



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2024

№ 1209-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 25.06.2024 № 6061 – 6160:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель Главы
города Оренбурга



В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 02.07.2024 № 1209-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 21	56:44:0350002:69	от 25.06.2024 № 6061
2	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Рябиновая, д. 53 (г. Оренбург, с/т «Южный Урал офицеров запаса и отставки», ул. Рябиновая, д. 53)	56:44:0241001:14936	от 25.06.2024 № 6062
3	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. 2 линия, 26	56:44:0244005:6147	от 25.06.2024 № 6063
4	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Комарова, д. 48 (г. Оренбург, снт «Связист», ул. Комарова, на земельном участке расположен жилой дом № 48)	56:44:0239001:22381	от 25.06.2024 № 6064
5	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Веселая, д. 384а	56:44:0302001:2988	от 25.06.2024 № 6065
6	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Зеленая, д. 81	56:44:0302001:2933	от 25.06.2024 № 6066
7	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Веселая, д. 127	56:44:0302001:3237	от 25.06.2024 № 6067
8	г. Оренбург, СНТ «Луч», ул. 6 Линия, д. 2	56:44:0301001:346	от 25.06.2024 № 6068
9	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Майская, д. 367	56:44:0302001:3588	от 25.06.2024 № 6069
10	г. Оренбург, снт «Трикотажник-2», д. № 6 (г. Оренбург, снтсн «Трикотажник-2», д. № 6)	56:44:0437015:51	от 25.06.2024 № 6070
11	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 19	56:44:0302001:3299	от 25.06.2024 № 6071

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
12	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 2а	56:44:0239001:21057	от 25.06.2024 № 6072
13	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д.102 (г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес»)	56:44:0239001:21328	от 25.06.2024 № 6073
14	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 31	56:44:0239001:12236	от 25.06.2024 № 6074
15	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Виноградная, д. 132 (г. Оренбург, СНТ Спутник, ул. Виноградная, земельный участок № 132)	56:44:0241001:16222	от 25.06.2024 № 6075
16	г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Лесная, д. 15а	56:21:2304001:390	от 25.06.2024 № 6076
17	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», ул. 4-й Дубовый проезд, 56:44:0239001:21922 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21922	от 25.06.2024 № 6077
18	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 371 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 371)	56:44:0240006:6727	от 25.06.2024 № 6078
19	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Южная, д. 2	56:44:0240012:389	от 25.06.2024 № 6079
20	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 5	56:44:0437003:67	от 25.06.2024 № 6080
21	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 357	56:44:0450002:1289	от 25.06.2024 № 6081
22	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Майская, д. 68а	56:44:0449003:1063	от 25.06.2024 № 6082
23	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Комарова, д. 1, кв. 3	56:44:0240009:320	от 25.06.2024 № 6083
24	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 553 (г. Оренбург, СНТ «Газовик», д. 553)	56:44:0450001:896	от 25.06.2024 № 6084
25	г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Центральная, д. 1в	56:44:0240010:589	от 25.06.2024 № 6085
26	г. Оренбург, мкр. Кузнечный, ул. Открытая, д. 9а (дачное некоммерческое товарищество «Кузнечный», улица Открытая, дом № 9а)	56:44:0244004:606	от 25.06.2024 № 6086

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
27	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Садовая, д. 92	56:44:0244005:6845	от 25.06.2024 № 6087
28	г. Оренбург, СНТ «Дубки», пер. Рябиновый, д. 188 (г. Оренбург, СНТ «Дубки», дом № 188-189)	56:44:0239001:22374	от 25.06.2024 № 6088
29	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», пер. Пчеловода, д. 77 (г. Оренбург, с/т «Урал-2», д. 77)	56:44:0238001:8646	от 25.06.2024 № 6089
30	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Авиаремонтник, д. 45 (г. Оренбург, Дубки, с/т «Авиаремонтник», д. 45)	56:44:0239001:8830	от 25.06.2024 № 6090
31	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Дружбы, д. 9	56:44:0239001:17350	от 25.06.2024 № 6091
32	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Матросова/ул. Мичурина, д. 12/14 (г. Оренбург, с/т «Связист», д. № 14)	56:44:0239001:9789	от 25.06.2024 № 6092
33	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Березовая, д. 35 (г. Оренбург, пос. Пристанционный, ул. Березовая, д. 35)	56:44:0245001:140	от 25.06.2024 № 6093
34	г. Оренбург, ул. Ириклинская, д. 6	56:44:0437006:33	от 25.06.2024 № 6094
35	г. Оренбург, ул. Путепроводная, 50 (г. Оренбург, ДНТ «Ситцевка», ул. Путепроводная, д. 50)	56:44:0243002:467	от 25.06.2024 № 6095
36	г. Оренбург, ул. Авиагородок-2, д. 3 кв. 4 (г. Оренбург, 2 Авиагородок, дом № 3, кв. № 4, помещение коммунального заселения № 1)	56:44:0252001:1311	от 25.06.2024 № 6096
37	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 4 кв. 1	56:44:0000000:15966	от 25.06.2024 № 6097
38	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Пограничная, д. 6256	56:44:0450002:1087	от 25.06.2024 № 6098
39	г. Оренбург, СНТ Восток, ул. Центральная, д. 5а	56:44:0241001:15984	от 25.06.2024 № 6099
40	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Зеленая, д. 6 (г. Оренбург, ул. Зеленая, д. 6)	56:44:0260005:62	от 25.06.2024 № 6100
41	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Дружбы, д. 8	56:44:0244005:6709	от 25.06.2024 № 6101
42	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», д. 1/2	56:44:0244005:6157	от 25.06.2024 № 6102

