

В администрацию
муниципального образования
«город Оренбург»

заявление.

В дополнение к письму от 15.07.2022 г. прошу принять для реализации скорректированный инициативный проект благоустройства территории МКД 44/2 по пр-ту Гагарина.

Директор
ООО УКЖФ «Гагаринская»

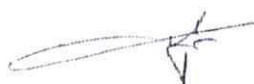


А.Н. Дудкин

**Инициативный проект
на территории муниципального образования «город Оренбург»**

№ п/п	Общая характеристика проекта	Примечание	
1.	Наименование проекта	Благоустройство территории многоквартирного дома	
2.	Место реализации проекта	Территория многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина	
3.	Описание проблемы	Многоквартирный жилой дом № 44/2 по пр. Гагарина эксплуатируется с 1978 года. Дом девятиэтажный, шестиподъездный. В доме 216 квартир. Ширина проезжей части дороги многоквартирного дома не позволяет оставлять автотранспорт жителей вдоль данного проезда, ввиду его сужения и как следствие невозможности проезда специального автотранспорта, расчистки проезда от снега.	
4.	Перечень необходимых работ	1. Установка малых архитектурных форм на детской площадке. 2. Работы по устройству асфальтового покрытия	
5.	Предварительная стоимость расходов на реализацию инициативного проекта	Ремонт асфальтового покрытия: 862 кв.м.* 1102 руб. = 950 000 руб. Итого: 950 000 руб.	
6.	Сведения о планируемом финансовом участии	Планируемы инициативные платежи собственников МКД	250 000 руб.
		Объем средств в рамках наказов Депутата Чистякова А.В.	350 000 руб.
		Объем средств из бюджета города Оренбурга	350 000 руб.
7.	Планируемые сроки реализации проекта	01.05.2023 г. – 01.11.2023 г.	
8.	Цели и задачи инициативного проекта	Благоустройство территории и создание благоприятных и безопасных условий проживания людей.	

Директор
ООО «УКЖФ «Гагаринская»



А.Н. Дудкин

Директору
ООО УК № 9 "Галаринская"
Тудкину А.Н.
от Совета МКД
п.р. Галарина 44/2
г. Оренбурга

Заявление
Сообщаем, что настоящим МКД
по п.р. Галарина 44/2 г. Оренбурга
готовы принять участие в проекте
"Благоустройство территории МКД
г. Оренбурга с выделением участка
в размере 250 тыс. рублей со
статом " Текущий ремонт

Совет МКД
Председатель: Воров В.И.
(Ворова В.И.)
Члены: [подпись] (Турлякин Г.Г.)

В администрацию
муниципального образования
«город Оренбург»

заявление.

Прошу принять для реализации инициативный проект благоустройства территории МКД 44/2 по пр-ту Гагарина.

Директор
ООО УКЖФ «Гагаринская»



А.Н. Дудкин

ПРОЕКТ
благоустройства территории
многоквартирного дома
по адресу:
г. Оренбург,
пр. Гагарина, 44/2

Разработал:

