



Глава города Оренбурга ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.02.2023

№ 6-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0353001:23»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.3 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 15.02.2023 по 15.03.2023 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0353001:23».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0353001, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 10.02.2023 № 6-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

10.02.2023

№ 6-п

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 10.02.2023 № 6-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0353001:23».

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0353001:23 площадью 579 +/- 9 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, улица Цвиллинга, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:44:0353001, в части уменьшения минимального отступа от границы красной линии по улице Цвиллинга с 5 метров до 0 метров, а также увеличения максимального коэффициента застройки с 60% до 70%.

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствуют.

Организатор общественных обсуждений:
комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:
Селезнева Татьяна Анатольевна, заместитель начальника МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-76-14, seleznevataan@admin.orenburg.ru;

Безукладов Андрей Игоревич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-70-48, bezukladovai@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:
с 15 февраля 2023 года по 15 марта 2023 года.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 22 февраля 2023 года;

официальный Интернет-портал города Оренбурга:

<https://orenburg.ru/activity/3076/>;

Единый портал: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;

информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 22.02.2023, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 22 февраля 2023 года по 07 марта 2023 года.

Время посещения экспозиции: понедельник – четверг: с 09:00 до 18:00 (кроме 22.02.2023, 07.03.2023 до 17:00), пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48, за исключением праздничных дней.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

дата (время): с 22 февраля 2023 года по 07 марта 2023 года с 09:00 до 12:30 (вторник, четверг), с 14:30 до 17:00 (среда), за исключением праздничных дней.

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, д. 45, каб. 6.

Разработчик проекта:

Безукладов Андрей Игоревич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-70-48, bezukladovai@admin.orenburg.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 22 февраля 2023 года по 07 марта 2023 года.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

посредством официального Интернет-портала города Оренбурга
в разделе: <https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

посредством Единого портала;

в электронной форме: bezukladovai@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, д. 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта,
подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае
выявления факта представления участником общественных обсуждений
недостоверных сведений.