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
43	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Садовая, д. 28 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», 28)	56:44:0244005:5308	от 25.06.2024 № 6103
44	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дмитриев Яр, д. 261	56:44:0244005:5839	от 25.06.2024 № 6104
45	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Садовая, д. 26	56:44:0244005:6948	от 25.06.2024 № 6105
46	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Набережная, д. 7а	56:44:0244005:6879	от 25.06.2024 № 6106
47	г. Оренбург, СНТ «Химик», 3-ий проезд, д. 20 (г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, № 20)	56:44:0308002:215	от 25.06.2024 № 6107
48	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 279	56:44:0450002:1207	от 25.06.2024 № 6108
49	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 62	56:44:0244005:6288	от 25.06.2024 № 6109
50	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Абрикосовая, д. 98 (г. Оренбург, ДНТ Водник, улица Абрикосовая, дом № 98)	56:44:0238001:10661	от 25.06.2024 № 6110
51	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», пр. 5-й Дубовый, д. 11	56:44:0239001:21381	от 25.06.2024 № 6111
52	г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Надежды, д. 24 (г. Оренбург, мкр. поселок им Куйбышева, ул. Надежды, д. 138)	56:44:0240006:2328	от 25.06.2024 № 6112
53	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Яблоневая, д. 168 (г. Оренбург, с/т «Строитель», дом 168)	56:44:0244005:6266	от 25.06.2024 № 6113
54	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Сливовая, № 28	56:44:0241001:15313	от 25.06.2024 № 6114
55	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Солнечная, д. 305 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Солнечная, д. 305)	56:44:0238001:4679	от 25.06.2024 № 6115
56	г. Оренбург, ул. 1-я Семафорная, д. 15	56:44:0439006:75	от 25.06.2024 № 6116
57	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Энтузиастов, д. 9 (г. Оренбург, ДНТСН Медик, ул. Энтузиастов, на земельном участке расположен жилой дом № 9)	56:44:0251003:705	от 25.06.2024 № 6117

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
58	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 48	56:44:0437003:45	от 25.06.2024 № 6118
59	г. Оренбург, ул. Открытая, д. 14/1 корпус 2	56:44:0244004:146	от 25.06.2024 № 6119
60	г. Оренбург, ул. Открытая, д. 14/1 корпус 1	56:44:0244004:340	от 25.06.2024 № 6120
61	г. Оренбург, мкр. Открытая, д. 3/1	56:44:0244004:284	от 25.06.2024 № 6121
62	г. Оренбург, мкр. «Кузнечный», ул. Старокузнечная, д. 28 (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. Старокузнечная, д. 28)	56:44:0244001:212	от 25.06.2024 № 6122
63	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 88 (г. Оренбург, снт Восток, д. 88)	56:44:0241001:16080	от 25.06.2024 № 6123
64	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Яблоневая, д. 50 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Просвещение», 50)	56:44:0241001:15066	от 25.06.2024 № 6124
65	г. Оренбург, СНТ «Восток», пер. Солнечный, д. 102 (г. Оренбург, СНТ «Восток», участок № 102)	56:44:0241001:15228	от 25.06.2024 № 6125
66	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 95 (г. Оренбург, снт Восток, земельный участок № 95)	56:44:0241001:16279	от 25.06.2024 № 6126
67	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Облепиховая, д. 35 (г. Оренбург, СНТ Восток, 35)	56:44:0241001:15872	от 25.06.2024 № 6127
68	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Центральная, д. 39 (г. Оренбург, СНТ СН «Восток», ул. Центральная, дом № 39)	56:44:0241001:16128	от 25.06.2024 № 6128
69	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Овражная, д. 7 (г. Оренбург, СНТ «Восток» д. № 7)	56:44:0241001:13733	от 25.06.2024 № 6129
70	г. Оренбург, мкр. «Кузнечный», ул. Открытая, д. 14 (г. Оренбург, днт «Кузнечный», ул. Открытая, д. 14)	56:44:0244004:300	от 25.06.2024 № 6130
71	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Вишневая, д. 91	56:44:0241001:14136	от 25.06.2024 № 6131
72	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Школьная, д. 16 (г. Оренбург, некоммер. объедин. садовод. товариществ «Южный урал» (учред.	56:44:0241001:14981	от 25.06.2024 № 6132