ООО «УК ЖИД „Гагаринское“

г. Оренбург
2022 год

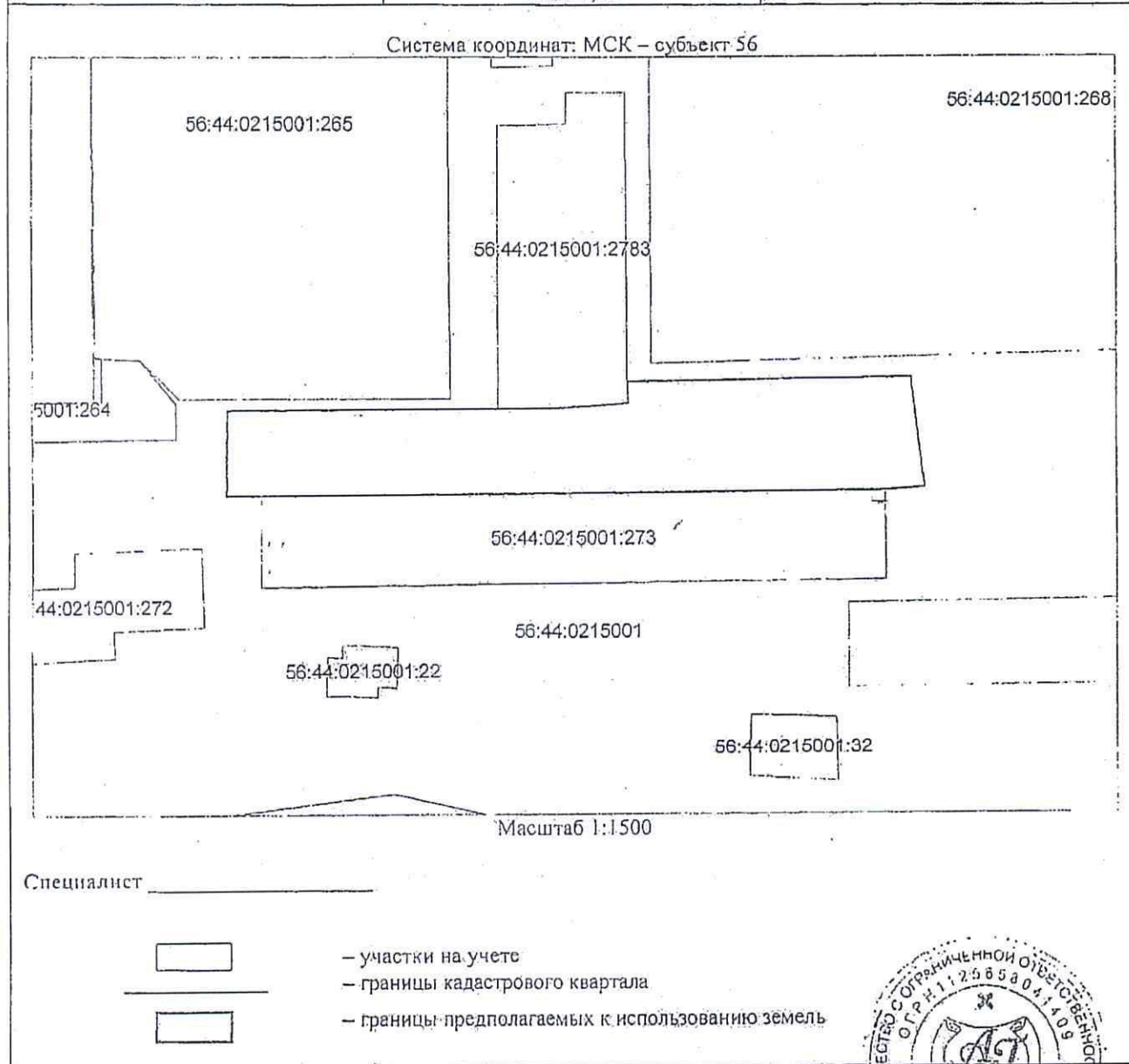
Содержание:

1. Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории.....	2
2. Топографическая съемка земельного участка.....	3
3. Схема благоустройства территории.....	4
4. Установка малых архитектурных форм на детской площадке.....	5
5. Содержание инициативного проекта.....	8

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории

Площадь 3784 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	429139,89	2310184,83
2	429144,95	2310184,80
3	429145,88	2310251,30
4	429119,31	2310254,35
5	429118,65	2310245,12
6	429117,70	2310098,02
7	429117,74	2310089,62
8	429138,05	2310089,81
9	429138,53	2310153,85
10	429138,54	2310166,95

