



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2024

№ 912-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 20.05.2024 № 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 22.05.2024 № 912-п

Перечень
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 123	56:44:0244005:6641	№ 1006 от 20.05.2024
2	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 125 (город Оренбург, территория товарищества собственников недвижимости «Строитель», улица Рябиновая, дом №125)	56:44:0244005:6046	№ 1007 от 20.05.2024
3	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 126А (город Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Рябиновая, №126а)	56:44:0244005:6011	№ 1008 от 20.05.2024
4	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 127 (г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Рябиновая, 127)	56:21:3003005:341	№ 1009 от 20.05.2024
5	город Оренбург, ТСН «Строитель», улица Радужная, №160б	56:44:0244005:6830	№ 1010 от 20.05.2024
6	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 1/1	56:44:1001002:1216	№ 1011 от 20.05.2024
7	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 83	56:44:0340003:101	№ 1012 от 20.05.2024
8	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 73	56:44:0350003:97	№ 1013 от 20.05.2024
9	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 75	56:44:0350003:117	№ 1014 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
10	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 79	56:44:0350003:120	№ 1015 от 20.05.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Малиновая, д. 127	56:44:0238001:5113	№ 1016 от 20.05.2024
12	г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Малиновая, д. 122 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Малиновая, Земельный участок № 122)	56:44:0238001:3743	№ 1017 от 20.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Малиновая, д. 120 (г. Оренбург, снт «Медик», ул. Малиновая. На земельном участке расположен дом 120)	56:44:0244005:6113	№ 1018 от 20.05.2024
14	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Энтузиастов, д. 32А (г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Энтузиастов, земельный участок 32 А)	56:44:0251003:405	№ 1019 от 20.05.2024
15	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Энтузиастов, д. 25Б (г. Оренбург, территория ДНТСН Медик, ул. Энтузиастов, д. 25Б)	56:44:0244005:4140	№ 1020 от 20.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Староуральская, д. 20	56:44:0251003:472	№ 1021 от 20.05.2024
17	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, д. 36 (г. Оренбург, дачное некоммерческое партнерство «Медик», ул. Староуральская, земельный участок № 36)	56:44:0251003:359	№ 1022 от 20.05.2024
18	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, д. 1 (г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Старо Уральская, д. 1)	56:44:0244005:5113	№ 1023 от 20.05.2024
19	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Староуральская, д. 26 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недаижимости «Медик», ул. Староуральская, д. 26)	56:44:0251003:362	№ 1024 от 20.05.2024
20	г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Восточная, д. 10 (г. Оренбург, ДНТ Водник, ул. Восточная, строение № 10)	56:44:0239001:18323	№ 1025 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
21	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дубовый плёс», проезд 2-й Дубовый, д. 17	56:44:0239001:20937	№ 1026 от 20.05.2024
22	г. Оренбург, снт «Лесные дачи», д. 12	56:44:0239001:21687	№ 1027 от 20.05.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 3	56:44:0239001:18986	№ 1028 от 20.05.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 62 (г. Оренбург, территория СНТ СНТСН Лесные дачи, земельный участок 62)	56:44:0239001:20816	№ 1029 от 20.05.2024
25	г. Оренбург, снт «Лесные дачи», д. 28	56:44:0239001:20678	№ 1030 от 20.05.2024
26	г. Оренбург, снт «Лесные дачи», д. 55	56:44:0239001:13532	№ 1031 от 20.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Приасфальтная, д. 128 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», д. 128)	56:44:0238001:9660	№ 1032 от 20.05.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Приасфальтная, д. 131А (г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Приасфальтная, земельный участок № 131а)	56:44:0238001:4779	№ 1033 от 20.05.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Южная, д. 131 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», ул. Южная, д. 131)	56:44:0238001:5982	№ 1034 от 20.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Южная, д. 115 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Дубки-2», ул. Южная, д. 115)	56:44:0238001:6767	№ 1035 от 20.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Южная, д. 118 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», д. 118)	56:44:0238001:6713	№ 1036 от 20.05.2024
32	г. Оренбург, снт «Дубки-2», ул. Южная, д. 116	56:44:0238001:6728	№ 1037 от 20.05.2024
33	г. Оренбург, тер. СНТ «Дубки-2», ул. Южная, д. 130	56:44:0238001:10736	№ 1038 от 20.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 21А (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», д. 21а)	56:44:0244005:6095	№ 1039 от 20.05.2024
35	г. Оренбург, снт «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 15	56:44:0244005:5807	№ 1040 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
36	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 17	56:44:0244005:6792	№ 1041 от 20.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 24 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Цветочная д. 24)	56:44:0244005:5973	№ 1042 от 20.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 12 (г. Оренбург, снт Коммунальник, ул. Цветочная, земельный участок № 12)	56:44:0244005:6933	№ 1043 от 20.05.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 2 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Коммунальник», ул. Цветочная, земельный участок № 2)	56:44:0244005:5883	№ 1044 от 20.05.2024
40	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 22	56:44:0244005:6748	№ 1045 от 20.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 31 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник». На земельном участке расположен дом № 31)	56:44:0244005:6120	№ 1046 от 20.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 19 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Цветочная уч. 19)	56:44:0244005:6047	№ 1047 от 20.05.2024
43	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 173 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель», ул. Рябиновая, д. 173)	56:21:3003005:333	№ 1048 от 20.05.2024
44	г. Оренбург, тсн «Строитель», ул. Рябиновая, д. 172	56:21:3003005:343	№ 1049 от 20.05.2024
45	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 136	56:44:0244005:6725	№ 1050 от 20.05.2024
46	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 138 (г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Рябиновая, 138)	56:44:0244005:6634	№ 1051 от 20.05.2024
47	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 55	56:44:0335015:87	№ 1052 от 20.05.2024
48	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 130	56:44:0244005:6580	№ 1053 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
49	г. Оренбург, снт «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 16	56:44:0244005:5854	№ 1054 от 20.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 22 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Зеленая. На земельном участке расположен дом № 22)	56:44:0244005:6133	№ 1055 от 20.05.2024