



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2026

№ 1319-п

О признании жилых помещений пригодными для проживания после проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктами 7, 49, 53 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 15.06.2026:

1. Признать пригодными для проживания жилые помещения, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, после проведения капитального ремонта согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

3. Организацию исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Оренбурга –
начальник департамента
имущественных и жилищных отношений

М.В. Каныгина

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 15.06.2026 № 1319-п

Перечень

жилых помещений, признанных пригодными для проживания,
пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким
уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году,
после проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», ул. Пойменная, д. 14	56:44:0257007:140	от 15.06.2026 № 671
2	г. Оренбург, мкр Солнечный, ул. Пойменная, д. 8	56:44:0257007:81	от 15.06.2026 № 672
3	г. Оренбург, микрорайон «Солнечный», ул. Пойменная, д. 7А	56:44:0240004:257	от 15.06.2026 № 673
4	г. Оренбург, СНТ Дубовый плес 1, пр. 10-й Дубовый, д. 19 (г. Оренбург, тер. снт Дубовый плес 1, пр. 10-й Дубовый, д. 19)	56:44:0239001:22054	от 15.06.2026 № 674
5	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, дом № 20/1 (г. Оренбург, тер. СНТ Дубовый плес 1, пр-д 2-й Дубовый, д. 20/1)	56:44:0239001:21362	от 15.06.2026 № 675
6	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 72 (г. Оренбург, тер. СНТ Дубовый плес 1, пр-д 10-й Дубовый, д. 72)	56:44:0239001:21276	от 15.06.2026 № 676
7	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Тенистая, д. 27 (г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Тенистая, д. 27)	56:44:0240006:6062	от 15.06.2026 № 677
8	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Тенистая, д. 31 (г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Тенистая, д. 31)	56:44:0240006:2431	от 15.06.2026 № 678

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, микрорайон имени Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 4а (г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 4а)	56:44:0000000:32055	от 15.06.2026 № 679
10	г. Оренбург, микрорайон имени Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 10а (г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Мало-Озерная, д. 10а)	56:44:0240010:562	от 15.06.2026 № 680
11	г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 42	56:44:0240006:3985	от 15.06.2026 № 681
12	г. Оренбург, пос. Куйбышева, ул. Безымянная, д. 5/1 (г. Оренбург, ул. Безымянная, 5/1)	56:44:0240010:289	от 15.06.2026 № 682
13	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Ивановская, д. 7А (г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Ивановская, д. 7А)	56:44:0240004:262	от 15.06.2026 № 683
14	г. Оренбург, мкр. п. им. Куйбышева, пер. Сельский, д. 1 (г. Оренбург, пос. им. Куйбышева, пер. Сельский, д.1)	56:44:0240010:578	от 15.06.2026 № 684
15	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Северная, д. 50 (г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Северная, д. 50)	56:44:0240006:4034	от 15.06.2026 № 685
16	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Спортивная, д. 4 (г. Оренбург, ул. Спортивная, д. 4)	56:44:0240005:194	от 15.06.2026 № 686
17	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д.364 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», 364)	56:44:0240006:4668	от 15.06.2026 № 687
18	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, д. 790 (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Сиреневая, № 790)	56:44:0240006:4106	от 15.06.2026 № 688
19	город Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Цветочная, д. 1 «А»	56:44:0244005:6691	от 15.06.2026 № 689
20	г. Оренбург, СНТ «Дружба-Заречное», ул. Заречная, д. 69г (г. Оренбург, «Дружба-Заречное», улица Заречная, № 69 г)	56:44:0244005:6230	от 15.06.2026 № 690

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
21	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 13	56:44:0247001:46	от 15.06.2026 № 691
22	г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 11А, кв. 4 (г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 11А, кв. 4 помещение 1 коммунального заселения)	56:44:0249001:85	от 15.06.2026 № 692
23	г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Медовая, д. 10 (г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Медовая, д. 10)	56:44:0245002:352	от 15.06.2026 № 693
24	г. Оренбург, мкр. Пристанционный, ул. Тихая, д. 6, кв. 2 (г. Оренбург, п. Пристанционный, ул. Тихая, д. 6, кв. 2)	56:44:0245002:466	от 15.06.2026 № 694
25	г. Оренбург, СНТ «Банковец», ул. Мичурина, д.142, (г. Оренбург, СНТ Банковец, ул. Мичурина, земельный участок № 142)	56:44:0244005:5240	от 15.06.2026 № 695
26	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Тополевая, д. 18 (г. Оренбург, СНТ Энергетик (ЮжУрал), ул. Тополевая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 18)	56:44:0241001:15756	от 15.06.2026 № 696
27	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 12 (г. Оренбург, Протоповская роща, Садоводческое некоммерческое товарищество «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 12)	56:44:0241001:15397	от 15.06.2026 № 697
28	г. Оренбург, СНТ «Банковец», ул. Мичурина, д. 33 (г. Оренбург, с/т «Банковец», дом № 33)	56:44:0244005:5237	от 15.06.2026 № 698
29	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 10 (г. Оренбург, у к-за «Южный Урал» садоводческое товарищество «Энергетик», дача 10)	56:44:0241001:10045	от 15.06.2026 № 699
30	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 109 (г. Оренбург, тер. СНТ Тюльпан, ул. Облепиховая, д. 109)	56:44:0241001:15980	от 15.06.2026 № 700
31	г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, дом 41 (г. Оренбург, тер. СНТ Дубовый плес 1, пр-д 9-й Дубовый, д. 41)	56:44:0239001:22264	от 15.06.2026 № 701

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
32	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Комарова, д. 5, кв. 2 (г. Оренбург, мкр. поселок имени Куйбышева, ул. Комарова, д. 5, кв. 2)	56:44:0240009:363	от 15.06.2026 № 702
33	город Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Цветочная, д.18	56:44:0244005:6027	от 15.06.2026 № 703
34	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 27а	56:44:0000000:4709	от 15.06.2026 № 704
35	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 10 кв. 2	56:44:0437005:109	от 15.06.2026 № 705
36	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 14	56:44:0437008:64	от 15.06.2026 № 706
37	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 22	56:44:0437008:71	от 15.06.2026 № 707
38	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 3	56:44:0437011:33	от 15.06.2026 № 708
39	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 4	56:44:0437008:79	от 15.06.2026 № 709
40	город Оренбург, улица Ириклинская, дом 16 А	56:44:0437006:27	от 15.06.2026 № 710
41	г. Оренбург, ул. Луганская/Ириклинская, д. 17/1	56:44:0437009:21	от 15.06.2026 № 711
42	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 26	56:44:0437003:334	от 15.06.2026 № 712
43	г Оренбург, ул. Широкая, д.36	56:44:0437003:96	от 15.06.2026 № 713
44	г. Оренбург, ул. Широкая, д. 64	56:44:0437002:28	от 15.06.2026 № 714
45	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 66	56:44:0442001:52	от 15.06.2026 № 715
46	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 56	56:44:0442001:284	от 15.06.2026 № 716
47	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 33-35	56:44:0439006:39	от 15.06.2026 № 717
48	город Оренбург, улица Белогорская, д. 16 корпус 1	56:44:0439010:89	от 15.06.2026 № 718

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
49	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 40	56:44:0451011:75	от 15.06.2026 № 719
50	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 35	56:44:0350002:325	от 15.06.2026 № 720
51	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Центральная, д. 2 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец-50», ул. Центральная, д. 2)	56:44:0449003:552	от 15.06.2026 № 721
52	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 10	56:44:0450001:598	от 15.06.2026 № 722
53	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Пограничная, д. 627А (г. Оренбург, с/т «Газовик», дом № 627)	56:44:0450002:1266	от 15.06.2026 № 723
54	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 66 (г. Оренбург, с/т Газовик, д. 66)	56:44:0450002:1195	от 15.06.2026 № 724
55	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 28	56:44:0439001:367	от 15.06.2026 № 725
56	г. Оренбург, ул. Акулова/ул. Белогорская, д. 1/20	56:44:0439010:73	от 15.06.2026 № 726
57	г. Оренбург, ул. Семафорная 2-я , д. 3	56:44:0439004:29	от 15.06.2026 № 727
58	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 98 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 98)	56:44:0239001:21329	от 15.06.2026 № 728
59	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 95	56:44:0239001:22121	от 15.06.2026 № 729
60	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 99 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 99)	56:44:0239001:22076	от 15.06.2026 № 730
61	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», ул. Проезд 9-й Дубовый, д. 32	56:44:0239001:21732	от 15.06.2026 № 731
62	г. Оренбург, снт «Дубовый плёс», пр. 4-й Дубовый, д. 24	56:44:0239001:21097	от 15.06.2026 № 732