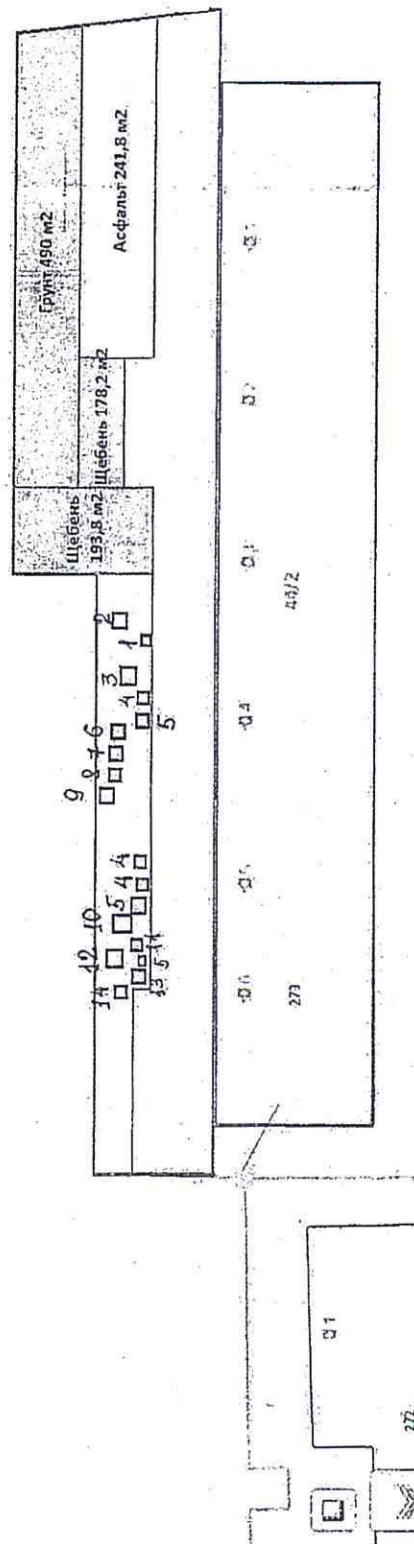


Technical drawing of a road layout, showing various sections and dimensions. The drawing includes labels for road sections (e.g., 100.0, 100.5, 101.0, 101.5, 102.0, 102.5, 103.0, 103.5, 104.0, 104.5, 105.0, 105.5, 106.0, 106.5, 107.0, 107.5, 108.0, 108.5, 109.0, 109.5, 110.0, 110.5, 111.0, 111.5, 112.0, 112.5, 113.0, 113.5, 114.0, 114.5, 115.0, 115.5, 116.0, 116.5, 117.0, 117.5, 118.0, 118.5, 119.0, 119.5, 120.0, 120.5, 121.0, 121.5, 122.0, 122.5, 123.0, 123.5, 124.0, 124.5, 125.0, 125.5, 126.0, 126.5, 127.0, 127.5, 128.0, 128.5, 129.0, 129.5, 130.0, 130.5, 131.0, 131.5, 132.0, 132.5, 133.0, 133.5, 134.0, 134.5, 135.0, 135.5, 136.0, 136.5, 137.0, 137.5, 138.0, 138.5, 139.0, 139.5, 140.0, 140.5, 141.0, 141.5, 142.0, 142.5, 143.0, 143.5, 144.0, 144.5, 145.0, 145.5, 146.0, 146.5, 147.0, 147.5, 148.0, 148.5, 149.0, 149.5, 150.0, 150.5, 151.0, 151.5, 152.0, 152.5, 153.0, 153.5, 154.0, 154.5, 155.0, 155.5, 156.0, 156.5, 157.0, 157.5, 158.0, 158.5, 159.0, 159.5, 160.0, 160.5, 161.0, 161.5, 162.0, 162.5, 163.0, 163.5, 164.0, 164.5, 165.0, 165.5, 166.0, 166.5, 167.0, 167.5, 168.0, 168.5, 169.0, 169.5, 170.0, 170.5, 171.0, 171.5, 172.0, 172.5, 173.0, 173.5, 174.0, 174.5, 175.0, 175.5, 176.0, 176.5, 177.0, 177.5, 178.0, 178.5, 179.0, 179.5, 180.0, 180.5, 181.0, 181.5, 182.0, 182.5, 183.0, 183.5, 184.0, 184.5, 185.0, 185.5, 186.0, 186.5, 187.0, 187.5, 188.0, 188.5, 189.0, 189.5, 190.0, 190.5, 191.0, 191.5, 192.0, 192.5, 193.0, 193.5, 194.0, 194.5, 195.0, 195.5, 196.0, 196.5, 197.0, 197.5, 198.0, 198.5, 199.0, 199.5, 200.0, 200.5, 201.0, 201.5, 202.0, 202.5, 203.0, 203.5, 204.0, 204.5, 205.0, 205.5, 206.0, 206.5, 207.0, 207.5, 208.0, 208.5, 209.0, 209.5, 210.0, 210.5, 211.0, 211.5, 212.0, 212.5, 213.0, 213.5, 214.0, 214.5, 215.0, 215.5, 216.0, 216.5, 217.0, 217.5, 218.0, 218.5, 219.0, 219.5, 220.0, 220.5, 221.0, 221.5, 222.0, 222.5, 223.0, 223.5, 224.0, 224.5, 225.0, 225.5, 226.0, 226.5, 227.0, 227.5, 228.0, 228.5, 229.0, 229.5, 230.0, 230.5, 231.0, 231.5, 232.0, 232.5, 233.0, 233.5, 234.0, 234.5, 235.0, 235.5, 236.0, 236.5, 237.0, 237.5, 238.0, 238.5, 239.0, 239.5, 240.0, 240.5, 241.0, 241.5, 242.0, 242.5, 243.0, 243.5, 244.0, 244.5, 245.0, 245.5, 246.0, 246.5, 247.0, 247.5, 248.0, 248.5, 249.0, 249.5, 250.0, 250.5, 251.0, 251.5, 252.0, 252.5, 253.0, 253.5, 254.0, 254.5, 255.0, 255.5, 256.0, 256.5, 257.0, 257.5, 258.0, 258.5, 259.0, 259.5, 260.0, 260.5, 261.0, 261.5, 262.0, 262.5, 263.0, 263.5, 264.0, 264.5, 265.0, 265.5, 266.0, 266.5, 267.0, 267.5, 268.0, 268.5, 269.0, 269.5, 270.0, 270.5, 271.0, 271.5, 272.0, 272.5, 273.0, 273.5, 274.0, 274.5, 275.0, 275.5, 276.0, 276.5, 277.0, 277.5, 278.0, 278.5, 279.0, 279.5, 280.0, 280.5, 281.0, 281.5, 282.0, 282.5, 283.0, 283.5, 284.0, 284.5, 285.0, 285.5, 286.0, 286.5, 287.0, 287.5, 288.0, 288.5, 289.0, 289.5, 290.0, 290.5, 291.0, 291.5, 292.0, 292.5, 293.0, 293.5, 294.0, 294.5, 295.0, 295.5, 296.0, 296.5, 297.0, 297.5, 298.0, 298.5, 299.0, 299.5, 300.0, 300.5, 301.0, 301.5, 302.0, 302.5, 303.0, 303.5, 304.0, 304.5, 305.0, 305.5, 306.0, 306.5, 307.0, 307.5, 308.0, 308.5, 309.0, 309.5, 310.0, 310.5, 311.0, 311.5, 312.0, 312.5, 313.0, 313.5, 314.0, 314.5, 315.0, 315.5, 316.0, 316.5, 317.0, 317.5, 318.0, 318.5, 319.0, 319.5, 320.0, 320.5, 321.0, 321.5, 322.0, 322.5, 323.0, 323.5, 324.0, 324.5, 325.0, 325.5, 326.0, 326.5, 327.0, 327.5, 328.0, 328.5, 329.0, 329.5, 330.0, 330.5, 331.0, 331.5, 332.0, 332.5, 333.0, 333.5, 334.0, 334.5, 335.0, 335.5, 336.0, 336.5, 337.0, 337.5, 338.0, 338.5, 339.0, 339.5, 340.0, 340.5, 341.0, 341.5, 342.0, 342.5, 343.0, 343.5, 344.0, 344.5, 345.0, 345.5, 346.0, 346.5, 347.0, 347.5, 348.0, 348.5, 349.0, 349.5, 350.0, 350.5, 351.0, 351.5, 352.0, 352.5, 353.0, 353.5, 354.0, 354.5, 355.0, 355.5, 356.0, 356.5, 357.0, 357.5, 358.0, 358.5, 359.0, 359.5, 360.0, 360.5, 361.0, 361.5, 362.0, 362.5, 363.0, 363.5, 364.0, 364.5, 365.0, 365.5, 366.0, 366.5, 367.0, 367.5, 368.0, 368.5, 369.0, 369.5, 370.0, 370.5, 371.0, 371.5, 372.0, 372.5, 373.0, 373.5, 374.0, 374.5, 375.0, 375.5, 376.0, 376.5, 377.0, 377.5, 378.0, 378.5, 379.0, 379.5, 380.0, 380.5, 381.0, 381.5, 382.0, 382.5, 383.0, 383.5, 384.0, 384.5, 385.0, 385.5, 386.0, 386.5, 387.0, 387.5, 388.0, 388.5, 389

