



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

**РЕШЕНИЕ № 51-23
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «08» декабря 2023

На срок до «08» декабря 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:32448 наименование: Теплотрасса от стойки 34 до стойки 122) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0105001, 56:44:0106001, 56:44:0106002 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой;
- 56:44:0106002:2, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир общежитие. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Техническая, 2;
- 56:44:0000000:28261, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Энергетиков, на земельном участке расположена магистральная теплотрасса от стойки 122 до Павильона 1.1 протяженностью 1358,3 м;
- 56:44:0000000:28270, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Энергетиков/ ул. Конституции СССР, на земельном участке расположена теплотрасса от стойки 122 до ТК 3.1 протяженностью 1320,5 м;
- 56:44:0000000:28278, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Энергетиков, на земельном участке расположены две параллельные теплотрассы от стойки 34 до стойки 122;
- 56:44:0000000:31435, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0, на земельном участке расположена теплотрасса М-7 от СТ.70 до Ст.379 до Ст.246/41 пос. Кушкуль;

– 56:44:0000000:34360, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта - автомобильная дорога с кадастровым номером 56:44:0000000:30386;

– 56:44:0000000:35742, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Энергетиков 56:44:0106002:428, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Конституции СССР;

– 56:44:0000000:427, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Терешковой, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева