



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

__04.08.2025

№ __1561-п__

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым
номером 56:44:0258003:358

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025 № 36/47-од, с частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании постановления Главы города Оренбурга от 27.06.2025 № 56-п «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358», заключения от 15.07.2025 № б/н о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от 02.07.2025 № 51, от 16.07.2025 № 54, заявления Хорошкиной Татьяны Алексеевны, действующей в интересах Ушаковой Ольги Александровны, от 05.05.2025:

1. Предоставить Ушаковой Ольге Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358 площадью 1600 +/- 14 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Беляевская, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0258003: магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра

и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить настоящее постановление в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Временно исполняющий
полномочия Главы города Оренбурга
Юмадилов

А.Р.