Публичная кадастровая карта: г. Оренбург (Оренбургская область)

кадастровый номер

Определение: земельный участок



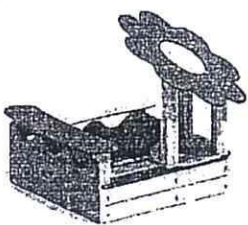
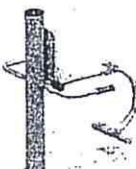
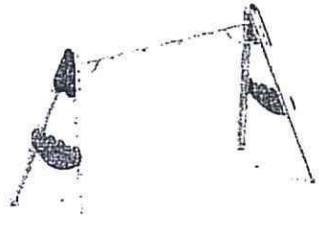
1. Установка МАФ на детской площадке:

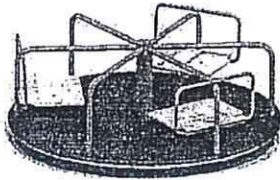
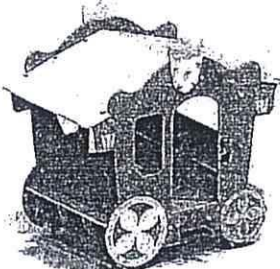
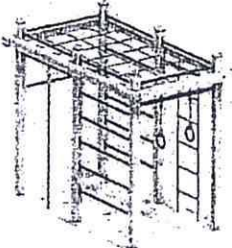
1	Песочница	8	Детский игровой комплекс	Устройство основания из ПГС – 490 м2
2	Качалка на пружине «Дельфин»	9	Карусель	Устройство основания из щебня – 490 м2
3	Качалка на пружине «Лягушка»	10	Качели «Гнездо»	Устройство асфальтобетонного покрытия – 862 м2
4	Урна	11	Карета	Установка бортовых камней – 110,2 мп
5	Скамейка	12	Спортивный комплекс	
6	Тренажер	13	Песочница	
7	Двойные качели	14	Горка	

2. Устройство асфальтового покрытия:

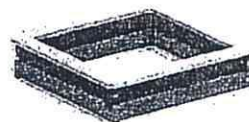
Устройство основания из ПГС — 490 м ²
Устройство основания из щебня — 490 м ²
Устройство асфальтобетонного покрытия — 862 м ²
Установка бортовых камней — 110,2 мп

Установка малых архитектурных форм на детской площадке

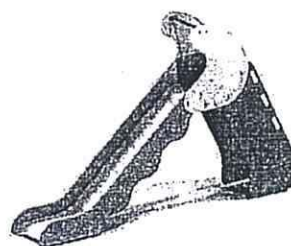
Песочница «Ромашка»	
Качалка на пружине «Дельфин»	
Качалка на пружине «Лягушка»	
Тренажер	
Двойные качели	

Детский игровой комплекс	
Карусель	
Качели «Гнездо»	
Карета	
Спортивный комплекс	

Песочница



Горка



**Инициативный проект
на территории муниципального образования «город Оренбург»**

№ п/п	Общая характеристика проекта	Примечание	
1.	Наименование проекта	Благоустройство территории многоквартирного дома	
2.	Место реализации проекта	Территория многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина	
3.	Описание проблемы	Многоквартирный жилой дом № 44/2 по пр. Гагарина эксплуатируется с 1978 года. Дом девятиэтажный, шестиподъездный. В доме 216 квартир. Ширина проезжей части дороги многоквартирного дома не позволяет оставлять автотранспорт жителей вдоль данного проезда, ввиду его сужения и как следствие невозможности проезда специального автотранспорта, расчистки проезда от снега.	
4.	Перечень необходимых работ	1. Установка малых архитектурных форм на детской площадке. 2. Работы по устройству асфальтового покрытия	
5.	Предварительная стоимость расходов на реализацию инициативного проекта	Ремонт асфальтового покрытия: 862 кв.м.* 1102 руб. = 950 000 руб. Итого: 950 000 руб.	
6.	Сведения о планируемом финансовом участии	Планируемые инициативные платежи собственников МКД	250 000 руб.
		Объем средств в рамках наказов Депутата Чистякова А.В.	200 000 руб.
		Объем средств из бюджета города Оренбурга	500 000 руб.
7.	Планируемые сроки реализации проекта	01.05.2022 г. – 01.11.2022 г.	
8.	Цели и задачи инициативного проекта	Благоустройство территории и создание благоприятных и безопасных условий проживания людей.	

Директор
ООО «УКЖФ «Гагаринская»



А.Н. Дудкин

ПРОТОКОЛ № 2-20
внеочередного общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме

г. Оренбург

Дата протокола: «04» июня 2020 г.

Адрес многоквартирного дома: пр. Гагарина, д.44/2.

Форма проведения голосования: очное собрание.

Дата проведения общего собрания:

- Очный этап голосования проводился 04.06.2020 г. в 20 час.00 мин.

Место проведения общего собрания:

- очный этап – г. Оренбург, пр. Гагарина, д.44/2 (придомовая территория).

Инициатор общего собрания:

Собственник жилого помещения: Воробьева В.И. кв. №129.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие: физические лица в количестве 328 (триста двадцать восемь) собственников. Список прилагается (приложение к настоящему протоколу).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 11676,8 голосов. Один квадратный метр занимаемой площади равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 328 (триста двадцать восемь) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет – 11009,8 голосов.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 11676,8 квадратных метров, из них 11676,8 квадратных метров жилых помещений и 0 квадратных метров нежилых помещений.

Наличие кворума: кворум имеется

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение кандидатур председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Принятие решения об обращении через многофункциональный центр в Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга с заявлением о формировании земельного участка в размере 1453 кв.м. дворовой территории многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина г. Оренбурга под благоустройство и проведения его кадастрового учета.

3. Определение обязательства собственников помещений в многоквартирном доме по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и объекты благоустройства (в том числе внутридворовые проезды, въезды на дворовую территорию, тротуары, освещение, малые архитектурные формы, детские игровые площадки и т.д.), принять в бессрочное пользование в результате благоустройства имущества, и их содержание после реализации мероприятий по благоустройству в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
4. Поручить оформление всей документации по формированию земельного участка под благоустройство Воробьевой В.И. собственнику квартиры № 129.
5. Утверждение порядка финансирования работ по благоустройству дворовой территории – за счет текущего ремонта утвержденно на 2020 год.
6. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов: подлинники документов передаются на хранение в ГЖИ по Оренбургской области, копии находятся по месту нахождения управляющей организации.

Вопрос 1. Утверждение кандидатур председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Председатель: Елусов М.Н.

Секретарь: Воробьева В.И.

Счетная комиссия: Килейнова М.Е., Подушкина Е.А., Снасапова Д..

Слушали: Епифанова Ю.А.- предложил утвердить кандидатур председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Председатель: Елусов М.Н.

Секретарь: Воробьева В.И.

Счетная комиссия: Килейнова М.Е., Подушкина Е.А., Снасапова Д..

Предложено: утвердить кандидатур председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Председатель: Елусов М.Н.

Секретарь: Воробьева В.И.

