



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1029-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1029-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 90 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 90)	56:44:0239001:21300	№ 1208 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 97 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 97)	56:44:0239001:22075	№ 1209 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 6 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 6)	56:44:0239001:20878	№ 1210 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 89 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 89)	56:44:0239001:21437	№ 1211 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», ул. Удачи, д. 52	56:44:0241001:15863	№ 1212 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Пищик», ул. Клубничная, д. 16	56:44:0241001:15890	№ 1213 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
7	г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Малиновая, д. 15	56:44:0241001:16062	№ 1214 от 27.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, д. 16 (г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Малиновая, участок № 16)	56:44:0241001:15760	№ 1215 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, д. 4 (г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, уч. 4)	56:44:0241001:16316	№ 1216 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, д. 13 (г. Оренбург, тер. СНТ Пищевик, ул. Малиновая, д. 13)	56:44:0241001:15955	№ 1217 от 27.05.2024
11	г. Оренбург, снт «Пищевик», ул. Малиновая, д. 3	56:44:0241001:14975	№ 1218 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, д. 21 (г. Оренбург, снт Пищевик, ул. Малиновая, уч. 21)	56:44:0241001:14253	№ 1219 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 112 (г. Оренбург, с/т «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 112)	56:44:0241001:14569	№ 1220 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 43 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 43)	56:44:0239001:20928	№ 1221 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 27 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 27)	56:44:0239001:21030	№ 1222 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 21 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 4-ы Дубовый, д. 21)	56:44:0239001:21049	№ 1223 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
17	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 19 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 19)	56:44:0239001:20886	№ 1224 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 23 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 23)	56:44:0239001:20768	№ 1225 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 13 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 13)	56:44:0239001:20888	№ 1226 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 12 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 12)	56:44:0239001:20921	№ 1227 от 27.05.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 4А (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 4А)	56:44:0239001:20922	№ 1228 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, д. 9 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 9)	56:44:0239001:21096	№ 1229 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 53 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 53)	56:44:0239001:21234	№ 1230 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Учитель», д. 11 (г. Оренбург, с/т «Учитель», 11)	56:44:0239001:19985	№ 1231 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
25	г. Оренбург, СНТ «Учитель», д. 9 (г. Оренбург, с/т «Учитель», № 9)	56:44:0239001:22335	№ 1232 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Трансформаторная, д. 386 (г. Оренбург, территория снт Мичуринец, ул. Трансформаторная, д. 386)	56:44:0239001:13671	№ 1233 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, снт «Мичуринец», ул. Водопроводная, № 50а	56:44:0239001:19624	№ 1234 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, снт «Мичуринец», ул. Водопроводная, д. 53	56:44:0239001:21268	№ 1235 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, снт «Мичуринец», ул. Водопроводная, д. 192	56:44:0239001:19872	№ 1236 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Труд», д. 62 (г. Оренбург, с/т «Труд», д. 62)	56:44:0239001:10965	№ 1237 от 27.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 8 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, пр-д 8-й Дубовый, д.8)	56:44:0239001:21295	№ 1238 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 84 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д.84)	56:44:0239001:21290	№ 1239 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, СНТСН «Дружба», пр-д Приозерный, д. 43 (г. Оренбург, тер СНТСН Дружба, пр-д 1-й Приозерный, д. 43)	56:44:0239001:22326	№ 1240 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Дружба», д. 51 (г. Оренбург, с/т Дружба, уч. 51)	56:44:0239001:19017	№ 1241 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Дружба», д. 65 (г. Оренбург, с/т Дружба, уч. 65)	56:44:0239001:8276	№ 1242 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Дубки», д. 136/1	56:44:0239001:21436	№ 1243 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, снт «Дубки», д. 137	56:44:0239001:20946	№ 1244 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», д. № 17	56:44:0239001:16454	№ 1245 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
39	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 70 (г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», здание расположено на земельном участке № 70)	56:44:0239001:20990	№ 1246 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 42 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 42 корпус 1)	56:44:0239001:8305	№ 1247 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Кима, д. № 6	56:44:0239001:19047	№ 1248 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Кима, № 7	56:44:0239001:10891	№ 1249 от 27.05.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Кима, № 8	56:44:0239001:13670	№ 1250 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, СДТ «Восход», ул. Летняя, д. 5 (г. Оренбург, с/т «Восход», ул. Летняя, д. 5)	56:44:0239001:22317	№ 1251 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Восход», ул. Летняя, д. 7 (г. Оренбург, с/т «Восход», ул. Летняя, д. 7)	56:44:0239001:22321	№ 1252 от 27.05.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Восход», ул. 2-я Линия, д. 15 (г. Оренбург, с/т «Восход», ул. 2-я Линия, № 15)	56:44:0239001:18269	№ 1253 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, снт «Восход», ул. Летняя, д. 35	56:44:0239001:20697	№ 1254 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, СДТ «Восход», ул. Летняя, д. 49 (г. Оренбург, сдт ВОСХОД)	56:44:0239001:19901	№ 1255 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, снт «Дубовый плес» проезд 2-й Дубовый, д. 13/1	56:44:0239001:20932	№ 1256 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 16 (г. Оренбург, территория снт Дубовый Плес, проезд 3-й Дубовый, д. 16)	56:44:0239001:21040	№ 1257 от 27.05.2024