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	садов. товарищес. «Рассвет»), ул. Школьная, д. № 16)		
73	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново- Вишневая, д. 141	56:44:0244005:5743	от 25.06.2024 № 6133
74	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Лесная, д. 231 (г. Оренбург, снт «Мичуринец». На земельном участке расположен дом № 231)	56:44:0239001:19891	от 25.06.2024 № 6134
75	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Пограничная, д. 105	56:44:0449003:989	от 25.06.2024 № 6135
76	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 339 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Подгорная, дом 339)	56:44:0450002:1298	от 25.06.2024 № 6136
77	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 19 (г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Набережная, земельный участок № 19)	56:44:0450002:1345	от 25.06.2024 № 6137
78	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 237	56:44:0450002:1262	от 25.06.2024 № 6138
79	г. Оренбург, мкр. «Заречный», ул. Ровинская, д. 7/1 (г. Оренбург, улица Ровинская, № 7/1)	56:44:0248013:77	от 25.06.2024 № 6139
80	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Трансформаторная, д. 586 (г. Оренбург, снт Восток, уч 586)	56:44:0241001:13816	от 25.06.2024 № 6140
81	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. 13	56:44:0244005:6934	от 25.06.2024 № 6141
82	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Лесная, д. 1294 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 1294)	56:44:0240006:4327	от 25.06.2024 № 6142
83	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 305	56:44:0240006:6739	от 25.06.2024 № 6143
84	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 771 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», уч. 771)	56:44:0240006:4408	от 25.06.2024 № 6144
85	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 875	56:44:0240006:3792	от 25.06.2024 № 6145
86	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 9	56:44:0240006:4595	от 25.06.2024 № 6146
87	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Малиновая, д. 102	56:44:0240006:5256	от 25.06.2024 № 6147

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
88	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Островная, д. 1384	56:44:0240006:5715	от 25.06.2024 № 6148
89	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. 184 (г. Оренбург, снт «Соловушка», № 184)	56:44:0240006:3783	от 25.06.2024 № 6149
90	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Рябиновая, д. 446 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 446)	56:44:0240006:4186	от 25.06.2024 № 6150
91	г. Оренбург, СНТ «Вишенка», ул. Вишневая, д. 40	56:44:0239001:8104	от 25.06.2024 № 6151
92	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Березовая, д. 605 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», 605)	56:44:0240006:4176	от 25.06.2024 № 6152
93	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Лесная, д. 1295 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», д. 1295)	56:44:0240006:5708	от 25.06.2024 № 6153
94	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Лесная, д. 1289 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», земельный участок № 1289)	56:44:0240006:4478	от 25.06.2024 № 6154
95	г. Оренбург, ул. Соболева гора, д. 5/1	56:44:0306002:518	от 25.06.2024 № 6155
96	г. Оренбург, мкр. 18 разъезд, ул. Лесхозовская, д. 33 кв. 1 (г. Оренбург, ул. Лесхозовская, д. 33)	56:21:2304001:424	от 25.06.2024 № 6156
97	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Третья, д. 55 (г. Оренбург, СНТ «Заря», Овчинный городок. На земельном участке расположен садовый домик)	56:44:0435001:191	от 25.06.2024 № 6157
98	г. Оренбург, мкр. Кузнечный, ул. Лагерная, д. 14 Б (г. Оренбург, днт «Кузнечный», ул. Лагерная, на земельном участке расположено строение – дом № 14Б)	56:44:0000000:37618	от 25.06.2024 № 6158
99	г. Оренбург, ул. Старокузнечная, д. 3/1 (г. Оренбург, ул. Старокузнечная)	56:44:0244002:126	от 25.06.2024 № 6159
100	г. Оренбург, мкр. Кузнечный, ул. 2-я Озерная, д. 7 (г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. 2-я Озерная, д. 7)	56:44:0244001:191	от 25.06.2024 № 6160