Счетная комиссия: Килейнова М.Е., Подушкина Е.А., Снасапова Д..

Решили (постановили): утвердить кандидатур председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

Председатель: Елусов М.Н.

Секретарь: Воробьева В.И.

Счетная комиссия: Килейнова М.Е., Подушкина Е.А., Снасапова Д..

Проголосовали «за» - 11009,8 голосов

Проголосовали «против» - 0 голосов

Проголосовали «воздержался» - 0 голосов

Решение принято.

Вопрос 2. Принятие решения об обращении через многофункциональный центр в Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга с заявлением о формировании земельного участка в размере 1453 кв.м. дворовой территории многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина г. Оренбурга под благоустройство и проведения его кадастрового учета.

Слушали: Воробьеву В.И. - предложила принять решение об обращении через многофункциональный центр в Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга с заявлением о формировании земельного участка в размере 1453 кв.м. дворовой территории многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина г. Оренбурга под благоустройство и проведения его кадастрового учета.

Предложено: принять решение об обращении через многофункциональный центр в Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга с заявлением о формировании земельного участка в размере 1453 кв.м. дворовой территории многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина г. Оренбурга под благоустройство и проведения его кадастрового учета.

Решили (постановили): принять решение об обращении через многофункциональный центр в Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга с заявлением о формировании земельного участка в размере 1453 кв.м. примыкающего дворовой территории многоквартирного дома № 44/2 по пр. Гагарина г. Оренбурга под благоустройство и проведения его кадастрового учета.

Проголосовали «за» - 11009,8 голосов

Проголосовали «против» - 0 голосов

Проголосовали «воздержался» - 0 голосов

Решение принято.

Вопрос 3. Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома №44/2 по пр. Гагарина земельный участок в размере 1453 кв.м. под благоустройство.

Слушали: Черникова А.К. - предложил принятие решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома №44/2 по пр. Гагарина земельный участок в размере 1453 кв.м. под благоустройство.

Предложено: принятие решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома №44/2 по пр. Гагарина земельный участок в размере 1453 кв.м. под благоустройство.

Решили (постановили): принятие решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома №44/2 по пр. Гагарина земельный участок в размере 1453 кв.м. под благоустройство.

Проголосовали «за» - 11009,8 голосов

Проголосовали «против» - 0 голосов

Проголосовали «воздержался» - 0 голосов

Решение принято.

Вопрос 4. Поручить оформление всей документации по формированию земельного участка под парковку Воробьевой В.И. собственнику квартиры № 129.

Слушали: Елусова М.Н. - предложил поручить оформление всей документации по формированию земельного участка под благоустройство Воробьевой В.И. собственнику квартиры № 129.

Предложено: поручить оформление всей документации по формированию земельного участка под благоустройство Воробьевой В.И. собственнику квартиры № 129.

Решили (постановили): поручить оформление всей документации по формированию земельного участка под благоустройство Воробьевой В.И. собственнику квартиры № 129.

Проголосовали «за» - 11009,8 голосов
Проголосовали «против» - 0 голосов
Проголосовали «воздержался» - 0 голосов
Решение принято.

Вопрос 5. Утверждение порядка финансирования работ по благоустройству дворовой территории –за счет текущего ремонта утвержденного на 2020 год.

Слушали: Елусова М.Н.- предложил утвердить порядок финансирования работ по благоустройству дворовой территории –за счет текущего ремонта утвержденного на 2020 год.

Предложено: утвердить порядок финансирования работ по благоустройству дворовой территории –за счет текущего ремонта утвержденного на 2020 год.

Решили (постановили): утвердить порядок финансирования работ по благоустройству дворовой территории –за счет текущего ремонта утвержденного на 2020 год.

Проголосовали «за» - 11009,8 голосов
Проголосовали «против» - 0 голосов
Проголосовали «воздержался» - 0 голосов
Решение принято.

Вопрос 6. Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов: подлинники документов передаются на хранение в ГЖИ по Оренбургской области, копии находятся по месту нахождения управляющей организации.

Слушали: Козину Н.Н.- предложила утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов: подлинники документов передаются на хранение в ГЖИ по Оренбургской области, копии находятся по месту нахождения управляющей организации.

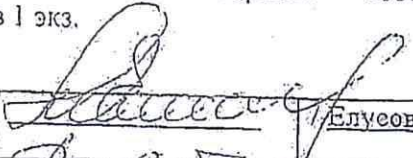
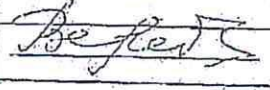
Предложено: утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов: подлинники документов передаются на хранение в ГЖИ по Оренбургской области, копии находятся по месту нахождения управляющей организации.

Решили (постановили): утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов: подлинники документов передаются на хранение в ГЖИ по Оренбургской области, копии находятся по месту нахождения управляющей организации.

