



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

№ 1077-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 11.06.2024 № 2258 – 2307:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 14.06.2024 № 1077-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 51 (г. Оренбург, территория некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 51)	56:44:0239001:21233	№ 2258 от 11.06.2024
2	г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 84	56:44:0239001:21238	№ 2259 от 11.06.2024
3	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 12	56:44:0248010:20	№ 2260 от 11.06.2024
4	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 13/2 (г. Оренбург, ул. Кубанская)	56:44:0248012:283	№ 2261 от 11.06.2024
5	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 3	56:44:0254005:70	№ 2262 от 11.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», пер. Яик, д. 160 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Мичуринец-50», переулок Яик, дом 160)	56:44:0449003:979	№ 2263 от 11.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Овражная, д. 5а (г. Оренбург, с/т «Березка», ул. Овражная, № 5а)	56:44:0437016:671	№ 2264 от 11.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Грушевая, д. 155	56:44:0449003:960	№ 2265 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Садовая, д. 1 (г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Садовая, земельный участок № 1)	56:44:0241001:13610	№ 2266 от 11.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Вишневая, д. 13 (г. Оренбург, снт «Пищевик» улица Вишневая, на земельном участке расположен жилой дом № 13)	56:44:0241001:15356	№ 2267 от 11.06.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Вишневая, д. 9	56:44:0241001:14964	№ 2268 от 11.06.2024
12	г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», ул. Пойменная, д. 7А	56:44:0240004:257	№ 2269 от 11.06.2024
13	г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», ул. Пойменная, д. 5А (г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», ул. Пойменная, земельный участок № 5А)	56:44:0240004:193	№ 2270 от 11.06.2024
14	г. Оренбург, ул. Иртышская, д. 9	56:44:0248004:40	№ 2271 от 11.06.2024
15	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 60	56:44:0350003:132	№ 2272 от 11.06.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Калифановский, д. 217 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Медик», д. 217)	56:44:0251003:199	№ 2273 от 11.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1» ул. 1 ряд, д. 19 (г. Оренбург, с/т Локомотив-1, уч. 19)	56:44:0437010:375	№ 2274 от 11.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Луговая, д. 174 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Луговая, № 174)	56:44:0238001:2306	№ 2275 от 11.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 44а (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», ул. Центральная, земельный участок №44а)	56:44:0238001:11920	№ 2276 от 11.06.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 23 (г. Оренбург, с/т «Строитель», д. 23)	56:44:0239001:13570	№ 2277 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
21	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 35 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», дом 35)	56:44:0238001:7039	№ 2278 от 11.06.2024
22	г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Уральская, д. 445	56:44:0450001:1151	№ 2279 от 11.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 64 (г. Оренбург, снт «Березка», ул. Садовая, участок № 64)	56:44:0437016:718	№ 2280 от 11.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 57 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Березка», ул. Садовая, участок № 57)	56:44:0437016:424	№ 2281 от 11.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 63 (г. Оренбург, ст. «Березка», ул. Садовая, участок № 63)	56:44:0437016:719	№ 2282 от 11.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Березка, д. 42	56:44:0437016:409	№ 2283 от 11.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Урал», ул. Садовая, д. 11	56:44:0437016:332	№ 2284 от 11.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Урал», ул. Садовая, д. 9	56:44:0437016:416	№ 2285 от 11.06.2024
29	г. Оренбург, ул. Старокузнечная, д. 13 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Кузнечный», ул. Старокузнечная, д. 13)	56:44:0244002:362	№ 2286 от 11.06.2024
30	г. Оренбург, ул. 2-я Озерная, д. 11	56:44:0244001:133	№ 2287 от 11.06.2024
31	г. Оренбург, ул. Гороховская, д. 23	56:44:0243004:56	№ 2288 от 11.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 159	56:44:0239001:16828	№ 2289 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
33	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 99 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1» проезд 10-й Дубовый, д. 99)	56:44:0239001:21841	№ 2290 от 11.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 30 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 9-й Дубовый, д. 30)	56:44:0239001:21733	№ 2291 от 11.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 36 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 9-й Дубовый, д. 36)	56:44:0239001:21358	№ 2292 от 11.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 2 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 2)	56:44:0239001:21836	№ 2293 от 11.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 114	56:44:0239001:21426	№ 2294 от 11.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 98 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 98)	56:44:0239001:21329	№ 2295 от 11.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 88 (г. Оренбург, территория снт "Дубовый плес 1", проезд 10-й Дубовый, д. 88)	56:44:0239001:21288	№ 2296 от 11.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ "Дубовый плес 1", проезд 10-й Дубовый, д. 94 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 94)	56:44:0239001:22074	№ 2297 от 11.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 62 (г. Оренбург, центральная часть кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21962	№ 2298 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
42	г. Оренбург, СНТ «Плес», проезд 4-й Дубовый, кад. номер 56:44:0239001:21927 (г. Оренбург, центральная часть кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21927	№ 2299 от 11.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 78 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 78)	56:44:0239001:21339	№ 2300 от 11.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 99 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 99)	56:44:0239001:22076	№ 2301 от 11.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 77 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 77)	56:44:0239001:21257	№ 2302 от 11.06.2024
46	г. Оренбург, микрорайон «Ситцовка», ул. Гороховская, д. 31 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Ситцевка», ул. Гороховская, д. 31)	56:44:0243004:280	№ 2303 от 11.06.2024
47	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Радужная, д. 12 (г. Оренбург, территория дачного некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Медик», ул. Радужная, д. 12)	56:44:0251003:375	№ 2304 от 11.06.2024
48	г. Оренбург, СТ «2-е отделение милиции», ул. Приуральская, д. 3, (г. Оренбург, с/т «2 отделение милиции», жилой дом 2)	56:44:0437016:368	№ 2305 от 11.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Садовая, д. 45 (г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Садовая, д. 45)	56:44:0244005:6852	№ 2306 от 11.06.2024
50	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 36/2	56:44:0439001:151	№ 2307 от 11.06.2024