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
63	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 25	56:44:0239001:21230	от 15.06.2026 № 733
64	г. Оренбург, СНТ «Плес», проезд 4-ый Дубовый, д. 84	56:44:0239001:21924	от 15.06.2026 № 734
65	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 29	56:44:0239001:21213	от 15.06.2026 № 735
66	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 64	56:44:0239001:21844	от 15.06.2026 № 736
67	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 7, кв. 1	56:44:0247003:135	от 15.06.2026 № 737
68	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 21, кв. 11	56:44:0247001:77	от 15.06.2026 № 738
69	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 12	56:44:0247002:44	от 15.06.2026 № 739
70	г. Оренбург, ул. 1-я Семафорная, д. 1	56:44:0439005:75	от 15.06.2026 № 740
71	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 18	56:44:0439005:82	от 15.06.2026 № 741
72	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 9, кв. 2	56:44:0439004:67	от 15.06.2026 № 742
73	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 9, кв. 3	56:44:0439004:93	от 15.06.2026 № 743
74	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 26	56:44:0439006:45	от 15.06.2026 № 744
75	г. Оренбург, ул. 3-я Семафорная, д. 22	56:44:0439003:148	от 15.06.2026 № 745
76	г. Оренбург, ул. Багаева, д. 7А	56:44:0440003:314	от 15.06.2026 № 746
77	г. Оренбург, ул. Семафорная 3-я, д. 19, кв. 6	56:44:0439004:99	от 15.06.2026 № 747
78	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Вторая, д. 38 (г. Оренбург, снт «Заря/Овчинный городок» ул. Вторая, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 38)	56:44:0435005:616	от 15.06.2026 № 748

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
79	г. Оренбург, ул. Белогорская, д. 24/1	56:44:0439009:79	от 15.06.2026 № 749
80	г Оренбург, пер Кустарный, д 79	56:44:0350003:120	от 15.06.2026 № 750
81	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 26	56:44:0239001:21343	от 15.06.2026 № 751
82	г. Оренбург, тер. СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 107	56:44:0239001:22122	от 15.06.2026 № 752
83	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 18А	56:44:0239001:21696	от 15.06.2026 № 753
84	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 32	56:44:0239001:21135	от 15.06.2026 № 754
85	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес - 1», проезд 8-й Дубовый, д. 48	56:44:0239001:21703	от 15.06.2026 № 755
86	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс» проезд 5-й Дубовый, д. 48 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плёс» проезд 5-й Дубовый, д. 48)	56:44:0239001:21692	от 15.06.2026 № 756
87	г. Оренбург, микрорайон «Заречный», ул. Чистопольская, д. 20А	56:44:0248006:111	от 15.06.2026 № 757
88	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 44/1	56:44:0248006:374	от 15.06.2026 № 758
89	г. Оренбург, ул. Гвардейская, д. 19	56:44:0254007:60	от 15.06.2026 № 759
90	г. Оренбург, ул. Ровинская, д. 20	56:44:0248014:18	от 15.06.2026 № 760
91	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 34	56:44:0248006:370	от 15.06.2026 № 761
92	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Авиаторов, уч. 155 (г. Оренбург, тер. СНТ Урал-2, д. 155)	56:44:0239001:15147	от 15.06.2026 № 762

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
93	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 44а (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», ул. Центральная, земельный участок №44а)	56:44:0238001:11920	от 15.06.2026 № 763
94	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Центральная, д. 84 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», № 84)	56:44:0238001:6723	от 15.06.2026 № 764
95	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 100	56:44:0239001:21330	от 15.06.2026 № 765
96	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 5-й Дубовый, д. 12	56:44:0239001:21347	от 15.06.2026 № 766
97	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 6-й Дубовый, д. 4	56:44:0239001:21055	от 15.06.2026 № 767
98	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 17 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес », проезд 3-й Дубовый, д. 17)	56:44:0239001:21363	от 15.06.2026 № 768
99	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», ул. Проезд 6-й Дубовый, д. 20а	56:44:0239001:21428	от 15.06.2026 № 769
100	г. Оренбург, мкр поселок им Куйбышева, ул. Северная, д. 15	56:44:0240012:164	от 15.06.2026 № 770
101	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Осенняя, д. 11	56:44:0240006:3993	от 15.06.2026 № 771
102	г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 3/3 (г. Оренбург, мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 3/3)	56:44:0240006:6482	от 15.06.2026 № 772
103	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Безымянная, д. 7/4 кв. 1	56:44:0240010:627	от 15.06.2026 № 773
104	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 6 Линия, д. 167а (г. Оренбург, СНТ «Дубки», дом № 167(а))	56:44:0239001:21886	от 15.06.2026 № 774

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
105	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Зеленая, д. 371 (г. Оренбург, территория снт «Водник», ул. Зеленая, д. 371)	56:44:0238001:6000	от 15.06.2026 № 775
106	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 226 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 226)	56:44:0238001:6741	от 15.06.2026 № 776
107	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Восточная, д. 11 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Восточная, 11)	56:44:0239001:22439	от 15.06.2026 № 777
108	г. Оренбург, СНТ «Водовод», д. 88а	56:44:0239001:10914	от 15.06.2026 № 778