Проголосовали «за» - 11009,8 голосов
Проголосовали «против» - 0 голосов
Проголосовали «воздержался» - 0 голосов
Решение принято.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Список собственников, присутствующих на общем собрании на 21 л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л. в 1 экз.

Председатель собрания		Елусов М.Н. /
Секретарь собрания		Воробьева В.И. /

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2022 года _____ 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов
Изменения в сметные нормы, утвержденные приказами Минстроя России от 26 декабря № 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 874/пр, 875/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, от 01.06.2020 № 295/пр, от 30.06.2020 № 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, от 24.06.2021 № 407/пр)

Наименование программного продукта
"ГРАНД-Смета 2021"

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Работы по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома по адресу: пр. Гагарина, 44/2
(наименование конструктивного решения)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом

Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____

Сметная стоимость _____ 953,02 (117,39) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ

монтажных работ

оборудования

прочих затрат

820,36	(98,94)	тыс.руб.
0,00	(0)	тыс.руб.
0,00	(0)	тыс.руб.
0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

Расчетный измеритель конструктивного решения

45,83	(1,96)	тыс.руб.
230,78		чел.час.
42,89		чел.час.

ГРАНД-Смета 2021.1

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Завоз и планировка щебня и ПГС											
1	ФЕР27-04-001-02	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, Дресвы Объем=(490*0,1)/100.	100 м3			0,49					
		1 ОТ					115,49		56,59	23,43	1 326
		2 ЭМ					3 357,76		1 645,30	8,12	13 360
		3 в т.ч. ОТм					181,59		88,98	23,43	2 085
		4 М					17,08		8,37	6,99	59
	02.2.04.03	Смесь песчано-гравийная	м3	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	14,4		7,056					
		ЗТм	чел.-ч	14,81		7,2569					
		Итого по расценке					3 490,33		1 710,26		3 411
		ФОТ							145,57		4 298
	Приказ Минстроя России № НР Автомобильные дороги 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21		%	126		126			183,42		
	Приказ Минстроя России № СП Автомобильные дороги 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			138,29		3 240
2	Текущая цена	Всего по позиции	м3				666,67		2 031,97		22 283
		ПГС с доставкой (Автомобильные дороги) Объем=490*0,1*1,22 Цена=800/1,2							5 701,57	6,99	39 854
3	ФЕР27-07-002-01	Устройство оснований толщиной 12 см из кирпичного или известнякового щебня Объем=490 / 100	100 м2			4,9					
		1 ОТ					205,58		1 007,34	23,43	23 602
		2 ЭМ					449,69		2 203,48	8,12	17 892
		3 в т.ч. ОТм					32,10		157,29	23,43	3 685
		4 М					4,88		23,91	6,99	167
	02.2.05.04	Щебень известняковый или кирпичный	м3	17,4		85,26					
		ЗТ	чел.-ч	24,3		119,07					
		ЗТм	чел.-ч	2,92		14,308					
		Итого по расценке					660,15		3 234,73		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ФОТ										
Приказ Министра России № НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 812/пр от 21.12.2020 Прил. мостовых и площадей и прочее. п.21.1											
			%	113		113			1 164,63		27 287
									1 316,03		30 834
Приказ Министра России № СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 774/пр от 11.12.2020 Прил. мостовых и площадей и прочее п.21.1											
			%	77		77			896,77		21 011
	Всего по позиции								5 447,53		93 506
4	ФЕР27-07-002-02	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01. к=3. Общая толщина 15 см	100 м2			4,9					
		Объем=490 / 100									
		ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)									
	1 ОТ							4,57	67,18	23,43	1 574
	2 ЭМ							9,00	132,30	8,12	1 074
	3 в т.ч. ОТМ							1,01	14,85	23,43	348
	02.2.05.04 Цебень известняковый или кирпичный		м3	1,5	3	22,05					
	ЗТ		чел.-ч	0,54	3	7,938					
	ЗТМ		чел.-ч	0,1	3	1,47					
	Итого по расценке						13,57		199,48		1 922
	ФОТ								82,03		2 172
Приказ Министра России № НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 812/пр от 21.12.2020 Прил. мостовых и площадей и прочее п.21.1											
			%	113		113			92,69		
Приказ Министра России № СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, 774/пр от 11.12.2020 Прил. мостовых и площадей и прочее п.21.1											
			%	77		77			63,16		1 480
	Всего по позиции								355,33		6 300
5	Текущая цена	Щебень бутовый 40-70 с доставкой (Автомобильные дороги) Объем=85,26+22,05 Цена=1700/1,2	м3			107,31	1 416,67		21 748,64	6,99	152 023
6	ФЕР27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов	т			0,6896					
		Объем=862*0,8/1000									
	2 ЭМ							39,10	26,96	8,12	219
	3 в т.ч. ОТМ							7,15	4,93	23,43	116
	01.2.01.01 Битум		т	1,03		0,710288					
	ЗТМ		чел.-ч	0,66		0,455136					
	Итого по расценке						39,10		26,96		116
	ФОТ								4,93		146
Приказ Министра России № НР Автомобильные дороги 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21											
			%	126		126			6,21		
Приказ Министра России № СП Автомобильные дороги 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21											
			%	95		95			4,68		110

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							37,95		
7	ФССЦ-01.2.01.01-0002	Битум нефтяной дорожный жидкий МГО (Автомобильные дороги)	т			0,710288	1 834,31		1 302,89	6,99	9 107
8	ФЕР27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см Объем=(193,8+178,2+490) / 1000	1000 м2			0,862					
		1 ОТ					182,32		157,16	23,43	3 682
		2 ЭМ					7 479,03		6 446,92	8,12	52 349
		3 в т.ч. ОТМ					234,46		202,10	23,43	4 735
		4 М					874,78		754,06	6,99	5 271
	04.2.01.01	Смесь асфальтобетонная	т	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	20,86		17,98132					
		ЗТМ	чел.-ч	18,85		16,2487					
		Итого по расценке				8 536,13			7 358,14		
		ФОТ							359,26		8 417
	Приказ Министра России № НР Автомобильные дороги 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21		%	126		126			452,67		10 605
	Приказ Министра России № СП Автомобильные дороги 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			341,30		7 996
	Всего по позиции								8 152,11		79 903
9	ФЕР27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к расценке 27-06-029-01 к=6. Общая толщина 7 см Объем=(193,8+178,2+490) / 1000 ПЗ=6 (ЗП=6; ЭМ=6 к расх.; ЗПМ=6; МАТ=6 к расх.; ТЗ=6; ТЗМ=6)	1000 м2			0,862					
		1 ОТ					3,29	6	17,02	23,43	399
		2 ЭМ					254,89	6	1 318,29	8,12	10 705
		3 в т.ч. ОТМ					5,95	6	30,77	23,43	721
		4 М					2,94	6	15,21	6,99	106
	04.2.01.01	Смесь асфальтобетонная	т	0	6	0					
		ЗТ	чел.-ч	0,35	6	1,8102					
		ЗТМ	чел.-ч	0,47	6	2,43084					
		Итого по расценке				261,12			1 350,52		
		ФОТ							47,79		1 120
	Приказ Министра России № НР Автомобильные дороги 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21		%	126		126			60,22		1 411
	Приказ Министра России № СП Автомобильные дороги 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			45,40		1 064
	Всего по позиции								1 456,14		13 685
10	Текущая цена	Смесь асфальтобетонная (Автомобильные дороги)	т			90,51	3 333,33		43 161,66	6,99	301 700

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=862*0,07*1,500 Цена=4000/1,2									
11	ФЕР27-02-010-01	Установка бортовых камней бетонных: при цементобетонных покрытиях Объем=110,2 / 100	100 м			1,102					
	1 ОТ						590,51		650,74	23,43	15 247
	2 ЭМ						73,02		80,47	8,12	653
	3 в т.ч. ОТМ						8,70		9,59	23,43	225
	4 М						2 504,53		2 759,99	6,99	19 292
	13.2.03.02 Камни бортовые		М	100		110,2					
	ЗТ		чел.-ч	69,8		76,9196					
	ЗТМ		чел.-ч	0,65		0,7163					
	Итого по расценке						3 168,06		3 491,20		15 472
	ФОТ		%	126		126			660,33		19 495
	Приказ Минстроя России № НР Автомобильные дороги 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.21		%	95		95			627,31		14 698
	Приказ Минстроя России № СП Автомобильные дороги 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.21										
12	Текущая цена	Всего по позиции	шт.			110,2	291,67		4 950,53		69 385
		Камни бортовые							4 598,28	6,99	32 142
		(Автомобильные дороги)									
		Цена=350/1,2									
		Итого по смете:							93 884,33		701 803
		Итого прямые затраты (справочно)									
		В том числе:							1 956,03		45 830
		Оплата труда рабочих							11 853,72		96 252
		Эксплуатация машин							508,51		11 915
		Оплата труда машинистов							80 074,58		559 721
		Материалы							98 944,50		820 363
		Строительные работы									
		В том числе:							1 956,03		45 830
		оплата труда							11 853,72		96 252
		эксплуатация машин и механизмов							80 074,58		559 721
		материалы							2 943,26		68 961
		накладные расходы							2 116,91		49 599
		сметная прибыль							2 464,54		57 745
		Итого ФОТ (справочно)							2 943,26		68 961
		Итого накладные расходы (справочно)							2 116,91		49 599
		Итого сметная прибыль (справочно)							98 944,50		820 363
		Итого							18 448,24		132 681
		Компенсация на уплату НДС при упрощенной схеме налогообложения,							117 392,74		953 023,79
		ВСЕГО по смете									

Составил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]