



Глава города Оренбурга ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.11.2024

№ 129-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0106002:345»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.2 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4, 6.5 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 20.11.2024 по 04.12.2024 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0106002:345».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0106002, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Первый заместитель
Главы города Оренбурга

В.П. Обьедков

Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 15.11.2024 № 129-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

15.11.2024

№ 129-п

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 15.11.2024 № 129-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0106002:345» (далее – проект).

Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0106002:345 площадью 4252 кв. м +/- 23 кв. м, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, шоссе Шарлыкское. На земельном участке расположено здание склада № 1/5 (литер В30В31).

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0106002:345: объекты дорожного сервиса (размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4) код 4.9.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень информационных материалов к проекту:
выписка из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 56:44:0106002:345.

Организатор общественных обсуждений:
комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:
Дусь Никита Сергеевич, главный специалист юридического отдела

МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60,
dusnise@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:
с 20.11.2024 по 04.12.2024.

Размещение проекта:
дата размещения проекта: 27.11.2024;
официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/3076/>;
ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;
информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:
дата и место открытия экспозиции: 27.11.2024, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 27.11.2024 по 29.11.2024.
Время посещения экспозиции: среда, четверг: с 09:00 до 18:00,
пятница: с 09:00 до 17:00.
Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:
дата (время): с 27.11.2024 по 29.11.2024 с 09:00 до 12:30 (четверг),
с 14:30 до 17:00 (среда).
Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, д. 45, каб. 6.

Разработчик проекта:
Дусь Никита Сергеевич, главный специалист юридического отдела
МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60,
dusnise@admin.orenburg.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:
с 27.11.2024 по 29.11.2024.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений
вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических
лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса
места жительства (регистрации), с приложением заполненной формы
согласия на обработку персональных данных в соответствии
с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»,
для юридических лиц – наименования, основного государственного
регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением
документов, подтверждающих такие сведения:

на официальном Интернет-портале города Оренбурга в разделе:

<https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

посредством ЕПГУ;

в электронной форме: dusnise@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, д. 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.