



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 9-24
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «18» апреля 2024

На срок до «18» апреля 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:31573 наименование: теплотрасса от ТК 1.48/10 до ЦТП - 45) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0219005, 56:44:0219009, 56:44:0443001, 56:44:0443003, 56:44:0444001, 56:44:0445008, 56:44:0445010, 56:44:0445011 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, проезд Коммунаров, ул. Советская;
- 56:44:0443001:47, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Постникова. На земельном участке расположено сооружение - ограждение протяженностью 460.60 м, № 30;
- 56:44:0000000:35212, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Парковый. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33420;
- 56:44:0000000:35343, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проезд Коммунаров. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33414;
- 56:44:0000000:38254, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, на земельном участке расположена теплотрасса от ТК 1.48/10 до ЦТП-45;

- 56:44:0444001:191, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, улица Цвиллинга/ улица Постникова/ проспект Парковый, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0444001
- 56:44:0219005:13, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ Оренбург, Оренбург город, проспект Парковый, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0219005;
- 56:44:0219009:78, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Постникова, на земельном участке расположено нежилое здание литер Г с кадастровым номером 56:44:0219009:40, № 9В;
- 56:44:0444001:32, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Парковый, 6;
- 56:44:0000000:33194, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Корецкой, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога от ул. Цвиллинга до ул. Терешковой;
- 56:44:0000000:33179, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Постникова, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога от ул. Терешковой до ул. Чичерина;
- 56:44:0000000:33156, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Цвиллинга, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога по ул. Цвиллинга от моста до пл. Ленина;
- 56:44:0219009:16, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Постникова, земельный участок № 9Г;
- 56:44:0219009:26, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Постникова. На земельном участке расположено двухэтажное строение больницы литер ЕЕ1Е2Е10, № 11;
- 56:44:0443001:630, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Постникова, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:44:0443001.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в

срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева