ул. Черемушная, д. 10	56:44:0241001:13906	№ 1145 от 27.05.2024
39	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Радужная, 8	56:44:0251003:482	№ 1146 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Староуральская, д. 10 (г. Оренбург, территория ДНДСН «Медик», ул. Староуральская, д. 10)	56:44:0251003:345	№ 1147 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 40	56:44:0450001:732	№ 1148 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 169	56:44:0244005:6324	№ 1149 от 27.05.2024
43	г. Оренбург, СНТ Восток, д. 1	56:44:0241001:14901	№ 1150 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 23А (г. Оренбург, с/т Энергетик, д. 23А)	56:44:0308001:128	№ 1151 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс 1», проезд 9-й Дубовый, д. 55 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плёс 1, проезд 9-й Дубовый, д. 55)	56:44:0239001:21432	№ 1152 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
46	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс 1», проезд 9-й Дубовый, д. 86 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плёс 1, проезд 9-й Дубовый, д. 86)	56:44:0239001:22048	№ 1153 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 91 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плёс 1, проезд 9-й Дубовый, д. 91)	56:44:0239001:21430	№ 1154 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс 1», проезд 9-й Дубовый, д. 101 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плёс 1, проезд 9-й Дубовый, д. 101)	56:44:0239001:22072	№ 1155 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 287	56:44:0450002:1212	№ 1156 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 276 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Заводская, д. 276)	56:4460450002:1274	№ 1157 от 27.05.2024